

Создано: 06.11.2025 в 17:04

Обновлено: 13.01.2026 в 19:44

<https://move.ru/objects/9286384027>

**МАСОН-НЕДВИЖИМОСТЬ, МАСОН-НЕДВИЖИМОСТЬ**

**79813730281**

**Москва, улица Хачатуриана, 12К2**

**27 500 000 ₽**

Москва, улица Хачатуриана, 12К2

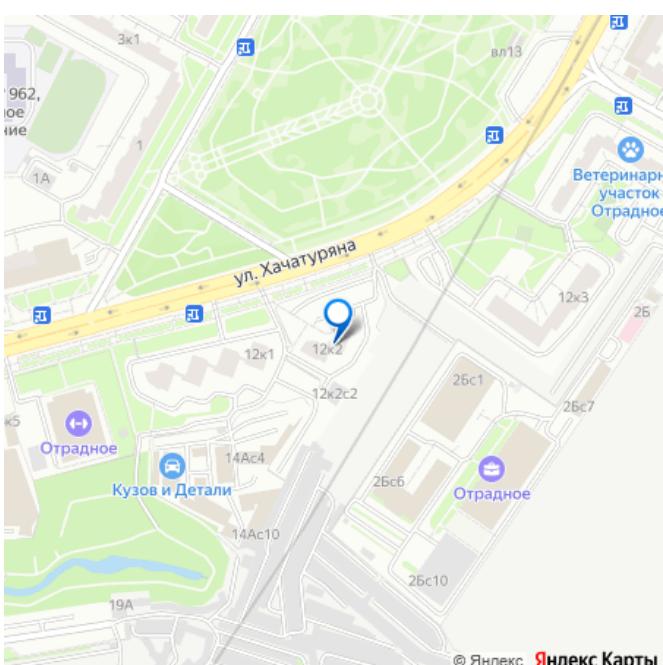
Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

для заметок

Улица

[улица Хачатуриана](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/22

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Просторная трёхкомнатная квартира в уютном районе Москвы Квартира с удобной планировкой: три изолированные комнаты, большая кухня, раздельный санузел и вместительная прихожая. Пространство продумано до мелочей — идеально подходит как для семьи с детьми, так и для тех, кто ценит комфорт и уют. Дом расположен в зелёном, благоустроенном районе с развитой инфраструктурой. В шаговой доступности находятся супермаркеты, аптеки, школы, детские сады, фитнес-центры и уютные кафе. Отличная транспортная доступность — рядом станция метро Отрадное (10 минут пешком), удобный выезд на Алтуфьевское и Дмитровское шоссе. Особенность района — его культурное и духовное многообразие: всего в 5 минутах ходьбы расположены мечеть, синагога и православная церковь, что подчёркивает атмосферу уважения и гармонии в этом районе Москвы. Двор чистый и ухоженный, есть детская и спортивная площадки, охраняемая парковка, имеется два машиноместа . Соседи спокойные, дом с отличной репутацией. Квартира готова к продаже. Документы в порядке, быстрый выход на сделку. Звоните прямо сейчас — приходите на просмотр и убедитесь сами, насколько эта квартира комфортна и уютна!

☒

☒

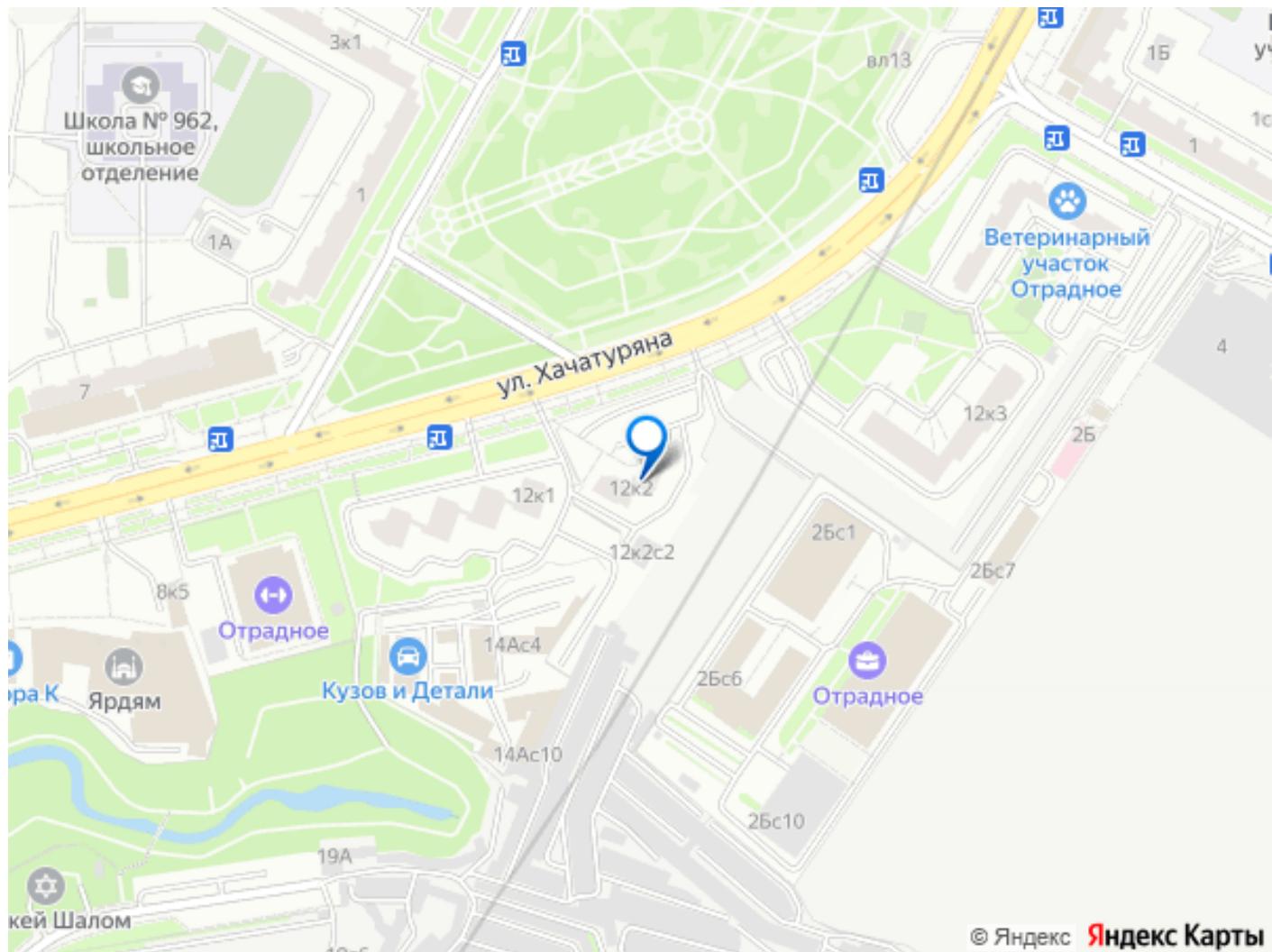
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России