

Создано: 05.02.2026 в 13:09

Обновлено: 05.02.2026 в 14:06

Москва, проспект Мира, 78А

35 000 000 ₽

Москва, проспект Мира, 78А

Округ

[ЦАО, Мещанский район](#)

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

15 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

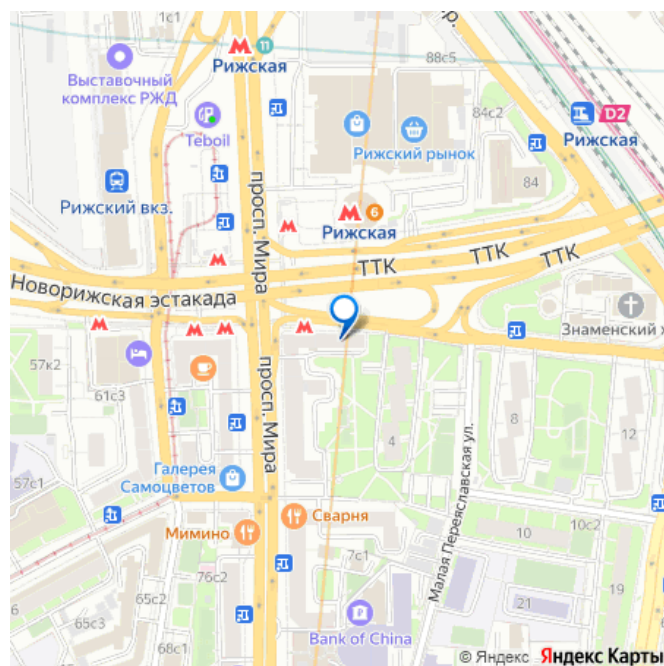
да

<https://move.ru/objects/9289097950>

**Сергей Сергеевич Недокус, Частный
маклер**

79118905766

для заметок



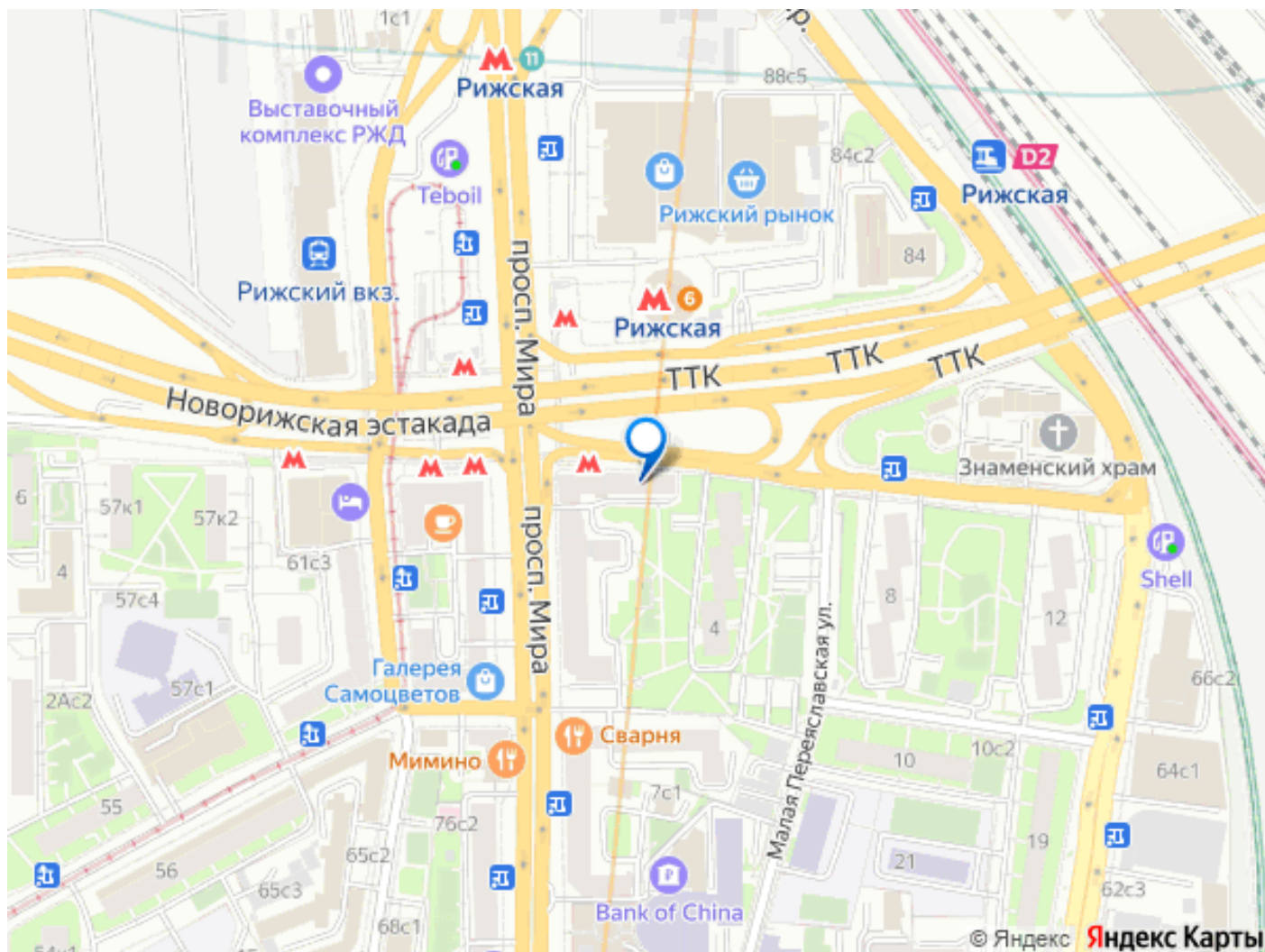
Описание

Продается просторная 80-м? квартира в самом сердце Мещанского района!

Идеальное сочетание комфорта и возможностей для тех, кто мечтает о своем уютном уголке в городе. Эта светлая квартира с окнами на две стороны наполняется природным светом и свежестью, создавая атмосферу тепла и уюта.

Преимущества объекта: - Общая площадь: 80 кв.м, оптимальный баланс пространства и удобства - Огромный потенциал для перепланировки — создайте именно ту планировку, о которой мечтали - Внимание к деталям — на изображениях вы найдете план перепланировки и рендеры интерьера, чтобы понять, как будет выглядеть квартира после ремонта. - Расположена всего в нескольких минутах от метро, что обеспечивает превосходную транспортную доступность
Особенности района: - Огромный закрытый двор с парком и детской площадкой для безопасных игр и приятных прогулок - Захватывающий вид из окон — наслаждайтесь панорамой города и природных окрестностей - Развита инфраструктура: магазины, школы, детские сады, зоны отдыха — все в шаговой доступности Это отличный выбор для тех, кто ценит свободу творчества и хочет реализовать свои идеи в собственном доме. В 2030 году от Рижского вокзала будут отходить поезда высокоскоростной железной дороги Москва-Санкт-Петербург, что положительно скажется на увеличении стоимости м2. Звоните прямо сейчас, все расскажу, договоримся о просмотре и сделайте шаг к своему новому дому!





Move.ru - вся недвижимость России