

Создано: 20.01.2026 в 11:29

Обновлено: 20.01.2026 в 11:29

<https://move.ru/objects/9288117946>

MOVE Брокер, СТД Девелопмент

+7 (495) 127-65-74

Москва, деревня Болтино, ул Баздырева, 3

8 466 000 ₽

Москва, деревня Болтино, ул Баздырева, 3

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.3 м

Жилая площадь

45.8 м²

Площадь кухни

14.78 м²

Общая площадь

79.7 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

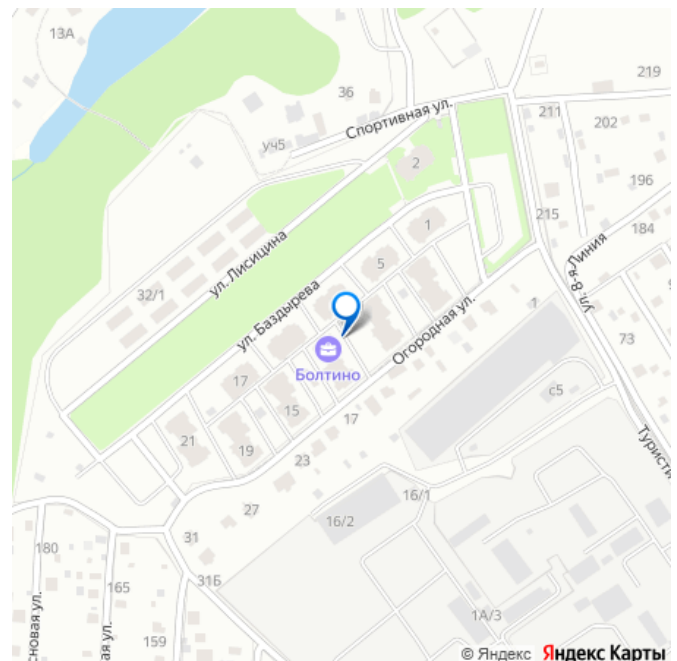
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

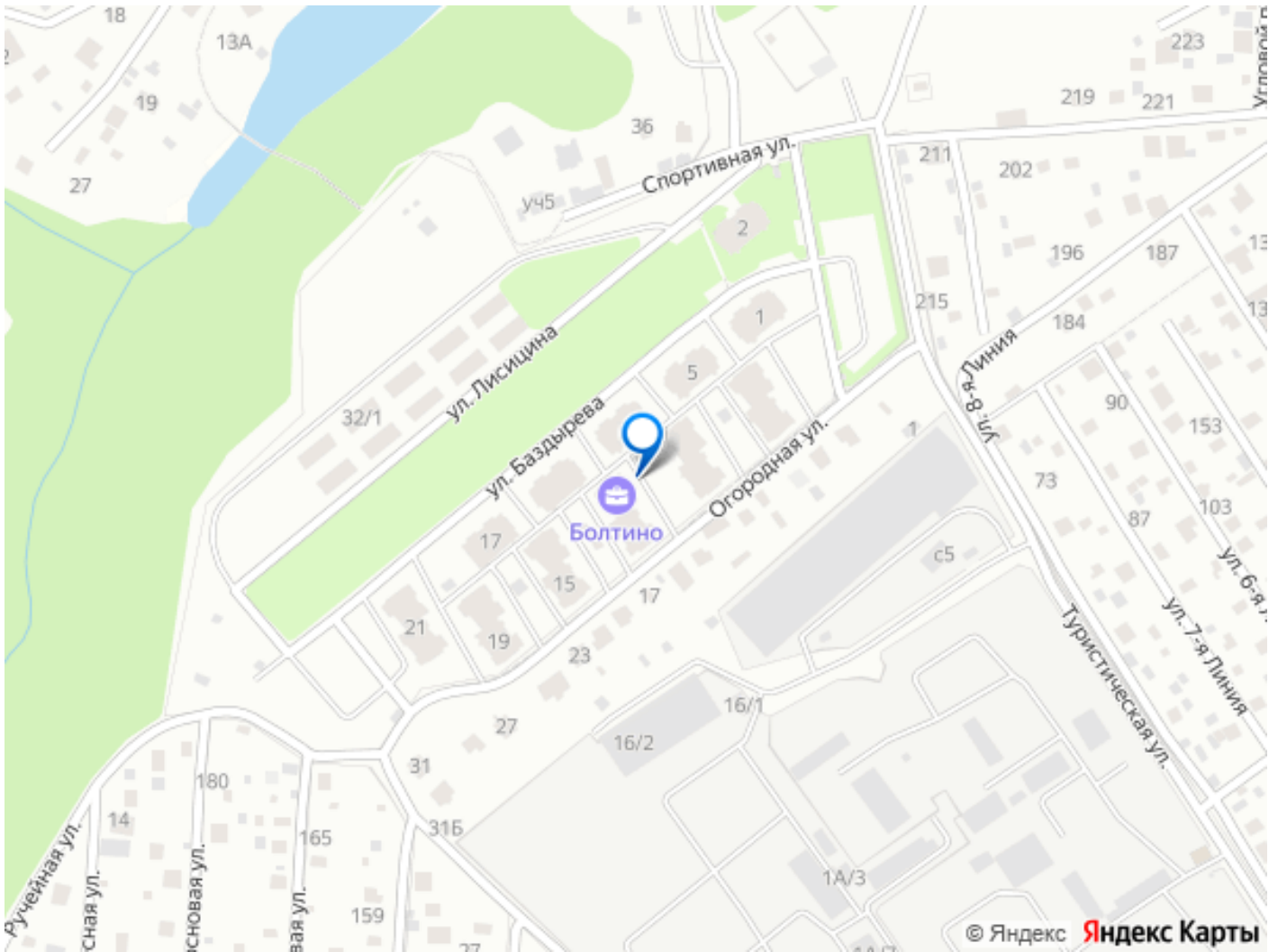


Описание

Квартира в ЖК Болтино, очередь 1
(застройщик СТД Девелопмент)
расположенном в районе ГО Мытищи, МО.
Высота потолков 3.3 м. Площадь комнат 12.7 кв.м. + 14.5 кв.м. + 18.6 кв.м. Неподалёку
расположены станции метро Медведково.
Жилой комплекс представляет собой
малоэтажную застройку из 12 корпусов по 4
этажа каждый. Здания выполнены по
надежной монолитной технологии и
оформлены вентилируемыми фасадами с
использованием панелей. В каждом подъезде
предусмотрены пассажирские и грузовые
лифты. В проекте представлены квартиры с
1-4 комнатами. Высота потолков составляет
3,3 метра, окна — стандартные. Все
помещения сдаются без отделки. В квартирах
возведены межкомнатные перегородки,
смонтированы радиаторы отопления и
проведено электричество. На территории
комплекса обустроены игровые и спортивные
зоны, оборудованы тренажеры и пешеходные
дорожки. Для владельцев автомобилей
организованы 2 открытые наземные
парковки. Безопасность обеспечивается за
счет закрытого периметра, охраны на въезде
и системы видеонаблюдения. Проект
расположен в деревне Болтино городского
округа Мытищи, рядом с Хлебниковским
лесопарком и Пироговским водохранилищем.
В радиусе 15 минут пешком находятся
детский сад, школа, пляж, супермаркеты,
кафе и аптеки. До ближайшей остановки
общественного транспорта Воинская часть —
10 минут пешком. За 15 минут транспортом
можно добраться до МКАД, за 20 минут — до

станции метро Медведково, а до центра
Москвы — за 1 час.





Move.ru - вся недвижимость России