

🕒 Создано: 27.11.2025 в 16:50

🔄 Обновлено: 19.03.2026 в 12:44

Москва, 1-я Вольская улица, 10

17 000 000 ₺

Москва, 1-я Вольская улица, 10

Округ

[ЮВАО, район Некрасовка](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

9/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

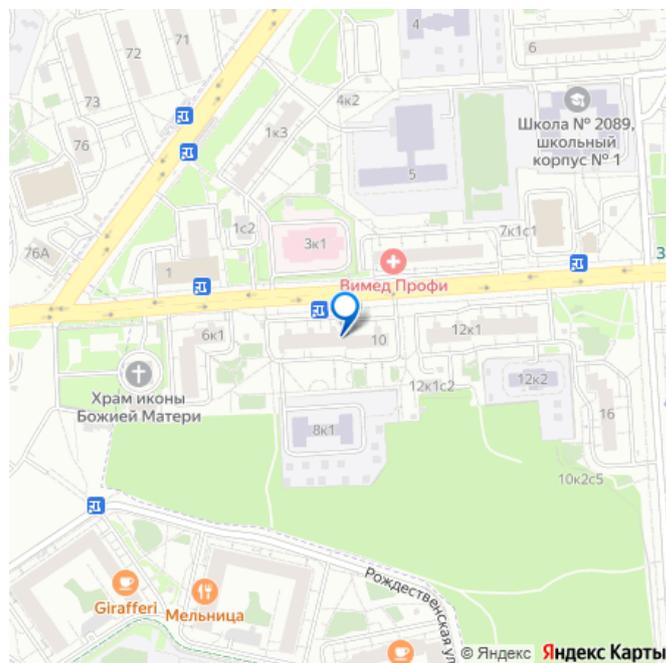
<https://move.ru/objects/9287022101>

Степан Орлов, EuroDoma

79163540540,7916082

8359

для заметок



возможна ипотека, лифт

Описание

Предлагается к продаже просторная 3-комнатная квартира общей площадью 82 кв.м (23-16,5-12,5 -кухня 12 кв.м) Эта квартира — редкое предложение на рынке Москвы. Мы предлагаем лучшее соотношение простора, функциональности и цены в перспективном районе:

- 100% чистая сделка: Первичная продажа (в собственности с 2010 г.). Всего 3 собственника. Полная стоимость в ДКП.
- Никаких скрытых обременений и перепланировок — только прозрачные и быстрые документы.
- Великолепный вид: Солнечные лучи наполняют комнаты весь день, а с видового 9-го этажа открывается потрясающая панорама на лес и городские достопримечательности.
- Продуманная планировка: Все комнаты изолированы и выходят на разные стороны. Есть застеклённая лоджия на кухне и просторный коридор с удобной кладовой для хранения.

Идеальный район для жизни с детьми! Реализована концепция «15-минутного города» - современный и умный формат жизни, экономящий ваше время и силы! Вы сможете за 15 минут добраться до работы, отвести детей в школу и кружки, попасть на приём к врачу, сделать покупки, посетить спортзал или просто отдохнуть в парке. Это не просто развитая инфраструктура, это идеальная среда для семьи, где всё самое необходимое находится в шаговой доступности:

- Образование и развитие: Школы и детские сады, Дом творчества для детей с кружками на любой интерес,

библиотека с ТюЗом. • Спорт и культура: 3 физкультурно-оздоровительных комплекса, футбольное поле, бассейн, а в Доме культуры «Заречье» регулярно проходят мероприятия для детей и взрослых. • Природа и отдых: Рядом уютные скверы, парки и настоящий лесной массив для прогулок в любое время года. • Здоровье: Напротив дома расположены современные детская и взрослая поликлиники — больше не нужно тратить время на долгие поездки к врачу. • Отличная транспортная доступность: Остановка общественного транспорта у дома, а всего в 15 минутах пешком — станция МЦД-3 Люберцы. Не упустите шанс купить не просто жильё, а место для счастливой и гармоничной жизни в окружении всего необходимого! Приглашаем на просмотр! Возможен обмен на Вашу квартиру Номер объекта: #1/540484/23198



