

Создано: 15.01.2026 в 16:42

Обновлено: 17.01.2026 в 19:14

<https://move.ru/objects/9288069476>

WHITE BROKER, WHITE BROKER

79883878052

**Москва, Шарикоподшипниковская улица,
40**

26 400 000 ₽

Москва, Шарикоподшипниковская улица, 40

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)



Улица

[улица Шарикоподшипниковская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

56 м²

Площадь кухни

8.3 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

4/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

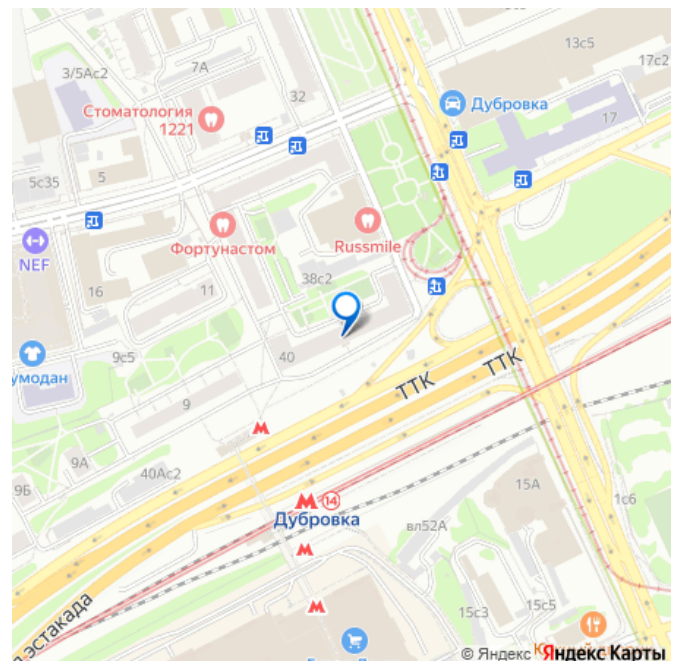
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

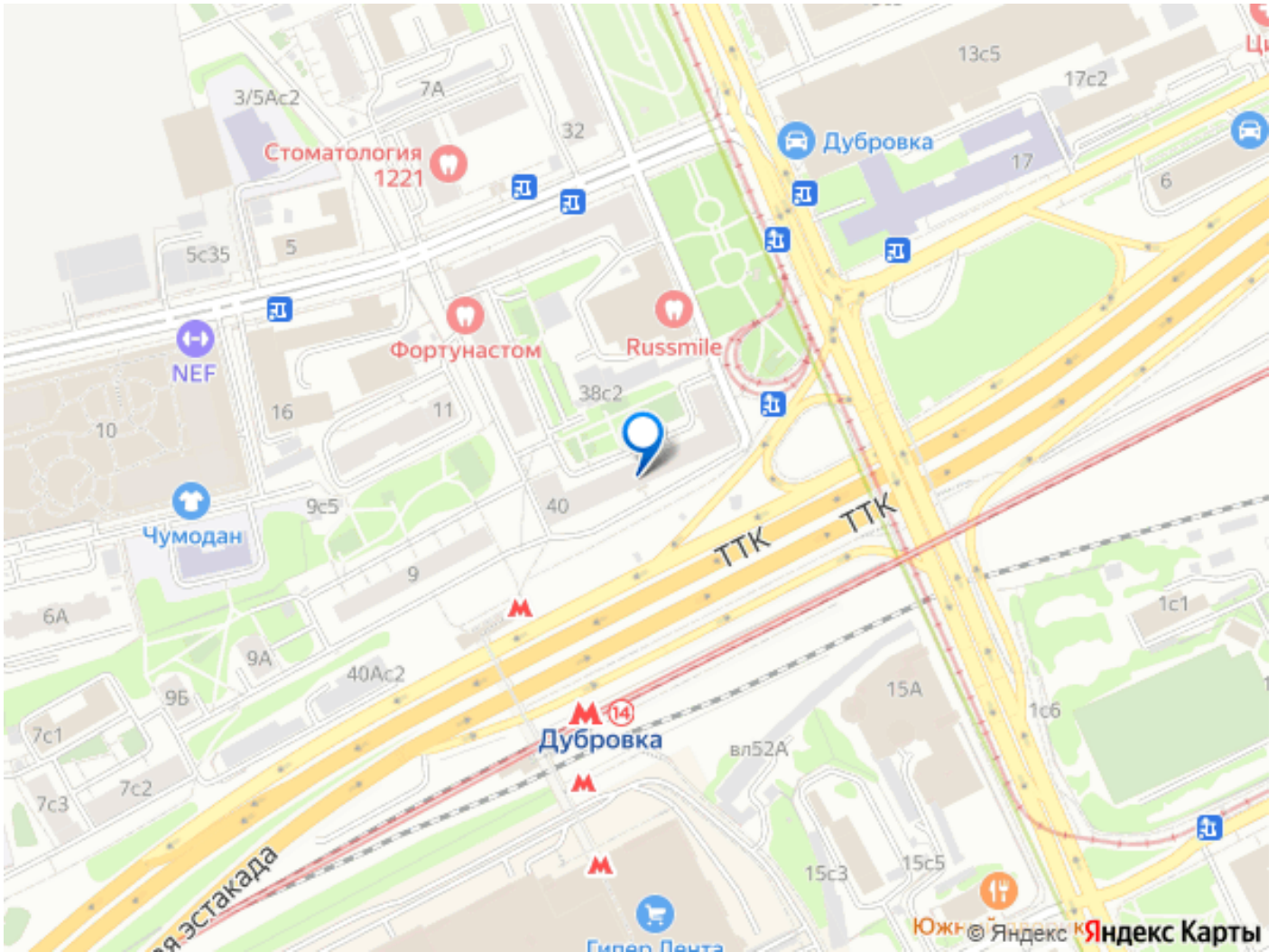
возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 128651202 Продаётся просторная 3-х комнатная квартира в сталинском кирпичном доме. Квартира располагается на 4-ом этаже. Комнаты изолированные: 21, 19 и 16 м², большой и широкий коридор. Перепланировок не проводилось. Балкон 3м², застекленный. Общая площадь 80.5 м². Высота потолков 3 м. Кухонный гарнитур остается. Три окна из 4х выходят в тихий зеленый двор. На территории есть наземная парковка, с двух сторон огороженная шлагбаумами. Отличная транспортная доступность: метро Дубровка в 5 минутах ходьбы, МЦК Дубровка в 3х минутах, прямой выезд на ТТК. Произведён капитальный ремонт дома в 2021г. В доме два пассажирских лифта. Рядом вся необходимая инфраструктура: школы, детские сады, продуктовый рынок, супермаркеты, гипермаркет METRO, в трех минутах ходьбы большой ТЦ Мозаика с кинотеатром, фудкортами, падел-кортом, фитнес-залом и гипермаркетом Лента, и пр. Производится благоустройство района - в пешей доступности появятся новый парк, понтонный бассейн на открытом воздухе, плавучие бани и пр. Без долгов и обременений. Быстрый выход на сделку. Продажа свободная.

Оперативный показ. Выгодные условия по ипотеке !





Move.ru - вся недвижимость России