

Создано: 10.02.2026 в 14:51

Обновлено: 10.02.2026 в 17:53

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

**23 700 000 ₽**

Москва, проспект Защитников Москвы, 12

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Улица

[проспект Защитников Москвы](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Квартира в новостройке

да

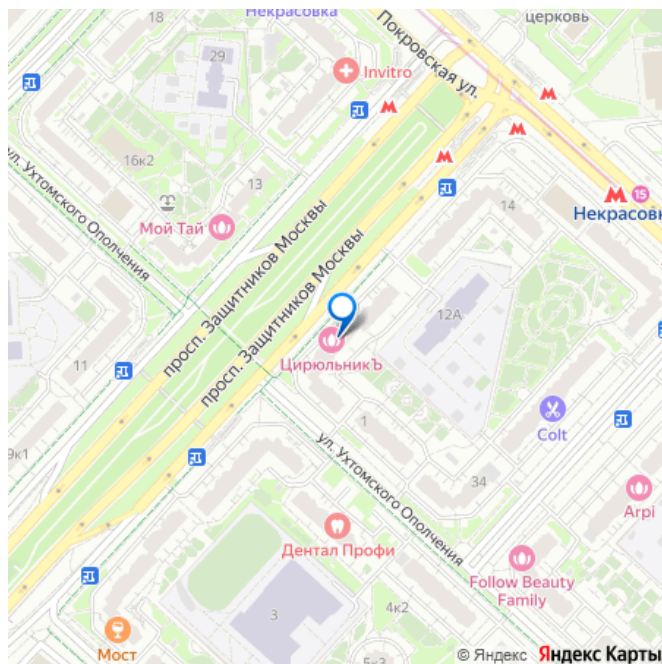
<https://move.ru/objects/9289671804>

Сергей Дейнекин, Прайм Самолет

Плюс

**79162361705**

для заметок



Год сдачи

2 квартал 2013 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 129887621 Данная квартира подходит под субсидированную ипотеку 12,25%.

Уютный, идеальный вариант для семьи возле станции метро Некрасовка. Уникальное предложение для тех, кто ценит комфорт, качество и безупречную инфраструктуру.

Квартира вашей мечты ждёт финальных штрихов! Евроремонт и стильная кухня — уже внутри

Локация: • Метро в шаговой доступности. • Во дворе — детский сад и огромная детская площадка. • Рядом школа, ТЦ, поликлиника, спортивные комплексы.

Ремонт: • Выполнен евроремонт высочайшего качества • Новый современный кухонный гарнитур • Полная замена всей инженерии: электропроводка (Schneider Electric), трубы водоснабжения и канализации. •

Установлены новые окна и балконные блоки.

• Вся сантехника премиум-класса: смесители АМ.РМ (Германия), ванна Rosa (Испания). •

Для вашего комфорта установлены 3 кондиционера (Hisense и Fujitsu). Бойлер Thermex на случай отключения ГВС.

Технические характеристики: • 2 лоджии •

Высота потолков 2,7 м • Санузел: отдельный

• Окна: Во двор, на улицу • Этаж 5 из 12

Вас ждёт полностью готовая к проживанию

основа, где осталось лишь расставить

финальные акценты по вашему вкусу. Эта

квартира — ваш чистый лист. Не заполняли

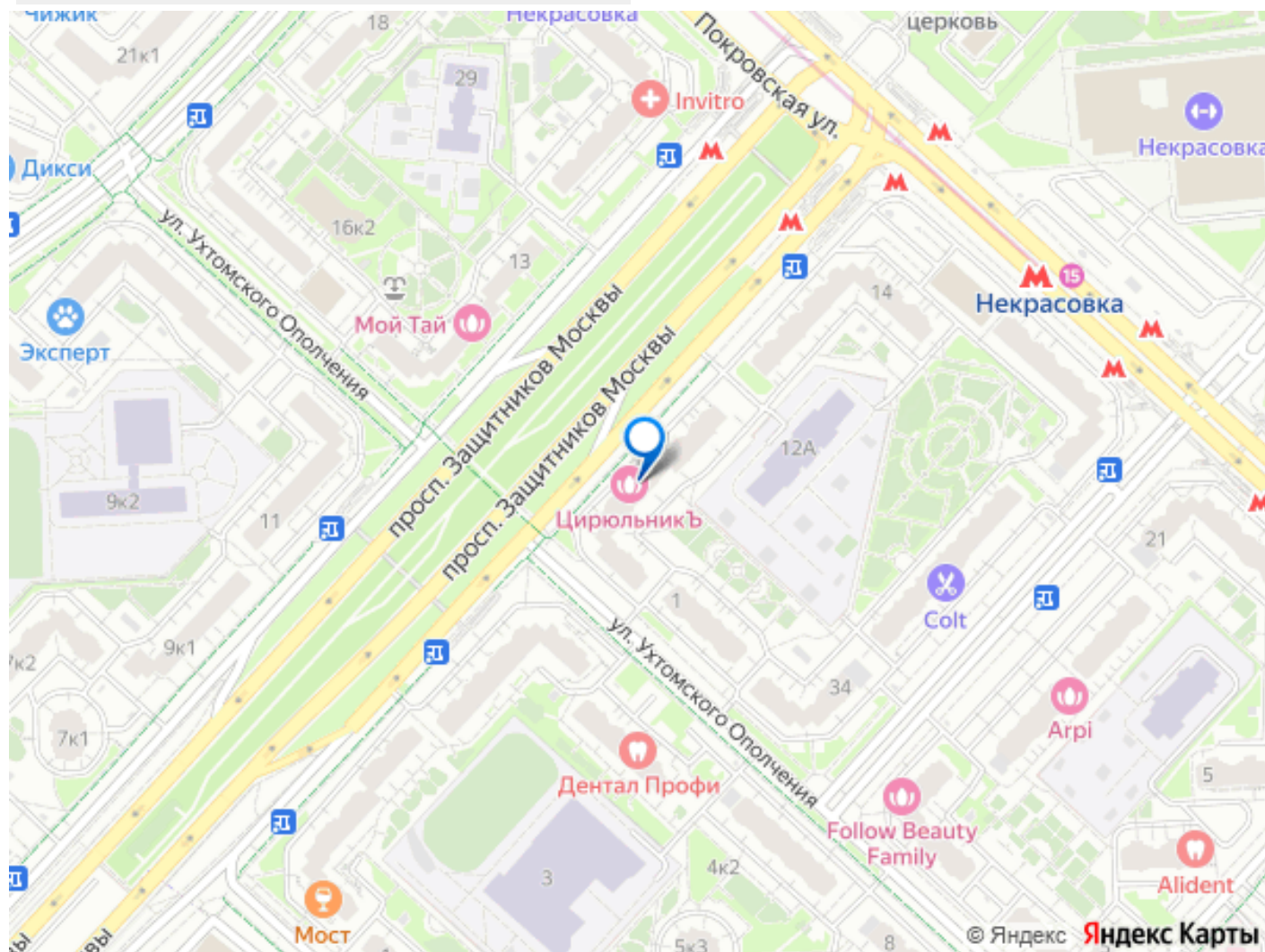
её мебелью, чтобы Вы могли: Вдохнуть в неё

свою душу, подобрав ту самую мягкую

мебель для вечерних киномарафонов.

Окружить себя любимыми цветами, выбрав шторы и текстиль. Всё лучшее — уже здесь, не хватает только вас!





Move.ru - вся недвижимость России