

🕒 Создано: 19.03.2026 в 08:58

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 09:23

Москва, Тарутинская улица, 1

**29 900 000 ₹**

Москва, Тарутинская улица, 1

Округ

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)

Улица

[улица Тарутинская](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

Этаж

11/22

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

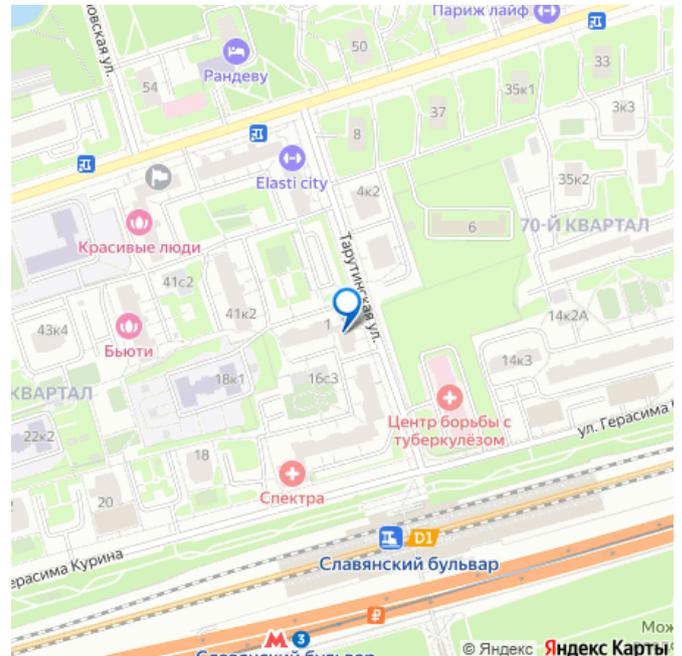
два

<https://move.ru/objects/9292098390>

**Бюро Добрых Услуг, Бюро Добрых Услуг**

**79151644181,79327172830**

для заметок



Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Идеальная семейная квартира — комфорт и личное пространство для каждого. Если вы подбираете квартиру для жизни с детьми, где важны удобная планировка, безопасность и развитая инфраструктура, — это отличный вариант. Просторная 3-комнатная квартира 79 м<sup>2</sup> в надёжном доме серии П-44 — один из самых удачных форматов для семьи. Все комнаты изолированы — у каждого своё личное пространство. Кухня 10,1 м<sup>2</sup> — удобно для семейных завтраков и ужинов. Комнаты правильной формы: 11,1 / 14,8 / 18 м<sup>2</sup> — легко расставить мебель. Раздельный санузел — комфорт для всей семьи. Просторный коридор и лоджия. Много мест для хранения, можно организовать гардеробные. Планировка действительно решает повседневные задачи семьи: спокойствие родителей, личное пространство детям и уютная общая зона для общения. Дом и двор

- Чистый просторный подъезд, консьерж
- Ухоженный зелёный двор
- Достаточно парковочных мест
- Закрытый проезд к дому (шлагбаум)

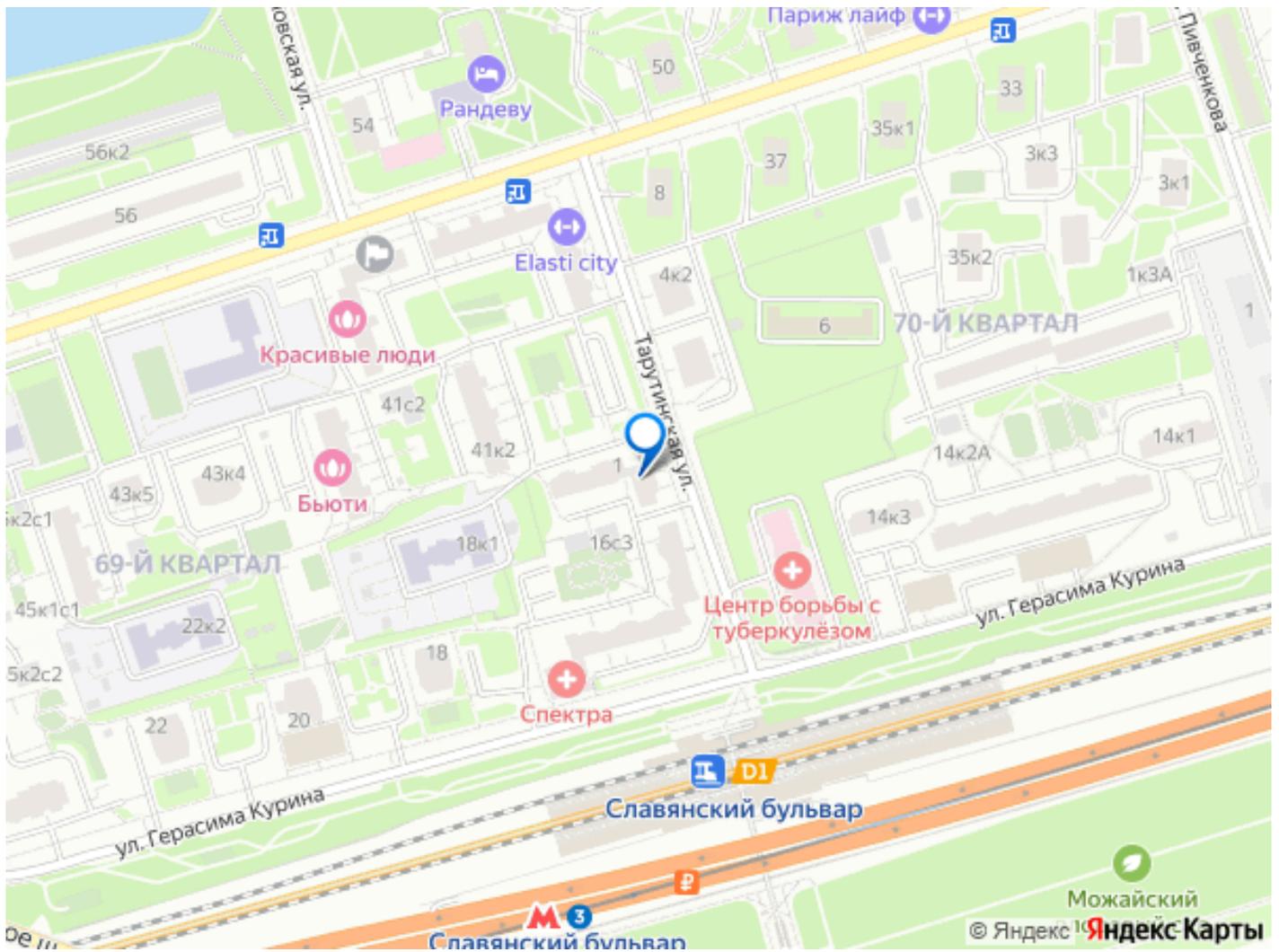
Тихая и безопасная среда для жизни с детьми. Состояние квартиры

Квартира в жилом состоянии — можно заехать сразу. Интерьер требует обновления, но это отличная возможность оформить пространство под себя и не переплачивать за

чужой ремонт. Подходит для проживания с первого дня Хорошая база для современного обновления Цена Очень привлекательная для: • большой площади • востребованного района • шаговой доступности метро • семейного формата планировки Сильный баланс цена — локация — метраж. Локация Дом расположен в районе ФилиДавыдково Всего 2 минуты пешком до метро Славянский бульвар Транспорт: • метро рядом • станция Пионерская • МЦД Славянский бульвар • автобусы у дома • быстрый выезд на Кутузовский проспект До центра — быстро и удобно. Рядом для прогулок и отдыха • Филёвский парк • Мазилковский пруд • зелёные дворы и спокойные улицы Отличное место для прогулок с детьми и активного отдыха. Всё для детей рядом Школы и детские сады в пешей доступности, безопасная дорога без оживлённых магистралей. Инфраструктура Супермаркеты у дома, кафе и сервисы повседневного спроса, торговые центры, включая ТЦ Океания. Район полностью обжитой и удобный для жизни. Документы • Один собственник • Более 5 лет в собственности • Быстрый выход на сделку • Юридически прозрачная история Квартира для семьи, которая ценит пространство, удобство и разумный бюджет.







Move.ru - вся недвижимость России