

Создано: 01.12.2025 в 21:27

Обновлено: 04.12.2025 в 15:42

<https://move.ru/objects/9287059279>

**Собственник**

**79166038752**

**Москва, Фестивальная улица, 22К4**

**29 000 000 ₽**

Москва, Фестивальная улица, 22К4

Округ

для заметок

[САО, район Ховрино](#)

Улица



[улица Фестивальная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

44.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.4 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

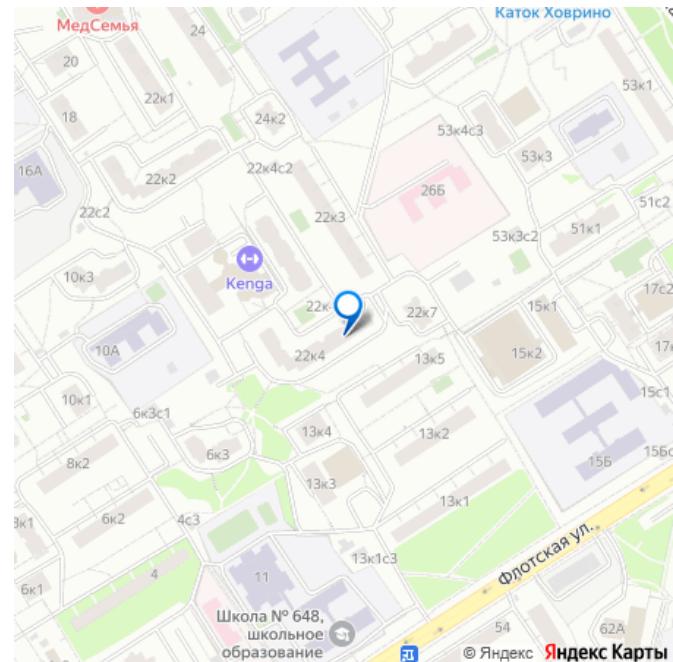
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

лифт, парковка

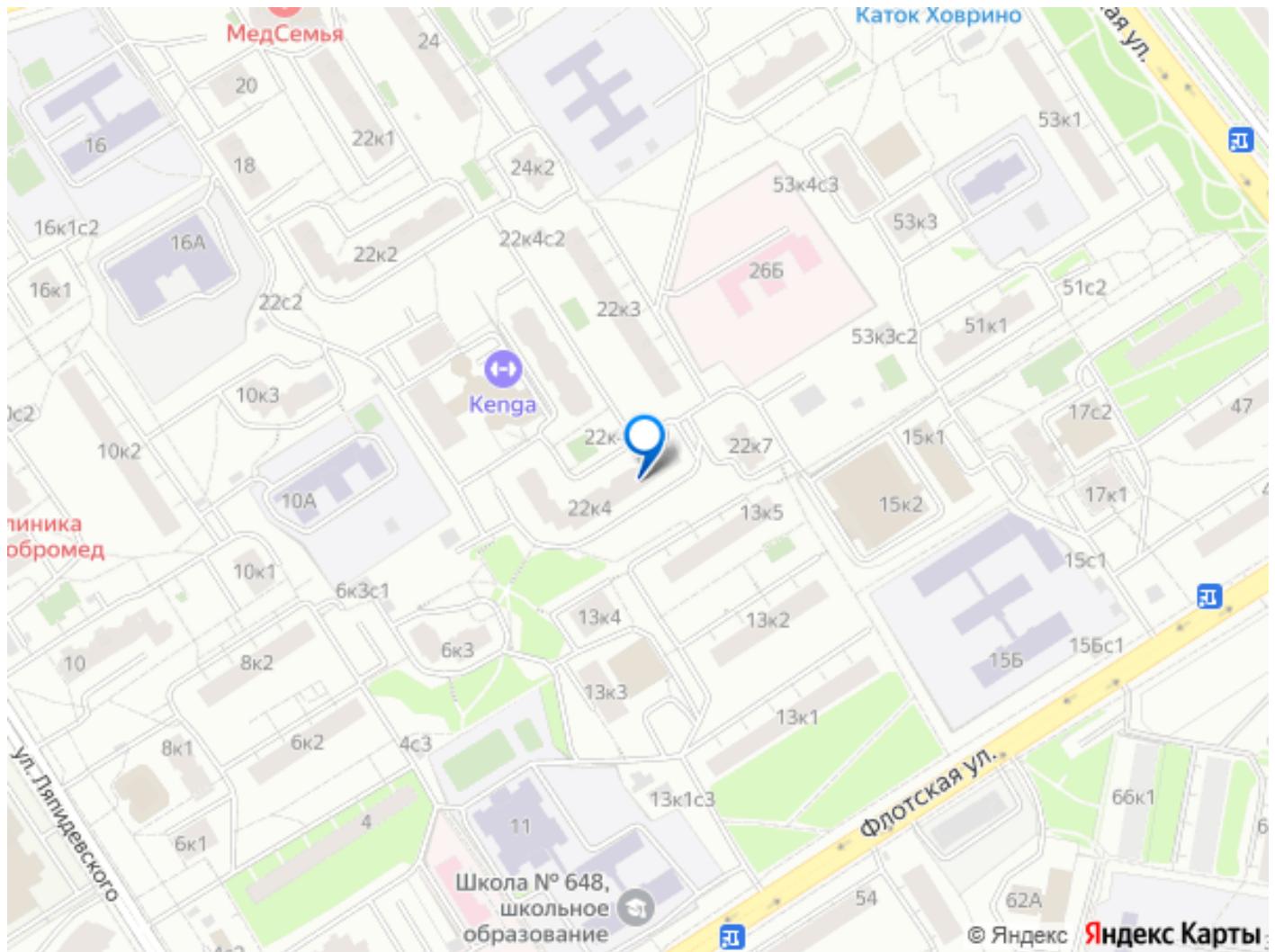
## **Описание**

Продается просторная и светлая 3-х комнатная квартира по адресу: ул. Фестивальная, д.22, кор.4. Квартира на 9 этаже. Дом серии П44Т. От метро Речной вокзал пешком 15 минут. Дом расположен в зелёном районе, рядом парк «Дружба» и парк Северного речного порта. Прекрасно развита инфраструктура: магазины, школа, детские сады - всё в шаговой доступности. Квартира идеально подойдет для семьи с детьми.

Большая просторная кухня с эркером.

Укомплектована бытовой техникой: холодильник, стиральная машина, посудомоечная машина, микроволновая печь, варочная панель, духовой шкаф, вытяжка. 3 комнаты - все изолированные. В гостиной угловой эркер, присоединена лоджия и установлен электрический камин. Квартира обставлена мебелью. Окна ПВХ, на полах плитка-ламинат. Санузел раздельный в плитке. Ремонт был 20 лет назад. Есть вай фай. Один взрослый собственник жилья. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России