

🕒 Создано: 08.02.2026 в 16:34

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 18:48

**Эльвира Абдрахманова, Самолет Плюс**  
**79152327019**

**Москва, Миклухо-Маклая улица, 30**

**27 500 000 ₺**

Москва, Миклухо-Маклая улица, 30

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Миклухо-Маклая](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/17

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

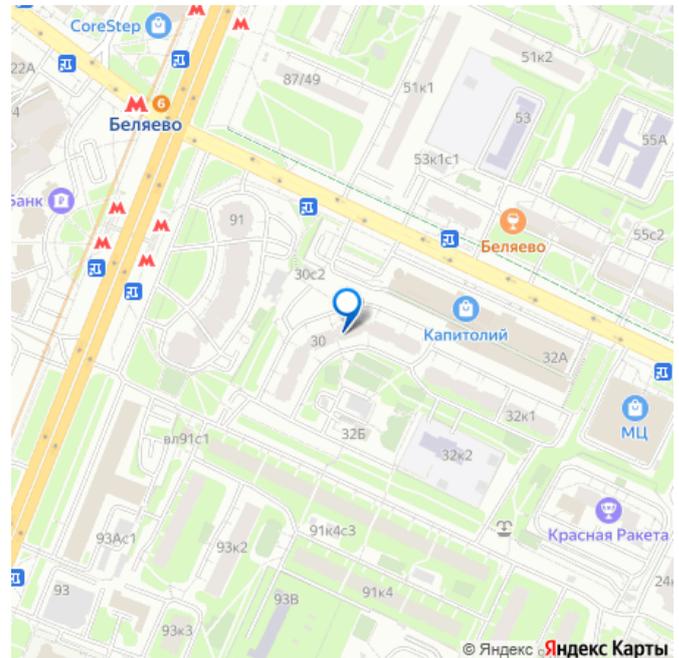
Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

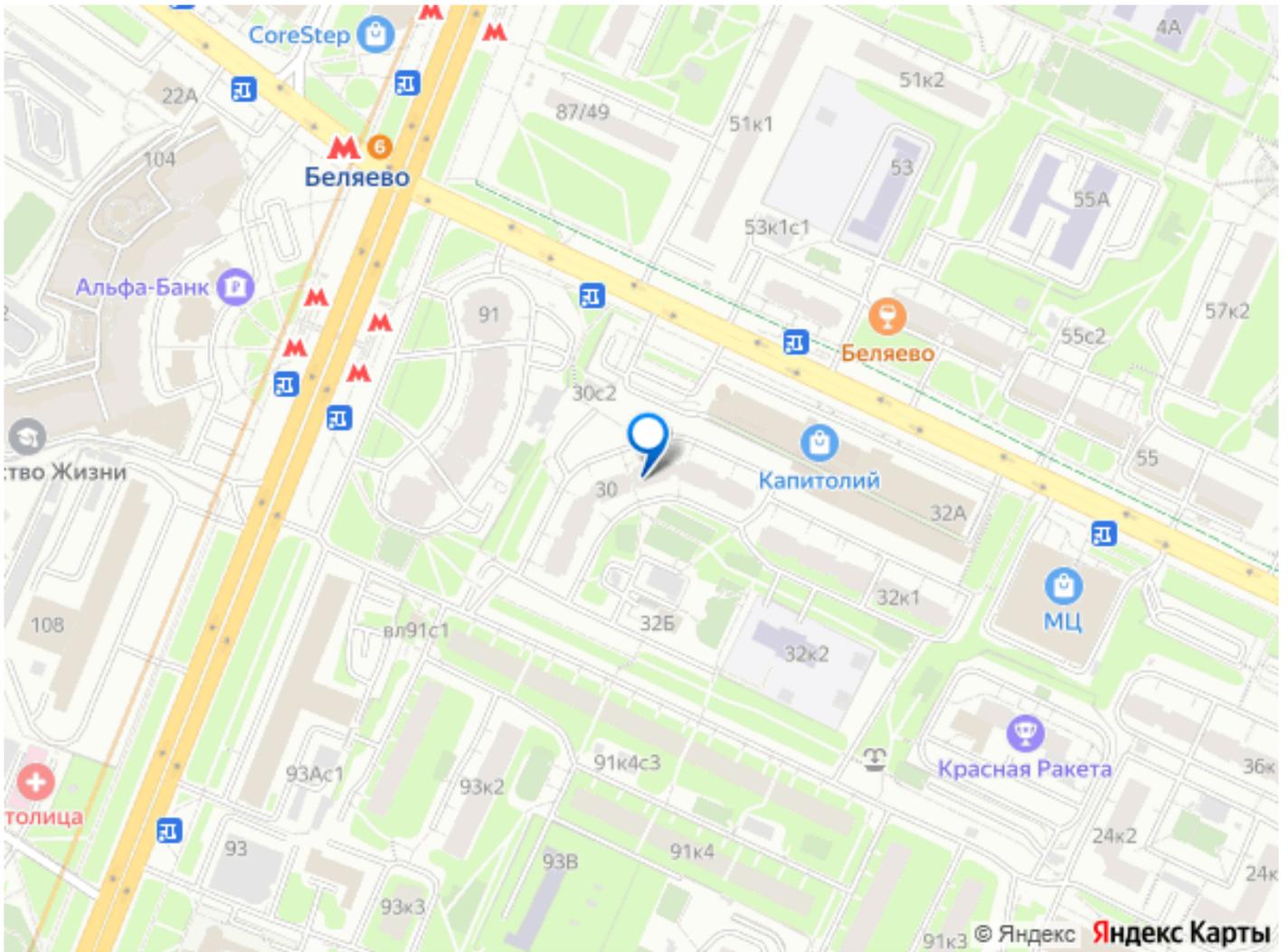
возможна ипотека, лифт

## Описание

Арт. 108821436 В продаже уютная 3-комнатная квартира 80,3 м<sup>2</sup> с удачной планировкой у метро Беляево! Идеальный вариант для комфортной семейной жизни в престижном и развитом районе Москвы с отличной инфраструктурой. Преимущества: Общая площадь 80,3 м<sup>2</sup> (74,3 м<sup>2</sup> без учета лоджий и балкона). Удачная планировка «распашонка» окна выходят на улицу и во двор. Три изолированные комнаты: 18 м<sup>2</sup>, 13,5 м<sup>2</sup> и 13,5 м<sup>2</sup>. Просторная кухня 10,1 м<sup>2</sup>. Две лоджии (3,4 и 2,1 м<sup>2</sup>) и балкон 0,5 м<sup>2</sup> для дополнительного пространства. Вместительная кладовка. Установлены пластиковые окна. Транспортная доступность: В пешей доступности от станции метро Беляево. Инфраструктура: Очень развитая инфраструктура: культурно-развлекательные учреждения, крупные продуктовые магазины (АШАН, Перекрёсток), несколько торговых центров, изобилие образовательных и медицинских учреждений. Информация по сделке: В собственности более 20 лет, что гарантирует юридическую чистоту и отсутствие «подводных камней». Отличный вариант для тех, кто ценит комфорт, удобство и развитую городскую среду! Звоните, отвечу на все вопросы и согласуем удобное время для

просмотра!!!





Move.ru - вся недвижимость России