

Создано: 01.11.2025 в 19:31

Обновлено: 11.12.2025 в 18:02

<https://move.ru/objects/9286261164>

Алик Мустафаев, Владис

79864245294

Москва, улица Демьяна Бедного, 17К3

35 500 000 ₽

Москва, улица Демьяна Бедного, 17К3

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)

Улица

[улица Демьяна Бедного](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

11/24

Детали объекта

Тип сделки

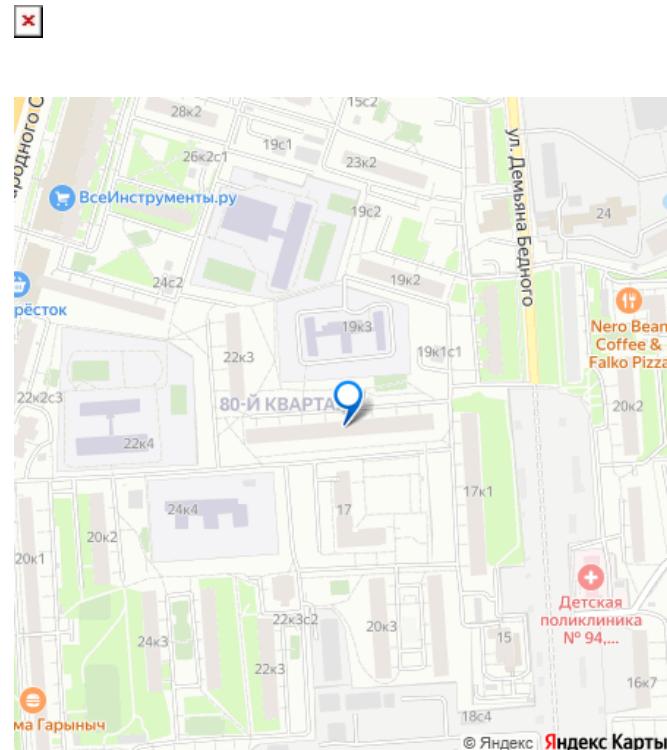
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Код объекта: 1898321. Самое выгодное предложение для вас! Полная стоимость в договоре, никаких обременений! Выход на сделку в кратчайшие сроки! Гарантия безопасности сделки покупателю! О КВАРТИРЕ Продаётся Эксклюзивная 3-комнатная квартира с Евро ремонтом ! Общая площадь - 79,0 кв.м, жилая площадь - 46,0 кв.м, кухня - 12,0 кв.м, 2 раздельных санузла, высота потолков - 2,8 м. Просторный холл, панорамные окна с видами на улицу и двор.

О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ Закрытая обустроенная, охраняемая территория, видеонаблюдение, подземный и наземный паркинги, въезд через шлагбаум. Здание оборудовано двумя скоростными пассажирскими и одним грузовым лифтами, а также пандусом для удобства всех жильцов..

ЛОКАЦИЯ И ИНФРАСТРУКТУРА Дом окружен всей необходимой инфраструктурой для комфортного проживания. Во дворе обустроены современные детские и спортивные площадки, зоны отдыха для взрослых. На первом этаже предусмотрены специальные помещения для хранения колясок и велосипедов. В шаговой

доступности находятся школы и детские сады, что станет плюсом для семей с детьми. Также рядом есть магазины, обеспечивающие все необходимые покупки буквально «под рукой». Наличие наземной парковки решает вопрос с местом для автомобиля. В шаговой доступности (4 минуты пешком) — станция метро «Народное Ополчение». В планах на ближайшие годы — открытие новой станции метро «Демьяна Бедного» в 2-х минутах ходьбы от дома. Свободная продажа. Один взрослый собственник! Без обременений, мат. капитала и прописанных! Подходит для ипотеки, полная стоимость в договоре! ЗВОНИТЕ, ответим на все вопросы, оперативно ПОКАЖЕМ ВАМ КВАРТИРУ !



