

🕒 Создано: 27.01.2026 в 20:04

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 09:27

Собственник

79153092038

**Москва, Шелепихинская набережная,
40к2**

37 900 000 ₺

Москва, Шелепихинская набережная, 40к2

Округ

[СЗАО, район Хорошёво-Мнёвники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

4 м

Жилая площадь

47 м²

Площадь кухни

25 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

24/24

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

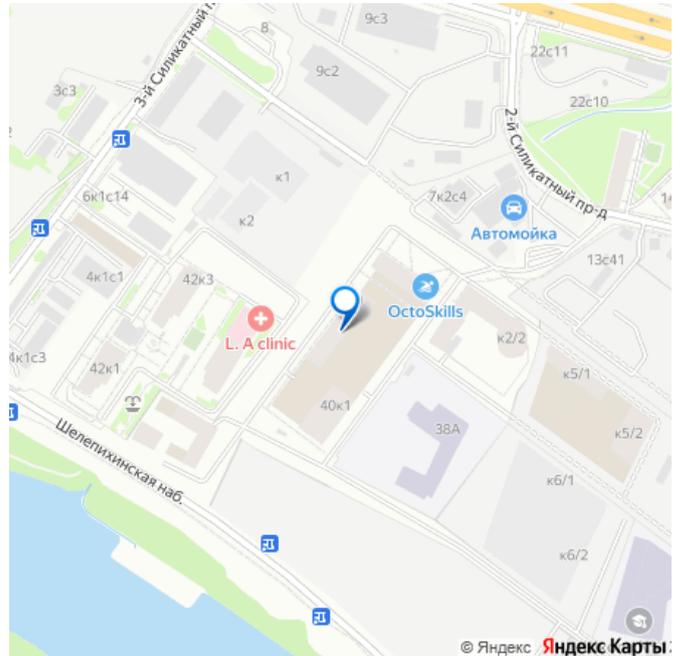
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



во двор

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в новом современном доме, расположенном в районе метро Хорошёво. Общая площадь квартиры составляет 79 кв. м, из них 47 кв. м жилая площадь, а кухня поражает своими размерами 25 кв. м. Квартира находится на последнем, 24-м этаже, что обеспечивает великолепный вид на окружающие пейзажи. Высокие потолки в 4 метра добавляют ощущения простора и свободы. В квартире выполнен предчистовой ремонт с использованием качественных материалов. Планировка устроит самого притязательного хозяина. Два совмещенных санузла обеспечивают удобство для семьи любой численности. Окна квартиры выходят во двор, поэтому в квартире тихо и спокойно. Дом был построен в 2023 году и находится в отличном состоянии. Для удобства жильцов предусмотрены два пассажирских и два грузовых лифта, а также подземная парковка. В холле предусмотрены : зона ожидания, душевая для мойки лап любимых питомцев, консьерж, охрана. В доме есть пандус и мусоропровод, что делает проживание здесь еще более комфортным. Район обеспечивает все необходимые условия для жизни. В шаговой доступности

расположены школы, детские сады, клиники и магазины. До станции метро Хорошёво можно пойти пешком за 23 минуты, что делает этот район удобным для тех, кто ценит доступность общественного транспорта. Квартира продается в рамках стандартного договора купли-продажи. Документы готовы к сделке, подходит для ипотеки. Квартира продается свободно, без альтернативы, один взрослый собственник. Приглашаем вас на просмотр, чтобы почувствовать атмосферу этого замечательного места. Звоните и записывайтесь на удобное для вас время!



