

Создано: 20.11.2023 в 16:15

Обновлено: 30.10.2025 в 10:09

<https://move.ru/objects/9286155228>

Собственник

79855548910

Москва, проспект Буденного, 29/1

23 000 000 ₽

Москва, проспект Буденного, 29/1

Округ

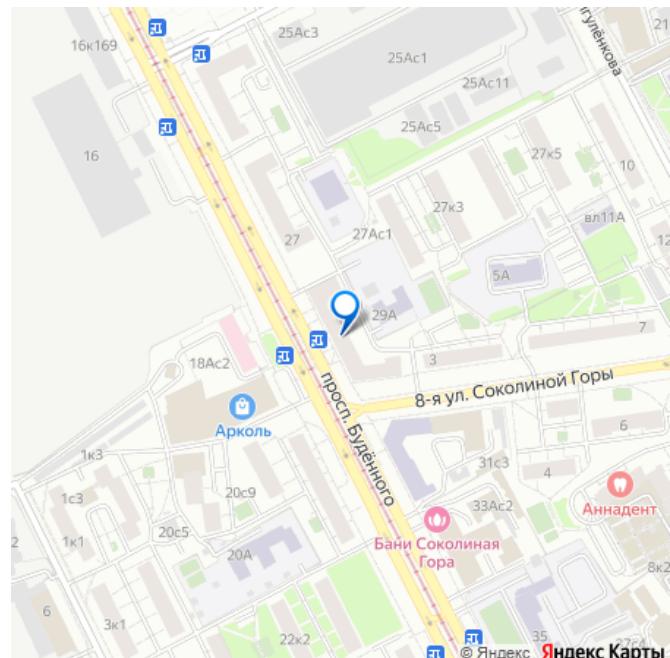
для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Улица

[проспект Буденного](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

53.6 м²

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

8/8

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

Описание

Риэлторам не беспокоить! Риэлторам не беспокоить! Вашему вниманию предоставляю прекрасный вариант для проживания большой и дружной семьи. Дом расположен в историческом районе Москвы Соколиная гора. Преимущество района: развитая инфраструктура: детские образовательные учреждения, магазины, аптеки. Для прогулок недалеко ИЗМАЙЛОВСКИЙ ПАРК с аттракционами и прудом, для занятий спортом-стадион Крылья Советов со спортивными секциями. Отличная транспортная доступность, также в пешей доступности: МЦК Соколиная гора, метро Семеновская, Шоссе Энтузиастов. Парковка во дворе дома с большим количеством мест и огорожена шлагбаумами с двух сторон.

Квартира под ремонт, в связи с чем Вы сможете в полной мере проявить свою фантазию и создать дизайн на свой вкус. На фотографиях реальное состояние квартиры: 1комната выходит на улицу (красивые закаты) а остальные во двор (восходящее солнце). Установлена спутниковая антенна Триколор. На лестничной площадке есть тамбурная дверь на 2 квартиры-служит дополнительной защитой и шумоизоляцией. В 2020году был застеклён длинный балкон- отличная возможность разместить

велосипеды, самокаты, лыжи, покрышки.
Прихожая с длинным коридором позволяет
вместить не только, шкаф купе, но и две
морозильные камеры. Имеются два
вместительных встроенных шкафа-это
антресоль (над кухонной дверью) и кладовка
(в коридоре). В кухне под окном, которое
выходит на балкон, располагается холодный
шкаф-уличный холодильник. Окно из кухни в
санузел _очень полезное изобретение,
здравово экономит электроэнергию :) Два
взрослых собственника. Задолженностей по
оплате нет! На все оставшиеся вопросы, буду
рад ответить по телефону с 10 до 19 часов, с
уважением, собственник квартиры ДМИТРИЙ.
В Риэлторах не нуждаюсь есть свой в
рекламе тоже. Просьба не звонить!!!

