

Создано: 13.02.2025 в 10:03

Обновлено: 09.01.2026 в 09:20

<https://move.ru/objects/9272470010>

Недвижимость на Советской,

Недвижимость на Советской

79862642278

Москва, Старобитцевская улица, 15К1

17 500 000 ₽

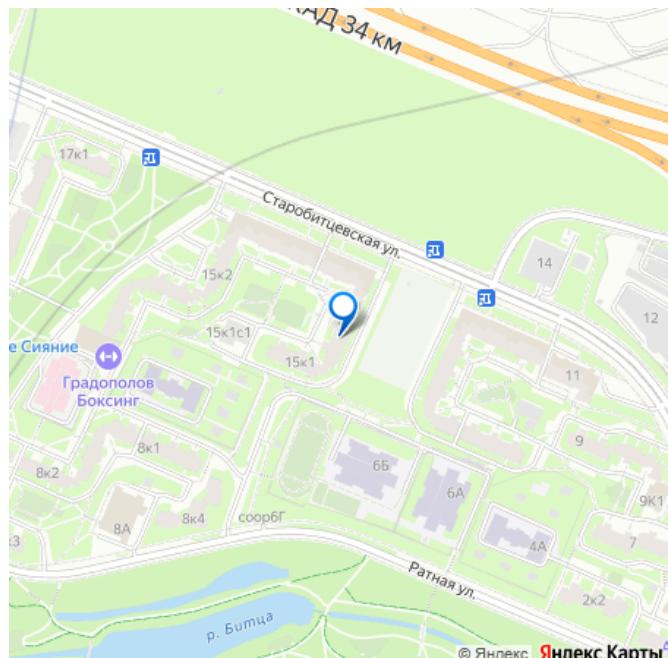
Москва, Старобитцевская улица, 15К1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В районе Северное Бутово Юго-Западного округа Москвы продаётся просторная 3-комнатная квартира. Здание построено в стиле - улучшенной планировки, по проекту П-46 в 1992 году. В квартире требуется ремонт. Комнаты раздельные. Общая площадь - 80,5 м². Площадь комнат: 19,2 м² - 13,35 м² - 16 м². Кухня - 8,8 м². Лоджия - 3,3 м². Коридор - 4,2 м². Холл - 11,1 м². Кладовка - 5,3 м². Ванная - 2,94 м². Санузел - 1,1 м². Высота потолков - 2,64 м. Чистый и ухоженный подъезд. Порядочные соседи. Во дворе дома детские и спортивные площадки с уличным освещением и озеленением, для приятного отдыха. Благоустроенный парк в пойме реки Битцы с прогулочными дорожками и велодорожками, сцена с амфитеатром, детские игровые площадки для комфортного отдыха. Площадка для выгула собак. Дом расположен в отличном районе с развитой инфраструктурой. Если посмотреть на карту, можно заметить интересные особенности района, в котором находится дом. В частности, в пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: детские сады, школы,

поликлиника, МФЦ, ТЦ Северное Сияние, фитнес - клуб, сеть магазинов, кафе и рестораны и т.д. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности 3 минуты пешком. Маршрутки ходят каждые 5-10 минут. Отличный выезд на МКАД, Варшавское и Симферопольское шоссе. До метро Бульвар Дмитрия Донского 11 минут пешком. Полная стоимость в ДКП. Два взрослых собственника. Без обременений. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. По всем вопросам звоните. Гарантирую соблюдение всех договорённостей и комфортное сотрудничество.



