

Создано: 13.02.2025 в 10:03

Обновлено: 09.01.2026 в 09:20

Москва, Старобитцевская улица, 15К1

17 500 000 ₽

Москва, Старобитцевская улица, 15К1

Округ

[ЮЗАО, район Северное Бутово](#)

Улица

[улица Старобитцевская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48.6 м²

Площадь кухни

8.8 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

13/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

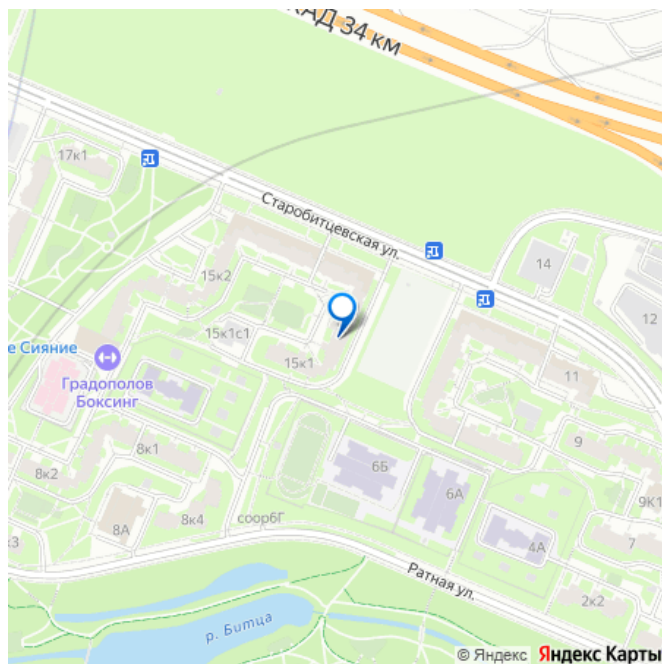
<https://move.ru/objects/9272470010>

Недвижимость на Советской,

Недвижимость на Советской

79862642278

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В районе Северное Бутово Юго-Западного округа Москвы продаётся просторная 3-комнатная квартира. Здание построено в стиле - улучшенной планировки, по проекту П-46 в 1992 году. В квартире требуется ремонт. Комнаты раздельные. Общая площадь - 80,5 м Площадь комнат: 19,2 м - 13,35 м - 16 м Кухня - 8,8 м Лоджия - 3,3 м Коридор -4,2 м Холл - 11,1 м Кладовка - 5,3 м Ванная - 2,94 м Санузел - 1,1 м Высота потолков - 2,64 м Чистый и ухоженный подъезд. Порядочные соседи. Во дворе дома детские и спортивные площадки с уличным освещением и озеленением, для приятного отдыха. Благоустроенный парк в пойме реки Битцы с прогулочными дорожками и велодорожками, сцена с амфитеатром, детские игровые площадки для комфортного отдыха. Площадка для выгула собак. Дом расположен в отличном районе с развитой инфраструктурой. Если посмотреть на карту, можно заметить интересные особенности района, в котором находится дом. В частности, в пешей доступности от дома расположены следующие объекты инфраструктуры: детские сады, школы,

поликлиника, МФЦ, ТЦ Северное Сияние, фитнес - клуб, сеть магазинов, кафе и рестораны и т.д. Остановка общественного транспорта в шаговой доступности 3 минуты пешком. Маршрутки ходят каждые 5-10 минут. Отличный выезд на МКАД, Варшавское и Симферопольское шоссе. До метро Бульвар Дмитрия Донского 11 минут пешком. Полная стоимость в ДКП. Два взрослых собственника. Без обременений. Свободная продажа. Быстрый выход на сделку. По всем вопросам звоните. Гарантирую соблюдение всех договорённостей и комфортное сотрудничество.



