

Создано: 04.03.2026 в 10:09

Обновлено: 26.03.2026 в 21:53

Level Up, Level Up

79175047286

Москва, проспект Лихачева, 22

36 500 000 ₺

Москва, проспект Лихачева, 22

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

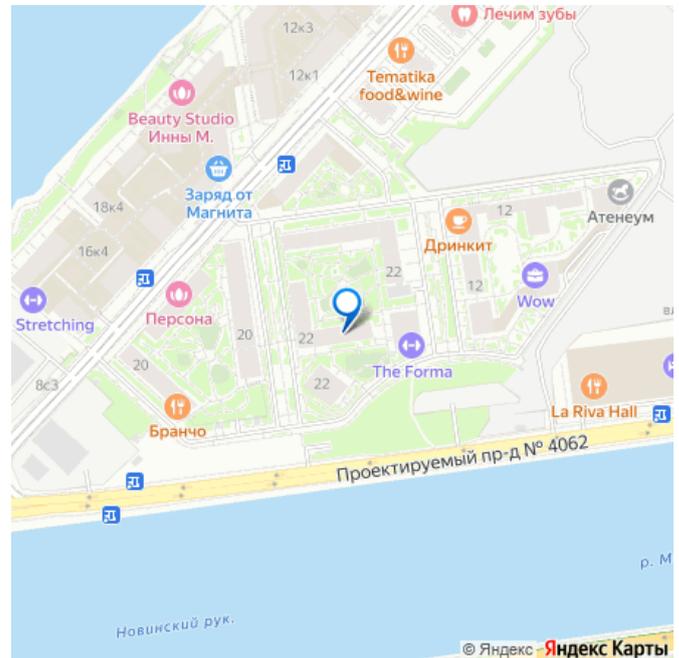
13 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

3/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

Покупка в ипотеку

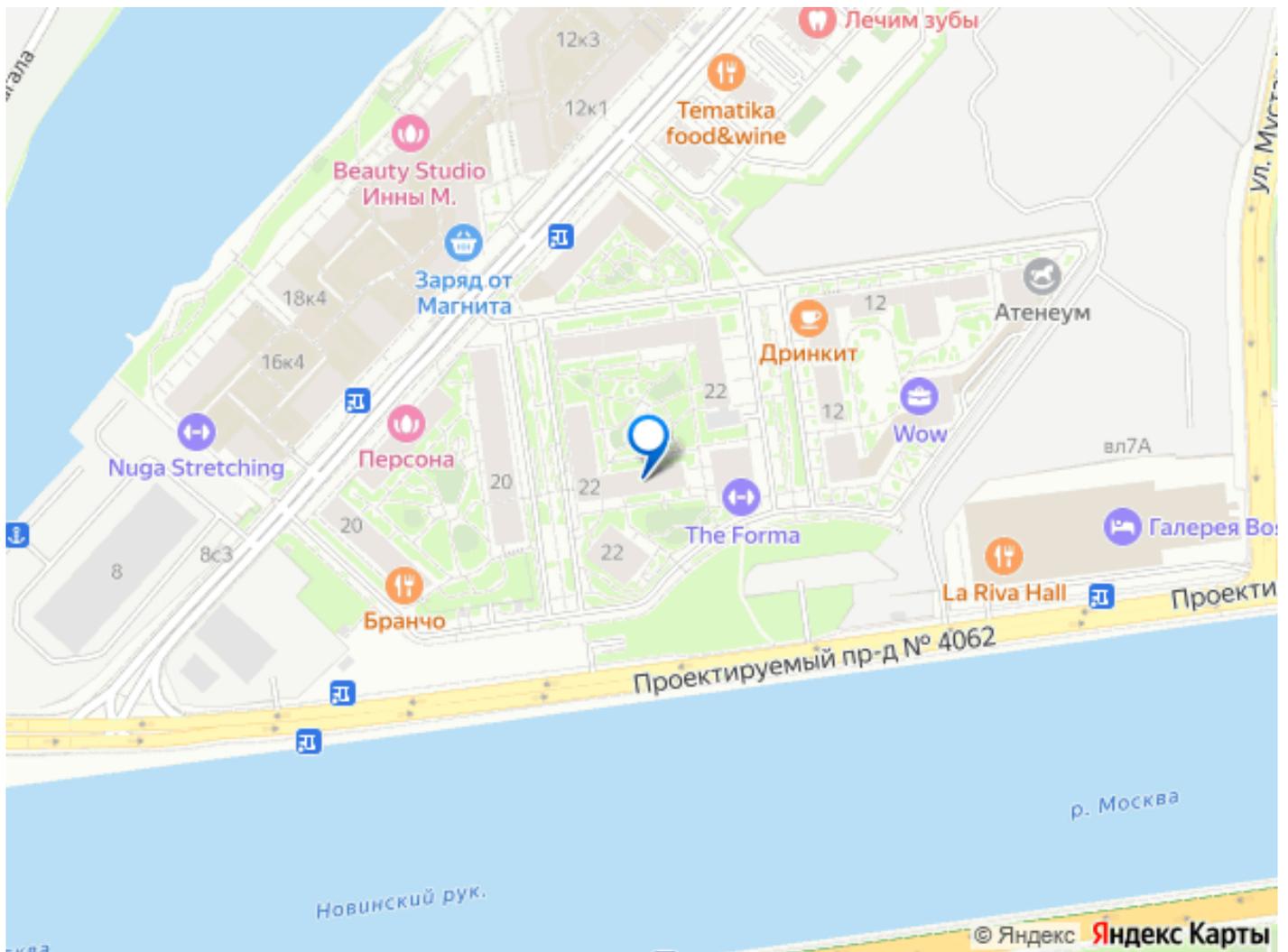
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже 3-комнатная квартира в современном жилом комплексе. Функциональная планировка с кухней-гостиной и двумя санузлами позволяет реализовать индивидуальный дизайн-проект с учетом ваших предпочтений. Квартира находится в состоянии бетон, что даёт возможность создать интерьер с нуля, без компромиссов и лишних переделок. Дом камерного формата: всего 5 этажей и по 4 квартиры на этаже. Такое решение обеспечивает ощущение уюта, приватности и тишины, минимальное количество соседей и комфортную атмосферу проживания, приближенную к формату клубного дома. Дом расположен в пешей доступности от реки. Благоустроенная территория с многофункциональным ландшафтным дизайном включает живописные пешеходные и велосипедные маршруты, смотровые площадки и удобный спуск к воде. Современные детские площадки, оригинальное наружное освещение, двор без автомобилей — всё продумано для комфортной и безопасной жизни. Развитая инфраструктура района: кафе, магазины, аптеки, детские сады, школы и торговые центры — всё в шаговой доступности. Отличная транспортная доступность: около 5 км до Кремля, прямой выезд на ТТК, станция метро рядом, а также причалы для водного транспорта на набережной. В непосредственной близости находятся уникальный парк Тюфелева роща, благоустроенная набережная и пешеходный бульвар Братьев Весниных.





Move.ru - вся недвижимость России