

**Офис «Сущевский», МИЭЛЬ**  
**79151639583**

🕒 Создано: 23.01.2026 в 15:49

🔄 Обновлено: 07.03.2026 в 01:26

**Москва, Каширское шоссе, 4К3**

**22 899 000 ₹**

Москва, Каширское шоссе, 4К3

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

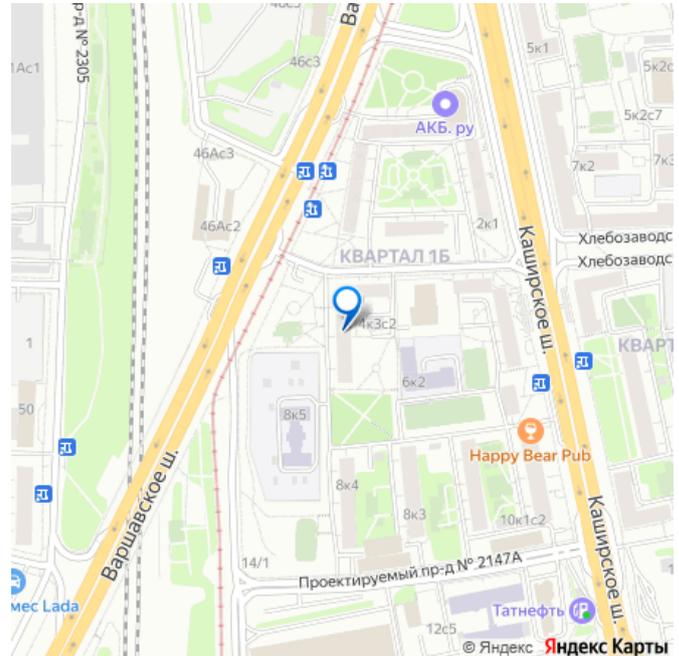
10.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

6/8



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

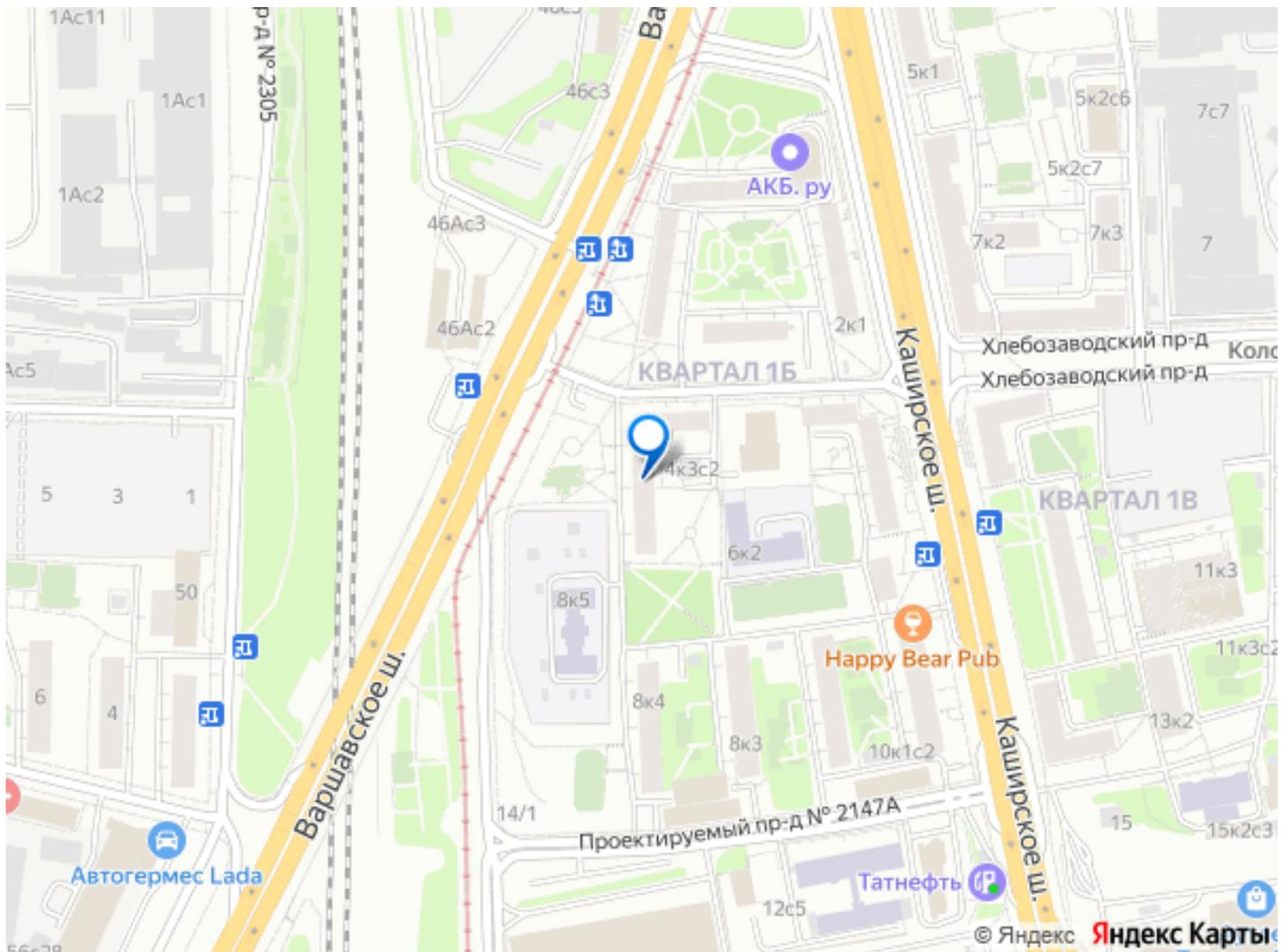
## Описание

Код объекта: 2001283. Уникальное предложение в развивающемся районе Москве!!! Описание квартиры \*Квартира расположена на 6 этаже 8-этажного дома. \*Квартира полностью готова для проживания, в отличном состоянии. \*Окна выходят на две стороны на улицу (на сквер) и во двор. \*Имеется один застекленный балкон. \*Кухня полностью укомплектована и остается новому собственнику! \*Остальная мебель по договоренности! Дом и двор \*Многоквартирный кирпичный дом. \*Чистый и ухоженный подъезд, без посторонних запахов. \*Имеется 1 пассажирский лифт. \*Доброжелательные соседи. \*Благоустроенный и зеленый двор. \*Парковка во дворе, свободные места есть всегда! \*Также рядом в ТЦ Гудзон имеется бесплатная парковка. Транспортная доступность \*Станция метро Нагорная в шаговой доступности - 16 мин. пешком. \*До метро Нагатинская 7 мин. на общественном транспорте. \*До метро Каширская 10 мин на общественном транспорте. \*Автобусная остановка находится рядом с домом. \*Выезд на Варшавское и Каширское шоссе, а также Коломенский проезд. Инфраструктура рядом \*Развитая инфраструктура. \*В районе несколько общеобразовательных школ: Лицей 504 9Во дворе дома); ГБОУ Школа 1073 (14-15 минут пешком); ГБОУ Школа 1450 «Олимп» (20-22 минуты пешком), детский сад

также во дворе дома. \*Сетевые супермаркеты (Дикси, Красно белое, и др.), интернет магазины, поликлиника, салоны красоты, рестораны, кофейни, МФЦ, почтовое отделение. \*ТЦ Гудзон с фуд-кортом, кинотеатром, магазинами O'KEY и Hoff находится в шаговой доступности (10 минут пешком). \*Для прогулок и отдыха находится сквер рядом с домом (окна выходят на сквер), а также Коробковский сад и парк Долина реки Котловка (от 20-30 минут пешком).  
Условия продажи \*Свободная продажа, без обременений, один собственник.  
\*Оперативный показ. \*Быстрый выход на сделку. \*Преимущества покупки с МИЭЛЬ: покупателю выдаётся Правовой сертификат, гарантирующий юридическую чистоту объекта; возможна ипотека с особыми условиями от банков-партнёров; бонусы по партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и услуги известных брендов.







Move.ru - вся недвижимость России