

Создано: 26.01.2026 в 19:10

Обновлено: 27.01.2026 в 10:51

<https://move.ru/objects/9288424894>

**Галина Хабибулина, FALCON GROUP**  
**79855864186**

**Москва, Отрадный проезд, 3**

**33 000 000 ₽**

Москва, Отрадный проезд, 3

Округ

[СВАО, район Отрадное](#)

Улица

[проезд Отрадный](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

52 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

13.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.5 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

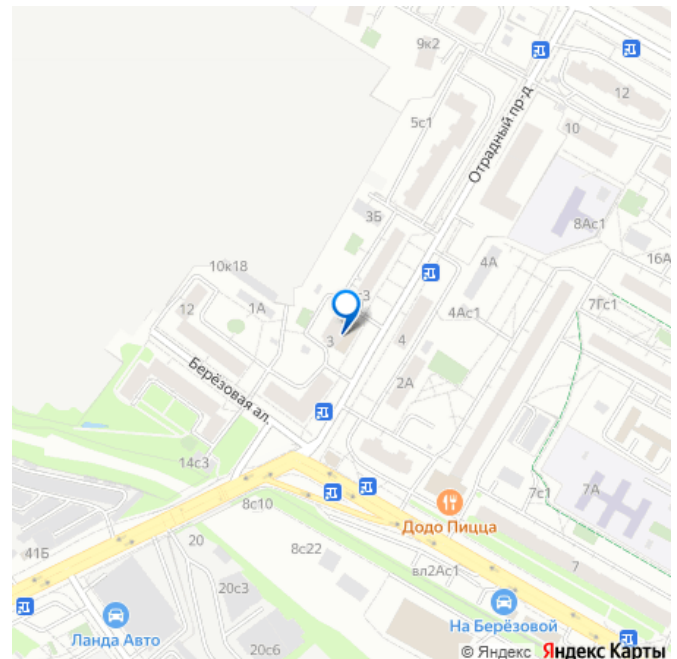
Тип балкона

лоджия

Квартира в новостройке

да

для заметок



лифт

## Описание

Приглашаем на просмотр 3х комнатной квартиры в пешей доступности от метро Отрадное. Общая площадь 80,5 кв.м. с 2-мя изолированными комнатами и кухней-гостиной. Окна выходят на две стороны, полы с подогревом, два санузла, окна ПВХ, с видом во двор. Большая застекленная лоджия. Чистый подъезд. В доме есть подземный паркинг и открытая гостевая парковка. Удобная транспортная доступность, развитая инфраструктура района. Оперативный показ и быстрый выход на сделку. Полная стоимость в договоре, без обременений, ипотека возможна. V433





