

Создано: 15.01.2026 в 09:19

Обновлено: 15.01.2026 в 11:10

<https://move.ru/objects/9288013286>

Валерия Сухинина, Частный маклер

79230775227

Москва, набережная Марка Шагала, 13

39 500 000 ₽

Москва, набережная Марка Шагала, 13

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

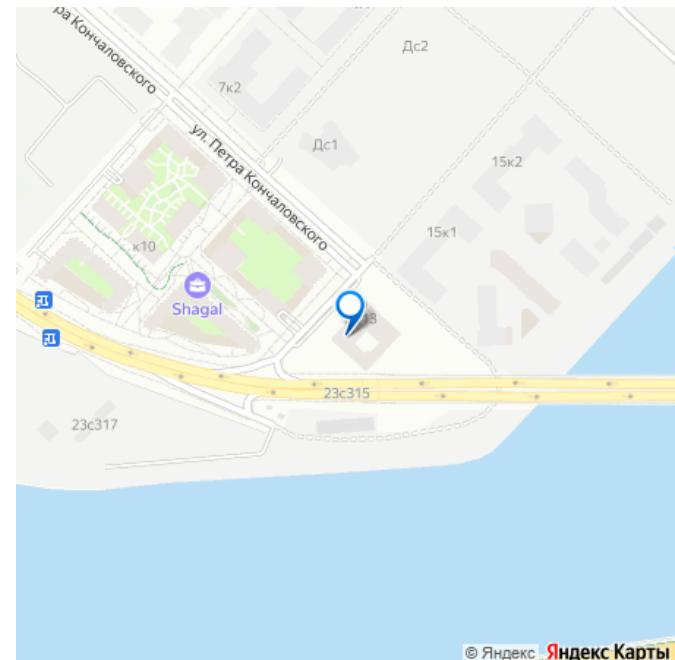
19.1 м²

Общая площадь

80.3 м²

Этаж

27/27



© Яндекс Карты

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2025 г.

Покупка в ипотеку

да

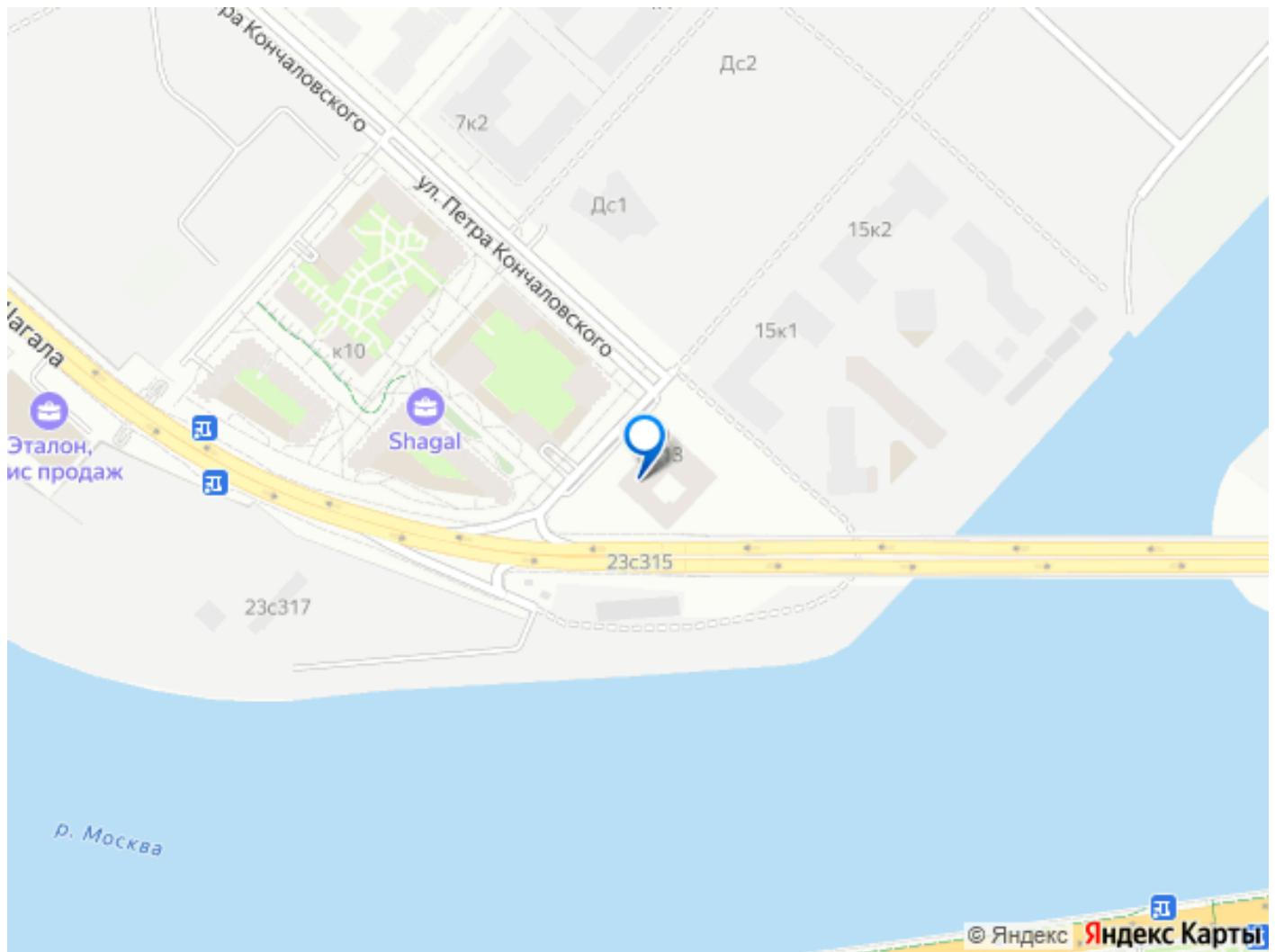
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

ЖК Шагал В продаже полноценная 3-х комн.квартира с панорамными видами.

Преимущества: - квартира на последнем 27-м этаже, что обеспечивает потрясающие виды и тишину. - планировка правильной формы: кухня -гостиная 19м², две изолированные комнаты, мастер -спальня, два с/у, прихожая. -все окна в пол, светлая квартира, на две стороны света (река и двор) -чистые документы: без обременений и мат.капиталов. -полная цена в ДКП, юридически чистая сделка, возможна ипотека. Район отличается развитой инфраструктурой: поблизости находятся школы, детские сады, магазины, кафе, набережная у реки, причал для речных трамваев, ЦСКА Арена, Акватория ЗИЛ, Тюфелева Роща. До станции Технопарк/Зил можно дойти пешком за 25 минут, на автобусе -7 мин.





Move.ru - вся недвижимость России