

Создано: 20.04.2024 в 02:16

Обновлено: 03.02.2025 в 21:37

<https://move.ru/objects/6924111441>

**Собственник**

**79150740452**

**Москва, Старобитцевская улица, 21К1**

**16 500 000 ₽**

Москва, Старобитцевская улица, 21К1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)



для заметок

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

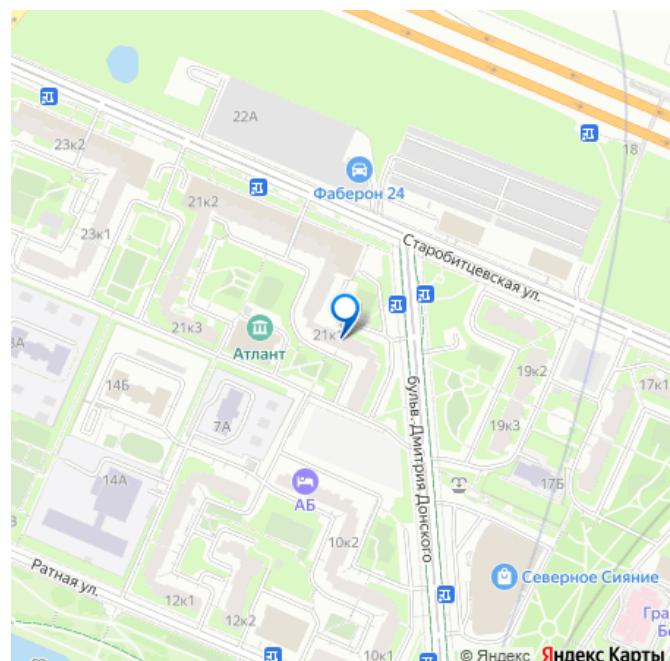
2.64 м

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

1/14



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

### Описание

Супер квартира! Единственная на первом

этаже в этом подъезде!!! Комнат по плану 3, но по факту 4. Кладовке размером с комнату. Можно гардеробную сделать. Можно постирочную. Первый этаж разрешает законно перепланировать мокрые точки. Окна на две стороны и на двор и на улицу(условно), пластиковые. Громадный коридор. Важно. Вытяжка на кухне начинается из потолка, а не как на других этажах(выдвигается на кухню). +0.5м к площади. Это интересное предложение для людей занимающихся недвижимостью. Или активных, желающих приобрести коммерческую площадь по отличной цене. Если вывести это помещение из жилого фонда, то цена её возрастёт сильно. Продать, или сделать хостел, или всё, что угодно.... Было бы желание активность и знания в этой области. Так же подходящая квартира для семьи с престарелыми членами и с инвалидами. 1й этаж просторная.... То, что нужно. Ну для информации: Метро, школы, сады, парк, лес(относительно), ТЦ с кинотеатров, всё рядом. Фоток мало. Потому, что решили подшаманить ремонт, небольшой беспорядок. Лучше смотреть на месте. И желательно в солнечную погоду))). Собственника 3. Все взрослые адекватные люди. С нами проблем не будет. Хотим разъехаться.



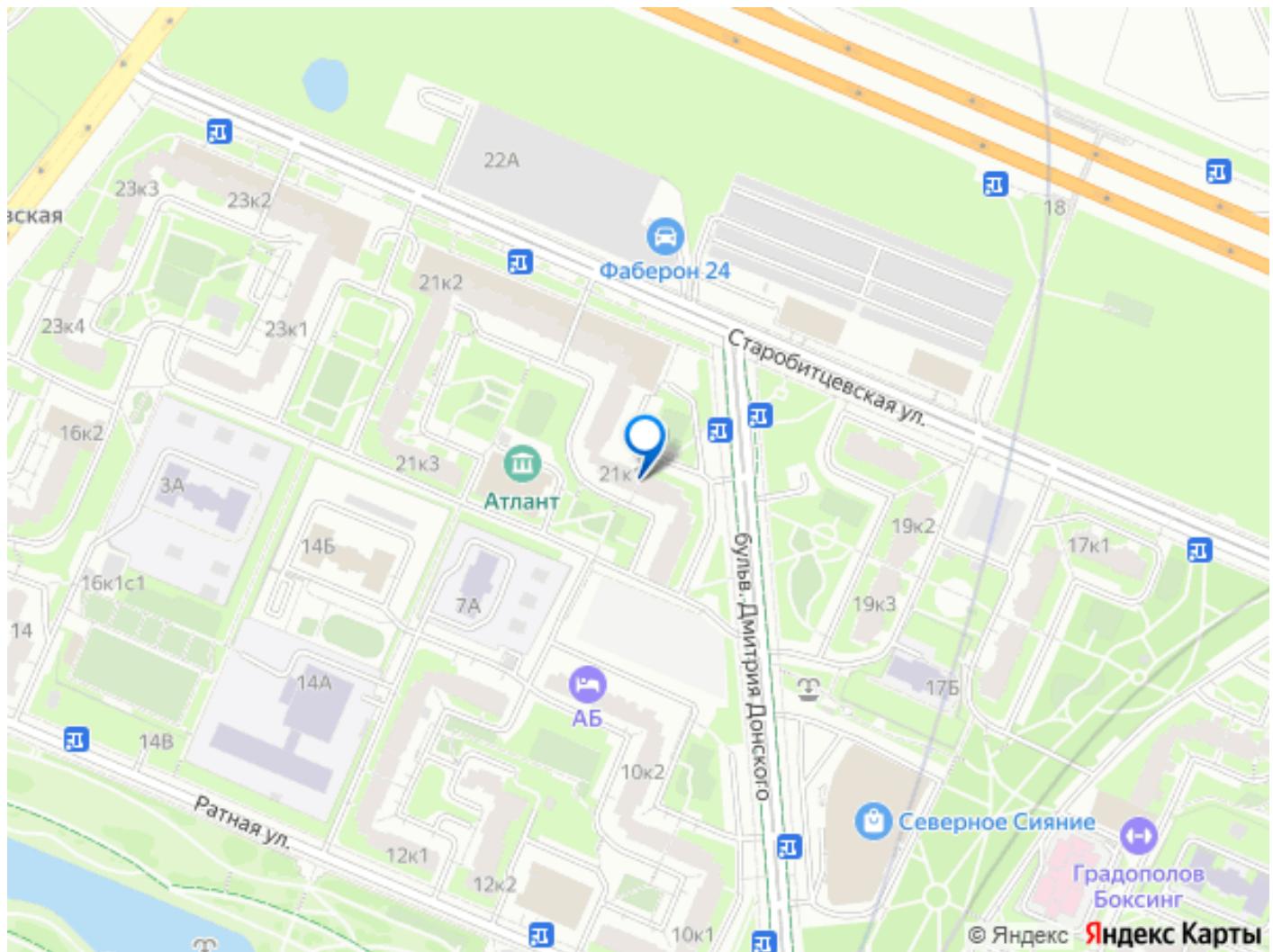
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России