

🕒 Создано: 19.01.2026 в 16:49

Обновлено: 22.01.2026 в 11:37

<https://move.ru/objects/9288229326>

**Сергей Шуст, RE HOME**

**79162830640**

**39 000 000 ₽**

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

## Квартира

Количество комнат



Высота потолков

Жилая площадь

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

3

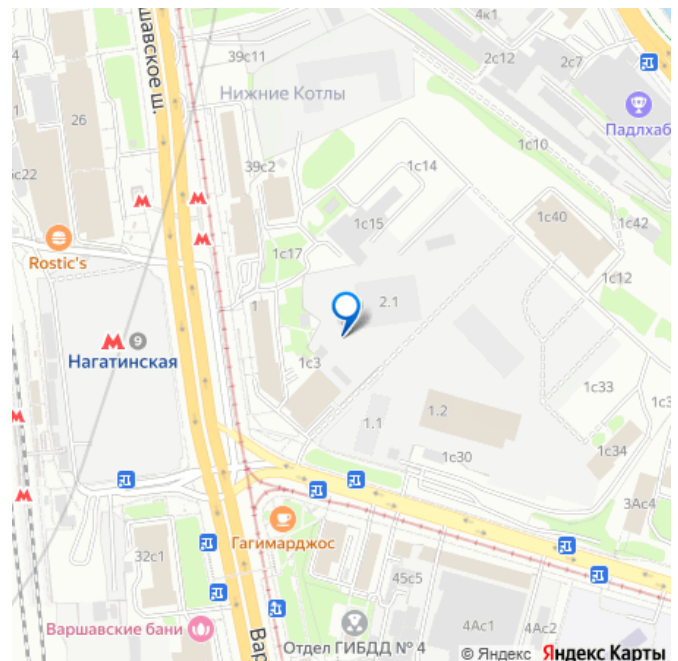
3.15 м

46 м<sup>2</sup>

12 м<sup>2</sup>

80.44 м<sup>2</sup>

23/28



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

с отделкой

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2028 г.

Покупка в ипотеку

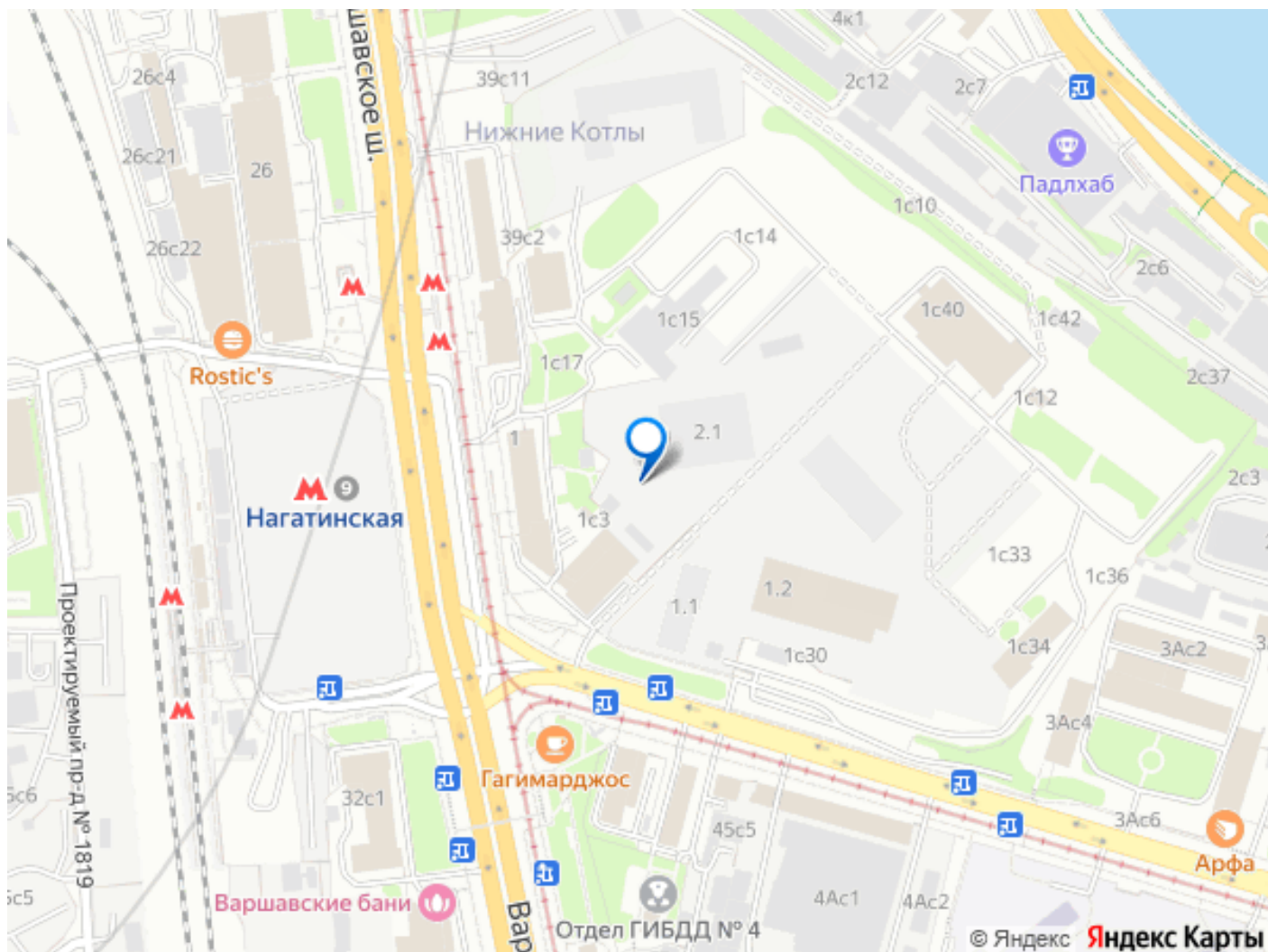
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Просторная трёхкомнатная квартира с двумя изолированными спальнями и с большой гостиной-кухней, но при желании можно сделать 3 комнаты и кухню. Большая прихожая, где можно сделать закрытую гардеробную и совместный санузел. Отделка White box. Высокий этаж с панорамными окнами, очень светлая квартира. Уникальная локация в Жилого Комплекса в самом центре южного округа Москвы. 3 минуты пешком до метро Нагатинская, 10 минут пешком до МЦК Верхние Котлы. 7 минут пешком до набережной. До ТТК 5 минут на автомобиле. Поблизости есть всё необходимое для жизни и развлечения. На территории Жилого комплекса строится современная большая школа на 1000 мест. Звоните и забирайте вариант. Также помогаем с подачей документов на одобрение ипотеки.





Move.ru - вся недвижимость России