

🕒 Создано: 04.01.2026 в 19:07

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 11:43

**Москва, набережная Марка Шагала, 13**

**33 990 000 ₹**

Москва, набережная Марка Шагала, 13

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.98 м

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

20 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79.6 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

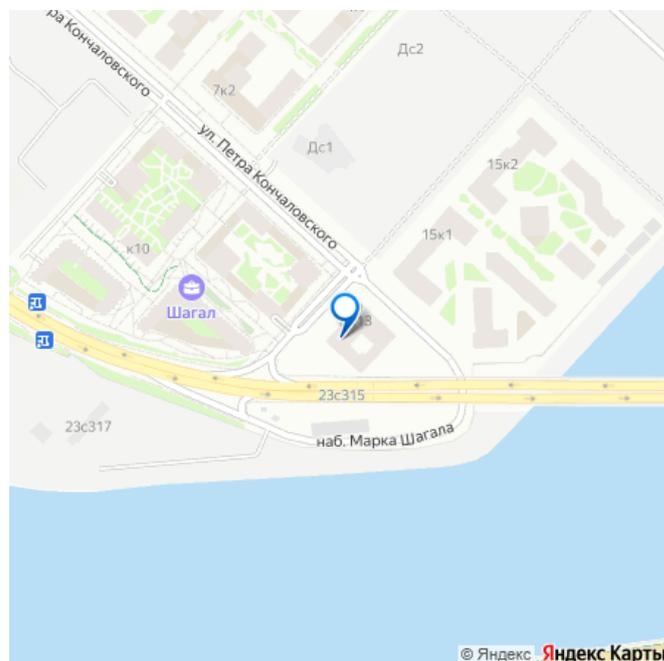
<https://move.ru/objects/9291998779>

**Вячеслав Игоревич Молчанов, Этажи**

**Москва**

**79337873749**

для заметок



© Яндекс **Яндекс Карты**

Покупка в ипотеку

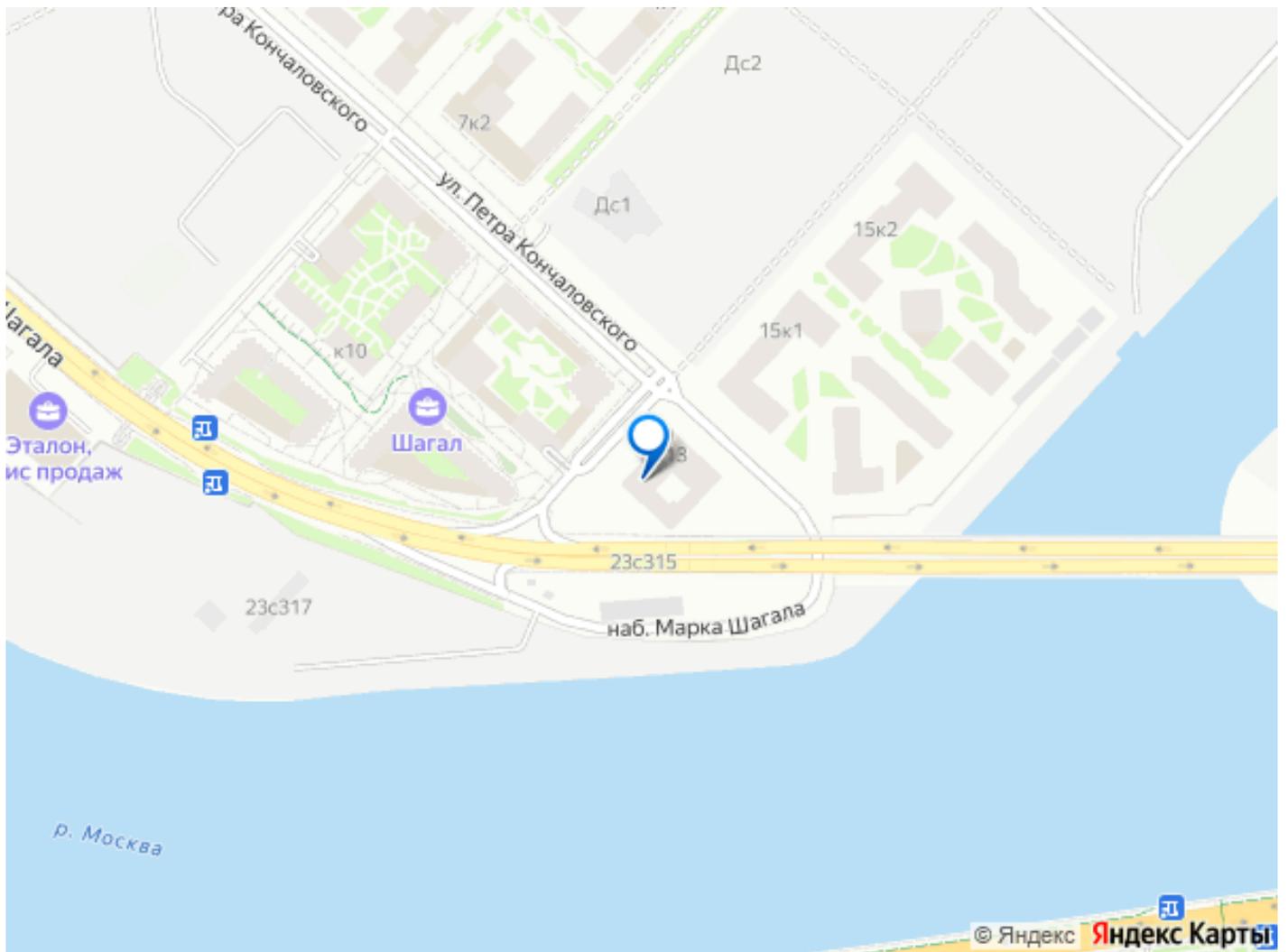
да

возможна ипотека

## Описание

Номер в базе: 3878172. КОРПУС 13. КЛЮЧИ ПОЛУЧЕНЫ Продается 3к квартира площадью 79,6 м² на 7 этаже в ЖК бизнес-класса Shagal. В квартире высокие потолки и шесть видовых окон на разные стороны дома. В квартире: — три спальни — два санузла О районе: 15 минут пешком до любого магазина, спортивной площадки, парка или транспортного узла. Недалеко от комплекса работают 2 школы и 8 детских садов, поликлиника, современные торгово-развлекательные центры, общественные и креативные пространства. Вдоль набережной Марка Шагала высаживаются взрослые деревья и кустарники, строится первый в Москве водный парк, разбиваются скверы с игровыми площадками, прокладываются аллеи и велодорожки, открываются кафе и рестораны, возводится SPA-центр с бассейном. ЖК Shagal расположен в 5 минутах от набережной Марка Шагала в Даниловском районе Москвы. В 10 минутах от комплекса находится выезд на ТТК, а до станции МЦК ЗИЛ или вестибюля метро Технопарк (зеленая Замоскворецкая линия) можно пройти пешком за 15-20 минут. Локация в равной степени комфортна для автомобилистов и пешеходов. По мере застройки и реконструкции района организуются новые маршруты общественного транспорта. Код пользователя: 91432





Move.ru - вся недвижимость России