

Создано: 03.01.2026 в 13:26

Обновлено: 03.02.2026 в 20:12

<https://move.ru/objects/9287794523>

Светлана Ли, Частный маклер

79926615802

Москва, улица Молдагуловой, 3К2

22 290 000 ₽

Москва, улица Молдагуловой, 3К2

Округ

[ВАО, район Вешняки](#)

Улица

[улица Молдагуловой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

12/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

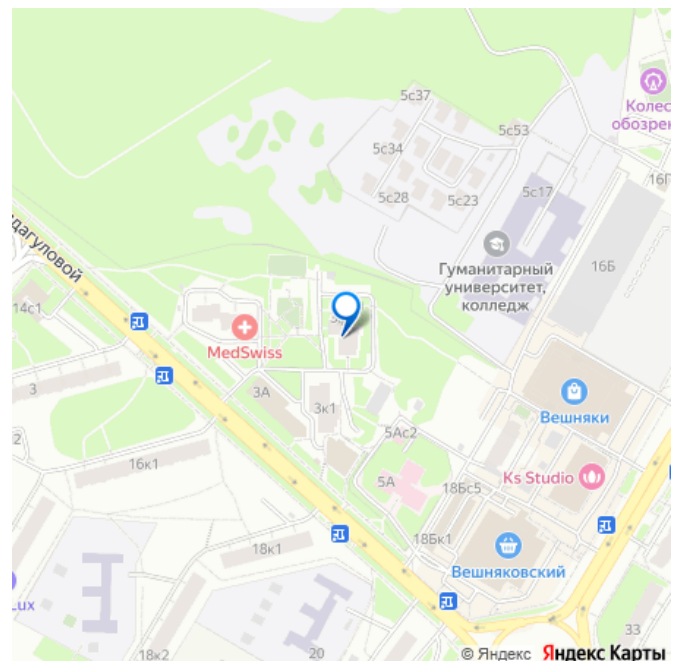
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира площадью 79 квадратных метров на улице Молдагуловой, 3к2. Квартира расположена на 12-м этаже 22-этажного панельного дома. Высота потолков составляет 2.6 метра, что добавляет ощущение простора. Жилая площадь — 44 квадратных метра, кухня — 10 квадратных метров. Окна выходят во двор, поэтому в квартире всегда тихо и уютно. В квартире выполнен косметический ремонт, поэтому она готова к проживанию. Удобная планировка включает в себя две лоджии, что особенно удобно для хранения вещей и отдыха на свежем воздухе. Санузел раздельный: один совмещенный и один отдельный. Квартира частично меблирована, что позволяет сразу же въехать и начать обустраивать свое новое жилье. Есть Кладовка. Дом, в котором находится квартира, ухожен и в хорошем состоянии. Здесь есть все необходимые удобства: мусоропровод, пассажирский и грузовой лифты. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, что избавит вас от проблем с поиском места для

машины. Инфраструктура района развита: рядом находятся школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро «Выхино» можно добраться пешком за 10 минут, что делает передвижение по городу удобным и быстрым. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Возможна ипотека. Все юридические документы готовы к сделке. Эта квартира станет отличным выбором для семьи, которая ищет комфортное и удобное жилье в Москве. Записывайтесь на просмотр, чтобы увидеть все преимущества этой квартиры лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь вам сделать правильный выбор.



