

🕒 Создано: 06.02.2026 в 01:01

Обновлено: 18.03.2026 в 16:21

35 000 000 ₹

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.1 м

Площадь кухни

17.9 м²

Общая площадь

80.2 м²

Этаж

22/35

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

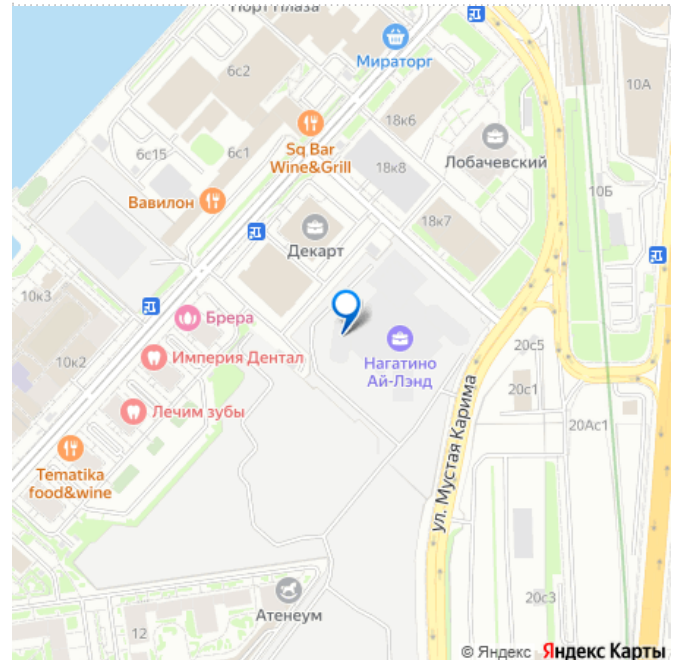
во двор

Ремонт

без отделки

Квартира в новостройке

для заметок



да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Корпус 1 (этап 1.7), сдача 2 кв. 2027 года.

Просторная квартира с тремя спальнями и кухней-гостиной. Переуступка от физического лица. Возможна переуступка рассрочки на год, предоставленной застройщиком (первоначальный взнос 30% с последующими ежемесячными платежами по 60 тыс в месяц в течение года) Панорамные окна выходят на северную, северо-восточную и восточную стороны. Благодаря высокому этажу и расположению корпуса, из окон квартиры открываются виды на набережную и город. Планировка позволяет организовать:

- кухню-гостиную (17,9 м?) с одним окном
- мастер-зону, объединяющую спальню (15,5 м?), собственный санузел и гардеробную
- вторую спальню с полукруговым остеклением и видом на две стороны (13,1 м?)
- третью спальню (11,8 м?)
- основной санузел
- просторный холл с возможностью организации дополнительных мест для хранения.

Жилой комплекс бизнес-класса Nagatino i-Land расположен между двух набережных и окружён водой с обеих сторон. Идеальное сочетание транспортной доступности, видов на воду и благоустроенных парков рядом с домом стирает границы между комфортом жизни вблизи центра Москвы и удовольствием от отдыха на свежем воздухе. Обладая

уникальным расположением и выделяясь изяществом современных архитектурных решений, Nagatino i-Land станет новой вехой в истории московского строительства и подарит каждому жителю множество новых возможностей. Проект нацелен на создание комфортной и экологически чистой среды. В составе комплекса предусмотрены жилые дома различной этажности, спортивные сооружения, торговые и офисные помещения, медицинский центр, современная школа и 4 детских сада. На территории комплекса обустроен собственный ландшафтный парк площадью 2,5 гектара, который станет излюбленным местом для прогулок. Рядом с проектом находятся торговые центры Мегаполис и Ривьера. В пешей доступности располагается Остров мечты — крупнейший крытый парк развлечений в России.

