

Создано: 02.02.2026 в 16:31

Обновлено: 03.02.2026 в 14:00

<https://move.ru/objects/9288750069>

Риэлти-Город, Риэлти-Город

**79230744226,7923077  
0274**

Москва, проезд Чечерский, 100

**19 300 000 ₽**

Москва, проезд Чечерский, 100

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[проезд Чечерский](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

47.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

8/10

## Детали объекта

Тип сделки

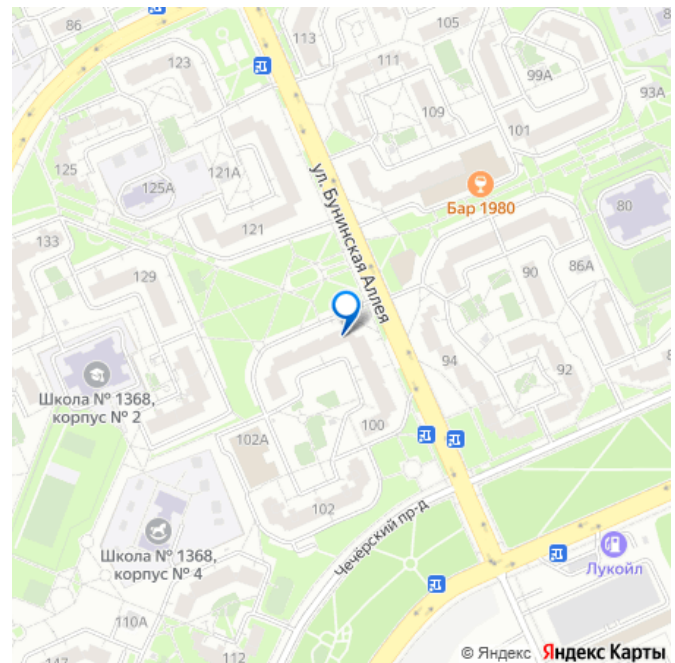
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия



Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

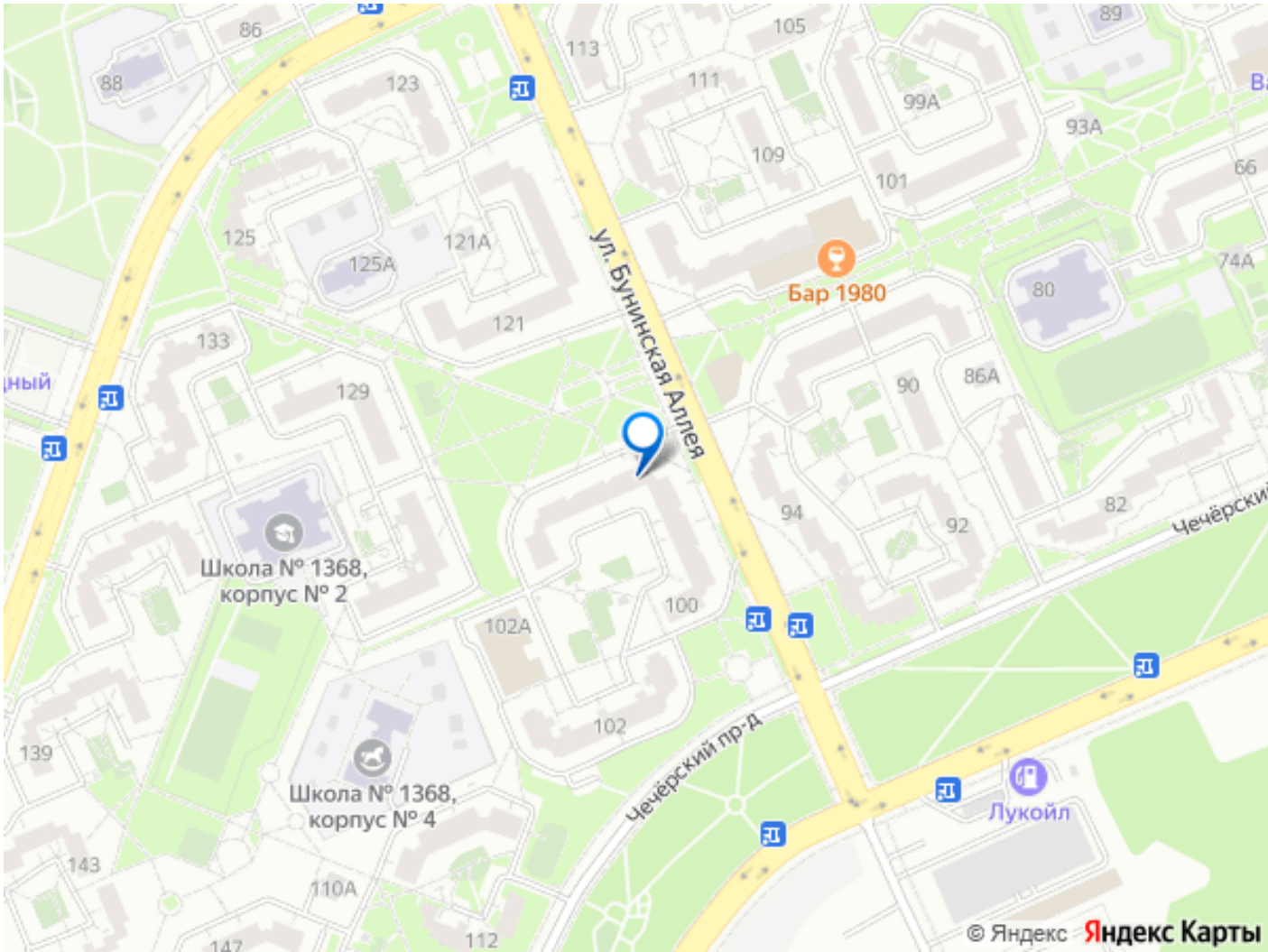
Предлагаем купить трехкомнатную квартиру, расположенную в районе Южное Бутово, ЮАО г. Москвы в доме по адресу: г. Москва, Чечёрский проезд, дом 100, 10 мин. пешком от метро и МЦД Бунинская аллея. Квартира находится на 8 этаже 10-этажного панельного дома, 1998 года постройки.

Ухоженный подъезд, пассажирский и грузовой лифты, наземная парковка во дворе.

Общая площадь квартиры 79 кв.м (без лоджии 76.4 кв.м) , жилая - 47.5 кв.м, вспомогательная - 28.8 кв.м, высота потолка 2.64 м. Квартира состоит из: трех изолированных жилых комнат (14.0/ 14.0/ 19.6 кв.м), кухни 10.0 кв.м, коридора 14.8 кв.м, раздельного санузла (ванная 2.9, уборная 1.1 кв.м), лоджии из спальни 2.6 кв.м. Большая комната поделена на две зоны комнаты с окном и гостиной. Состояние жилое. Есть кондиционер, домофон, интернет, мебель и техника обсуждается. Окна квартиры выходят на две стороны, во дворы. Квартира светлая. Рядом с домом расположена вся инфраструктура для комфортного проживания: детские сады, школы, магазины шаговой доступности, аптеки, банк, салоны красоты, фитнес клубы, рестораны, кулинария, торговый центр, церковь, обновленные парки и

прогулочные зоны, парк Южное Бутово. Во дворе дома своя детская игровая площадка. Хорошее транспортное сообщение: рядом с домом транспортная остановка, близость района к МКАД позволяет быстро добраться в любую часть Москвы. Статус: в собственности с 2000 года. Два взрослых собственника. Свободная продажа. Физически и юридически свободна.





Move.ru - вся недвижимость России