

Создано: 25.08.2025 в 17:38

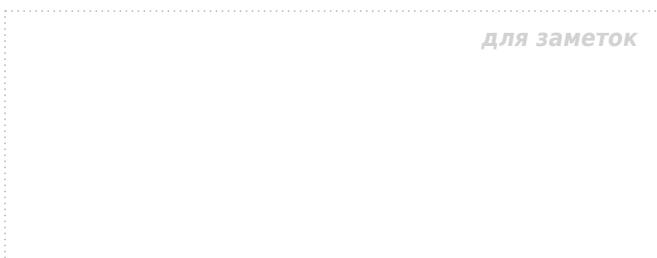
Обновлено: 05.01.2026 в 17:53

<https://move.ru/objects/9287905797>

Агент High Point, High Point

**79868069534, 7933937**

**5719**



Москва, улица Раменки, 25К2

**39 000 000 ₽**

Москва, улица Раменки, 25К2

Округ

[АО, район Раменки](#)

Улица

[улица Раменки](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

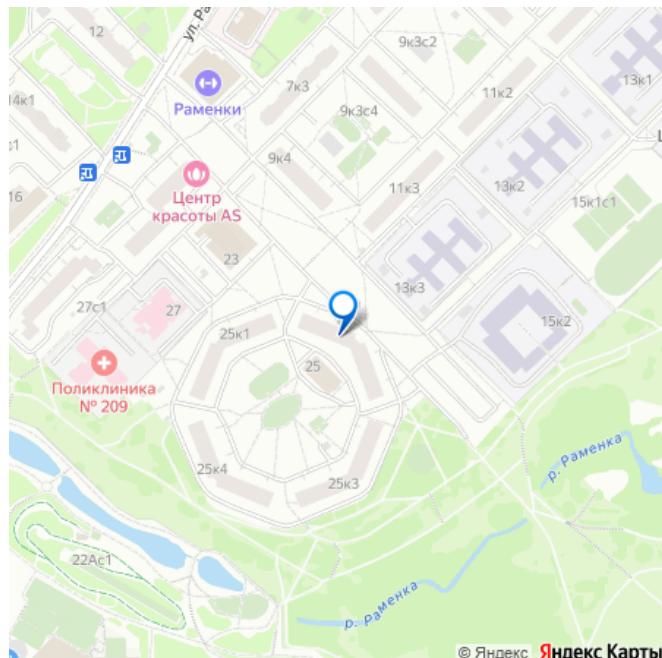
9.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

7/17



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Трехкомнатная квартира с дизайнерским ремонтом в престижном районе Москвы! Выполнен свежий ремонт по индивидуально разработанному дизайн-проекту. Полностью заменены все инженерные коммуникации, включая электрику и сантехнику, установлена система теплого пола и проточный водонагреватель. Освещение во всех помещениях предполагает несколько сценариев. Распределительный электрический щит с защитой от перегрузки и замыкания в квартире. Установлен кондиционер. Покрытие на полу - кварцевая плитка. Большое количество мест для хранения во всех помещениях. Окна выходят на две стороны - на парк 50-летия Октября (кухня, детская и спальня) и во двор (гостиная). Комфортный 7 этаж. Планировкой предусмотрены: кухня, спальня, детская с застекленным балконом, гостиная с застекленной лоджией и раздельный санузел. Кухня полностью оборудована всей необходимой встроенной техникой (Gorenje): встроенный холодильник, микроволновая печь, духовой шкаф с функцией пароварки, вытяжка, индукционная варочная панель, посудомоечная машина, измельчитель, стиральная и сушильная машины. В коридоре, ведущем в кухню организована

встроенная система для хранения вещей.  
Установлен видеодомофон. В спальне  
установлена скрытая система  
кондиционирования воздуха, мощности  
которой благодаря распашной планировке  
квартиры хватает для регулирования  
температуры во всех помещениях. В детской  
- выход на застекленный балкон, остекление  
в пол. В гостиной - выход на угловую  
обустроенную лоджию с теплым полом,  
пространство которой объединено с гостиной  
и зонировано, где на данный момент  
расположен рабочий кабинет и зона отдыха.  
В общем коридоре и подъезде выполнен  
капитальный ремонт, установлены  
современные лифты и система  
видеонаблюдения. Парковка во дворе, всегда  
есть свободные места. Выход из подъезда -  
прямо к парку 50-летия Октября! Раменки -  
престижный и благоустроенный зеленый  
район Москвы. Прямо рядом с домом  
находятся детская и взрослая поликлиники,  
детские сады, школы, магазины, рестораны и  
иные объекты социальной и торговой  
инфраструктуры, транспортные объекты.  
Придомовая территория с озеленением,  
присутствуют спортивные и детские игровые  
площадки, скверы, бульвары, парк 50-летия  
Октября, река Раменка, парк Олимпийской  
Деревни, парк Событие. Оперативный показ и  
быстрый выход на сделку!



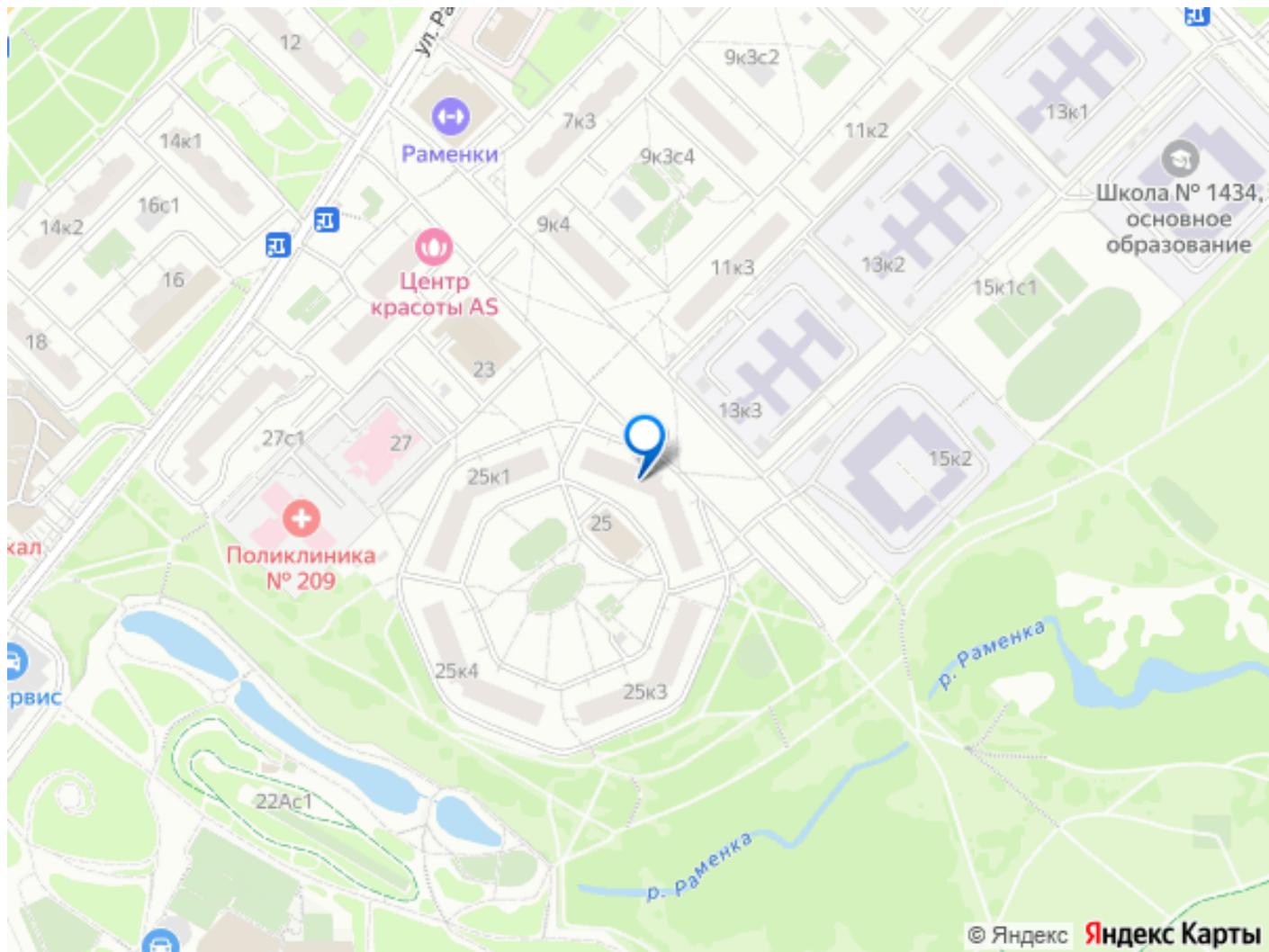
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России