

🕒 Создано: 24.07.2025 в 22:47

Обновлено: 22.12.2025 в 11:02

Собственник

79891801660

Москва, улица Дыбенко, 14К2

34 500 000 ₽

Москва, улица Дыбенко, 14К2

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

60 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

17/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

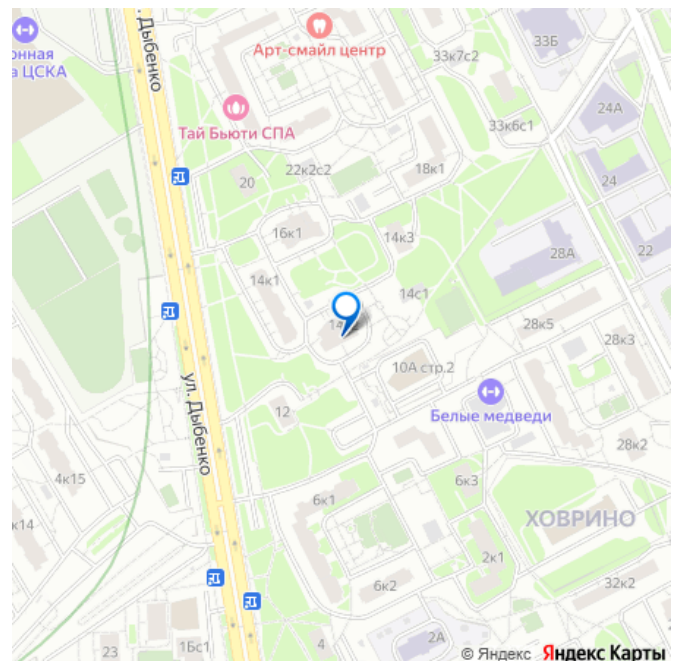
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

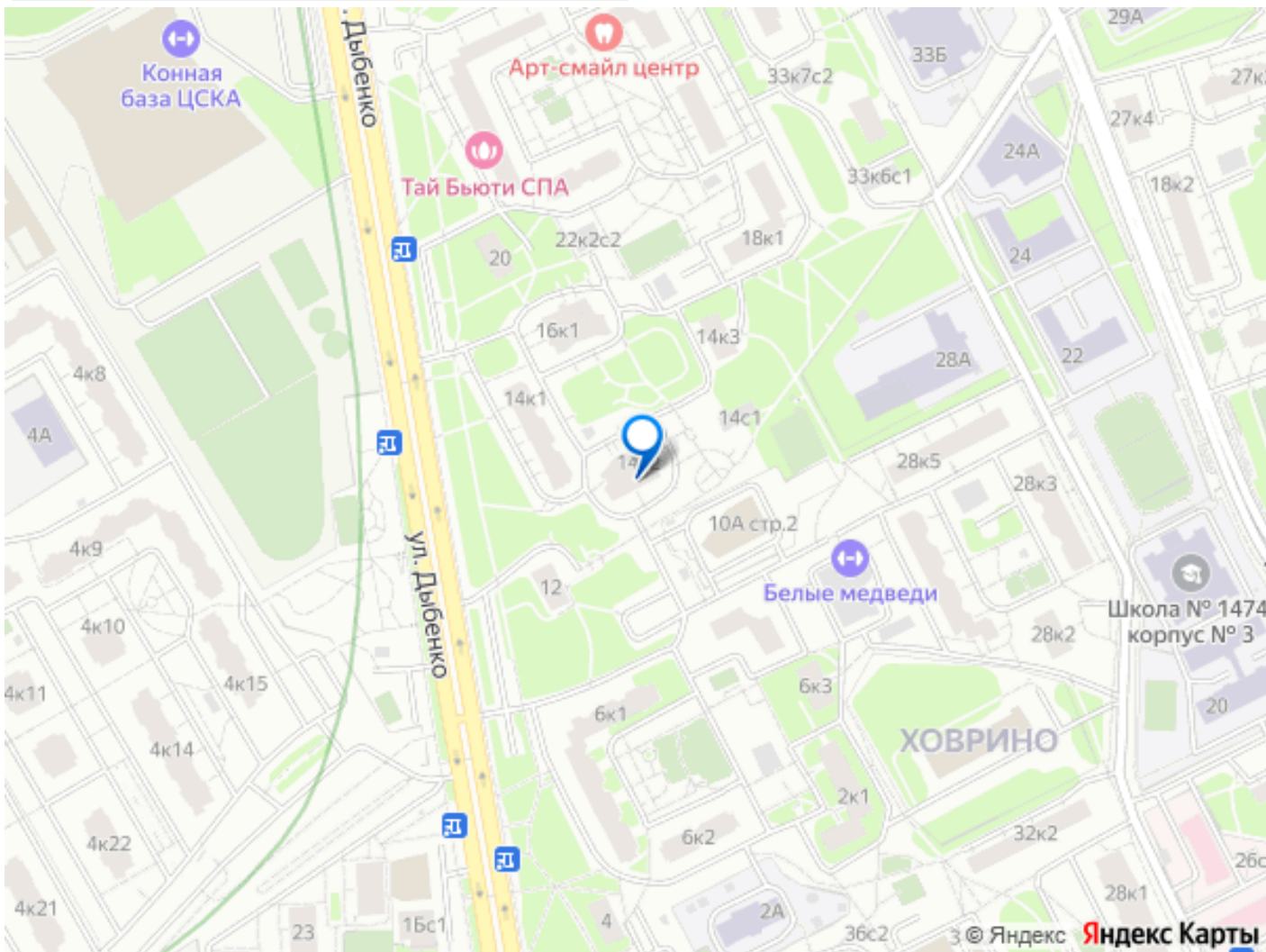
возможна ипотека, лифт

Описание

10 минут пешком до метро (Ховрино, Беломорская) Квартира 79,9 кв.м. (2 комнаты по документам, в реале 3 комнаты - добавили детскую за счет кабинета) Большой входной холл. Гостиная соединенная с кухней частично. Спальная комната. Комната ребенка 12 кв.м (на фото). В гостиной у окна встроенные в пол радиаторы. В детской комнате, в холле, в спальне, в кухне - везде теплый пол. Мебель (все, что видите), техника, все остается (Marranz, крутые колонки в гостиной и спальне (встроенные)). Кухня вся оснащена. Три кондиционера. Ремонт делался 6 лет назад, поэтому начали обновлять пол (везде ошлифован и покрыт маслом с воском, осталось только отполировать - яшень, дерево) ПОЖАЛУЙСТА ИМЕЙТЕ ВВИДУ - Нужно еще косметику чуть навести (плинтуса снятые и пару стен докрасить - проводили новую проводку на кухню). Хозяин один. Детей не прописано. Квартира куплена за наличные, я первый владелец. Дом прекрасный, инициативные соседи. Парковка стихийная, но я арендую машиноместо рядом в здании. Консьерж в доме. Безопасность хорошая. Риэлторам не звонить/не писать, ПОЖАЛУЙСТА. Оплачивать вашу комиссию я не буду. Агенты звонят и потом жалуются, что им не отвечают.

ЗВОНИТЬ ПОСЛЕ 12:30 ПОЖАЛУЙСТА





Move.ru - вся недвижимость России