

🕒 Создано: 26.02.2025 в 22:20

🔄 Обновлено: 01.04.2026 в 09:50

<https://move.ru/objects/9293088500>

Павел Курдюев, Частный маклер

79162453536

Москва, Рубцовская набережная, 2К1

38 000 000 ₺

Москва, Рубцовская набережная, 2К1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

51.3 м²

Площадь кухни

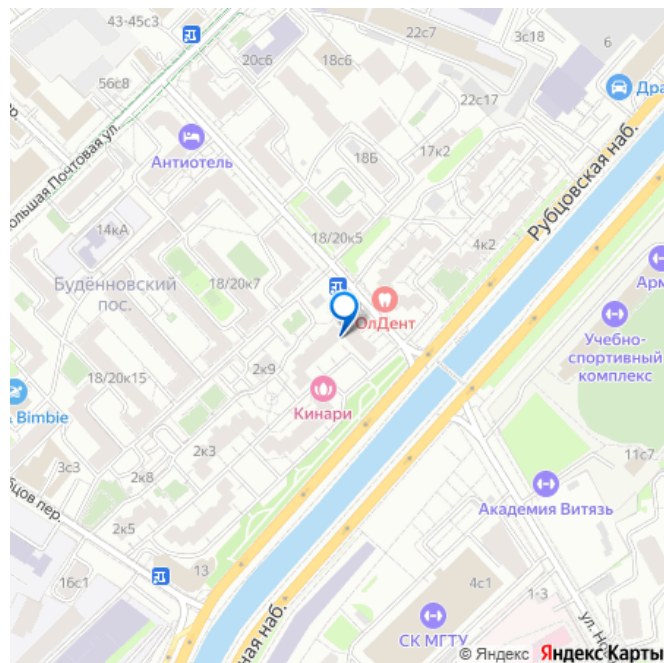
10.7 м²

Общая площадь

79 м²

Этаж

8/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

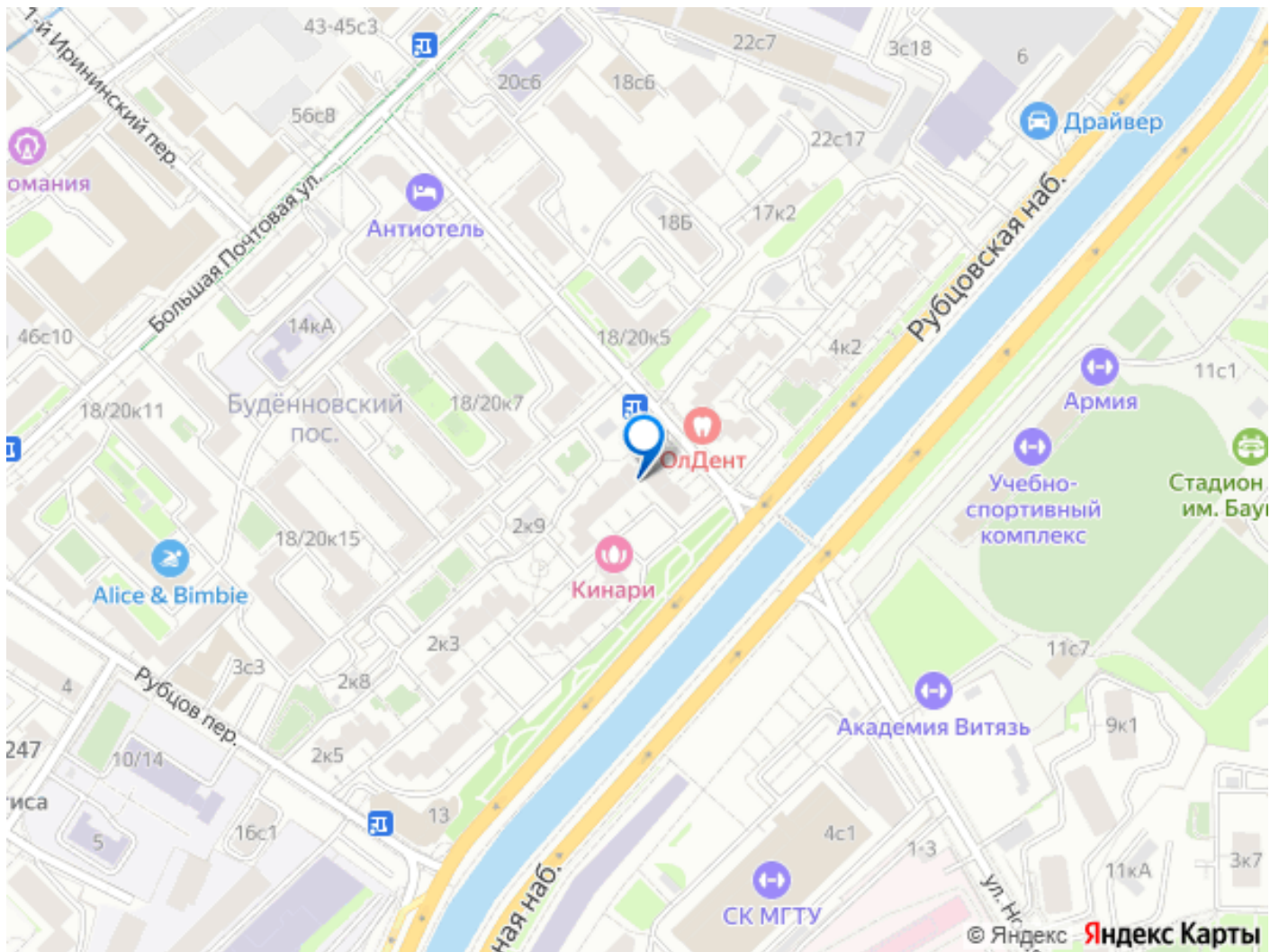
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК «Русская Венеция», продается 3-я квартира в ЦАО в пешей доступности до м. Электrozаводская, Бауманская. Комплекс, состоящий из нескольких корпусов, находится в первой линии домов, из окон открываются панорамные виды на набережную реки Яузы. Сам дом расположен во второй линии домов этого комплекса. На придомовой территории обустроены двор с газонами, клумбами, зелеными насаждениями и беседками, фонтаном, детская и спортивная площадки. Для автовладельцев предусмотрена охраняемая наземная стоянка. Автобусная остановка возле дома. Вблизи Лефортовский парк и парк Сокольники. Дом серии П-44Т, просторные комнаты 18,5, 18,4, 14,4 кв.м, кухня 10,2 кв.м, Квартира продается с мебелью и кухонным гарнитуром. Кондиционеры. Совмещенный санузел, 2 застекленных лоджии. Вид из окон на зеленый и тихий просторный двор и набережную. Квартира в отличном состоянии. Есть технический этаж. Один собственник, Без обременений, в собственности более 10 лет. Свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России