

Создано: 10.11.2025 в 13:06

Обновлено: 10.11.2025 в 13:11

<https://move.ru/objects/9286481152>

Собственник

**79230725847**

**Москва, улица Мичуринский проспект**

**Олимпийская деревня, 25**

**26 000 000 ₽**

Москва, улица Мичуринский проспект Олимпийская деревня,  
25

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.65 м

Жилая площадь

44.1 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/22

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

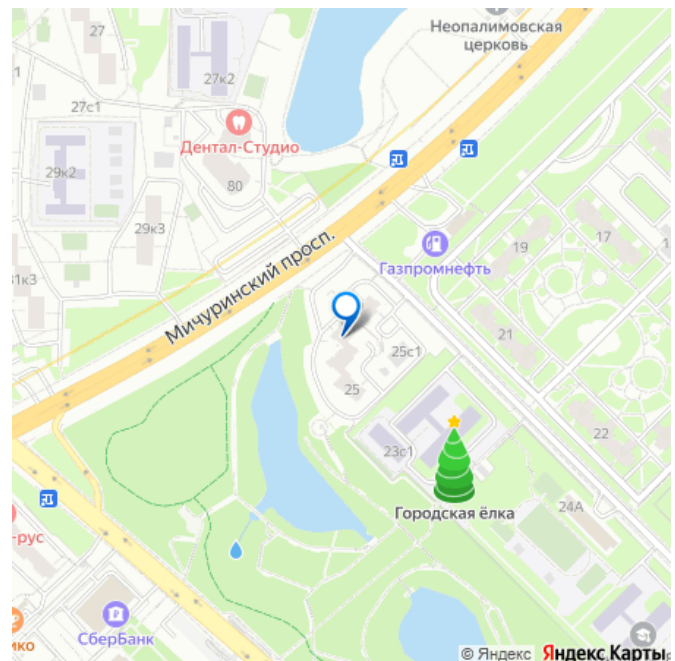
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

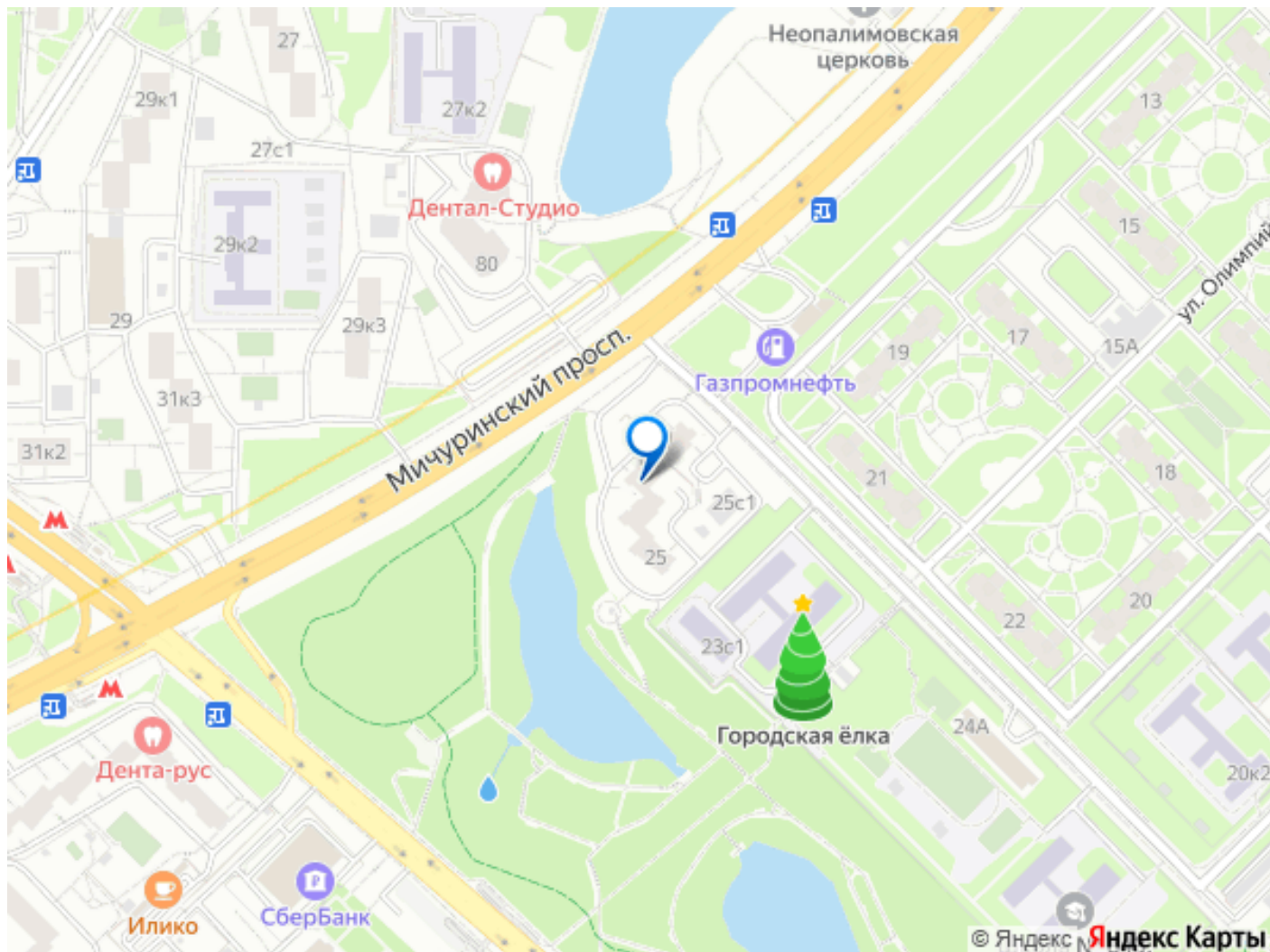
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается 3-х комнатная квартира в ЗАО, район Тропарево-Никулино, рядом с метро Озёрная (6 мин. пешком); просторная, функциональная, тёплая, светлая. Дом 1996 года постройки, серия КОПЭ (модификация КОПЭ-85), в отличном состоянии. Общая площадь без лоджии: 79,3 кв.м, комнаты изолированные: 18,6 кв.м -14,0 кв.м - 11,5 кв.м; кухня 10,0 кв.м, раздельный с/у, большой встроенный шкаф; застекленная лоджия; просторные коридоры. Квартира в хорошем состоянии, без перепланировок. Очень удачная планировка, с большим потенциалом для перепланировки. Чистый ухоженный подъезд, новые лифты, хорошие соседи. Зелено и тихо. Большая парковка во дворе. Прямо у дома парк с прудом. В ближайшем окружении вся инфраструктура для комфортной жизни и отдыха, учёбы и работы. Право собственности: Договор мены 2008г., один собственник (1976 г.р.), никаких обременений. Ипотека возможна. Альтернатива на одну (меньшую) площадь. Рекомендую!!! Звоните, чтобы узнать подробности и приобрести.





Move.ru - вся недвижимость России