

🕒 Создано: 08.03.2026 в 12:23

🔄 Обновлено: 08.03.2026 в 11:58

Собственник

79890498199

Москва, Фрунзенская набережная, 50

59 900 000 ₺

Москва, Фрунзенская набережная, 50

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

54.5 м²

Площадь кухни

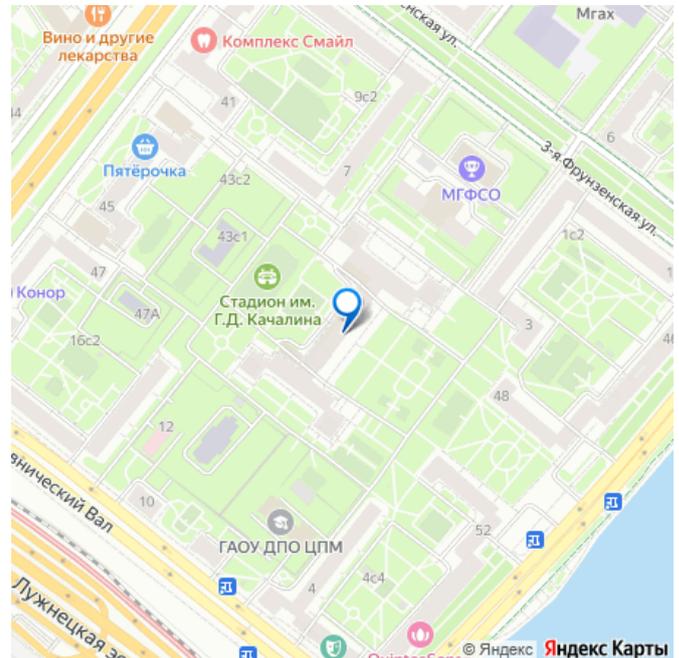
7.2 м²

Общая площадь

80.5 м²

Этаж

3/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

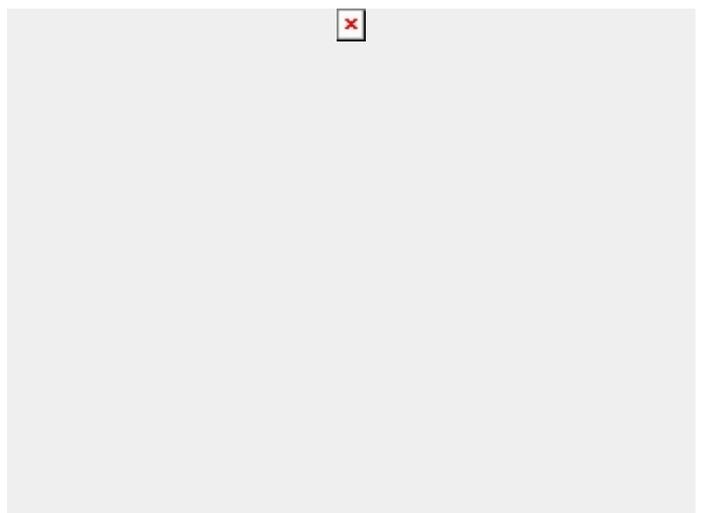
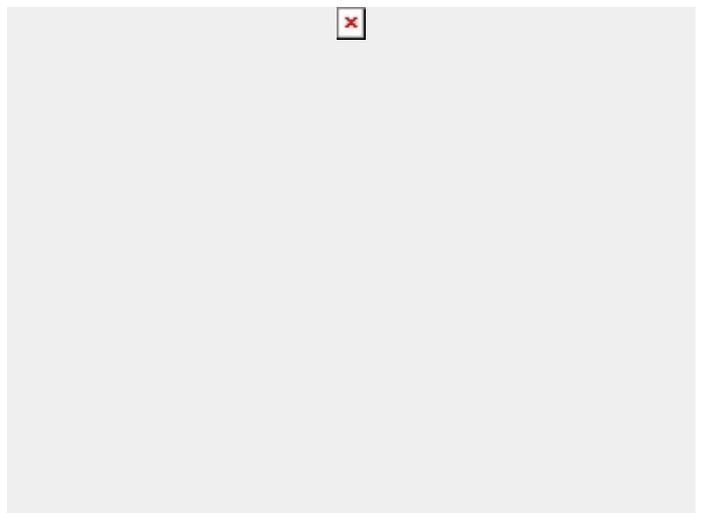
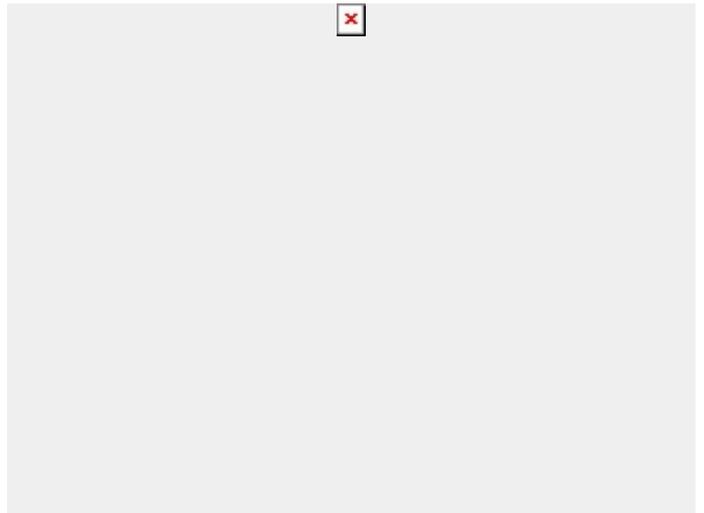
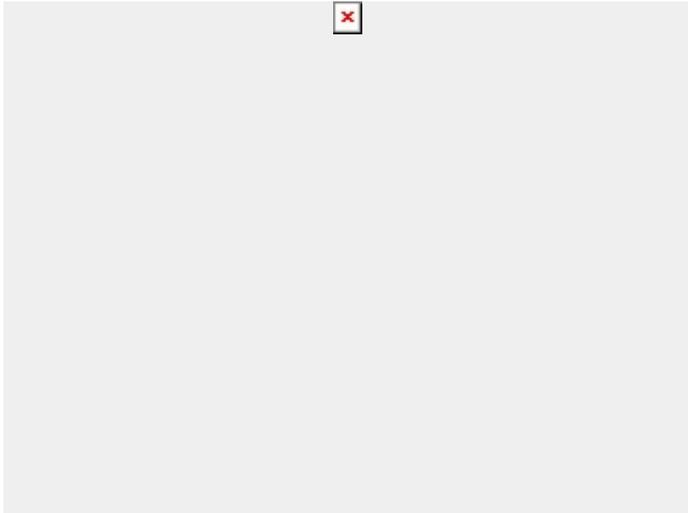
Описание

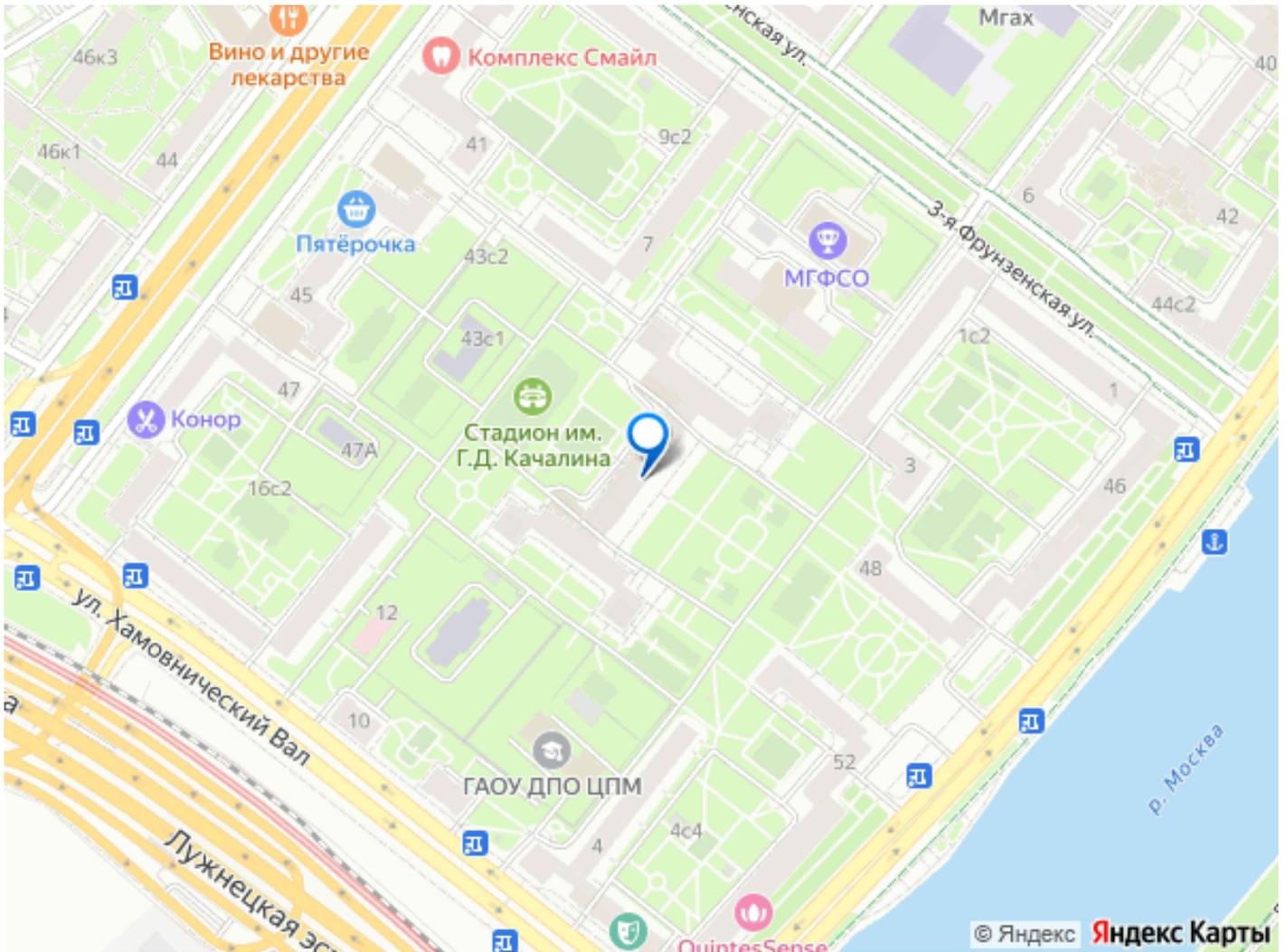
Продаётся уютная 3-х комнатная квартира в знаменитом Доме Совмина на Фрунзенской набережной, построенном для партийно-правительственной элиты в 1957.

Индивидуальный проект, невероятное качество строительства, кирпичные стены толщиной более 1 м с широкими подоконниками, железобетонные перекрытия. Квартира без перепланировок площадью 80,5 кв. м (изолированные комнаты - 12,4 кв м; 19,8 кв м; 22,3 кв м) очень светлая - окна на две стороны. Гостиная с эркером. В угловой комнате два окна, что позволяет при необходимости разделить ее на две комнаты (квартиры в этом подъезде часто продаются как 4-х комнатные). Также имеется большой квадратный холл (10 кв. м), в котором можно устроить гардеробную. Дом окружен тихими, уютными скверами с детскими и спортивными площадками. Во дворе всегда есть парковочные места, въезд через шлагбаум (стоянка на три подъезда).

По периметру дома ведется видеонаблюдение. В доме недавно был проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций. Чистый, ухоженный подъезд. Инфраструктура элитного района Хамовники высочайшего уровня. Здесь всё предусмотрено для жизни и отдыха взрослых и детей. Удобная транспортная доступность. Альтернативная продажа. Три взрослых собственника по договору купли-продажи

2001г. Документы в порядке, юридическую чистоту гарантируем. Оперативные показы по предварительной договорённости.





Move.ru - вся недвижимость России