

Создано: 25.09.2025 в 21:30

Обновлено: 22.01.2026 в 21:24

<https://move.ru/objects/9285261991>

Мария Ямщикова, Владис

**79864245294**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

**38 000 000 ₽**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Дыбенко](#)

для заметок



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Этаж

30/30

## Детали объекта

Тип сделки

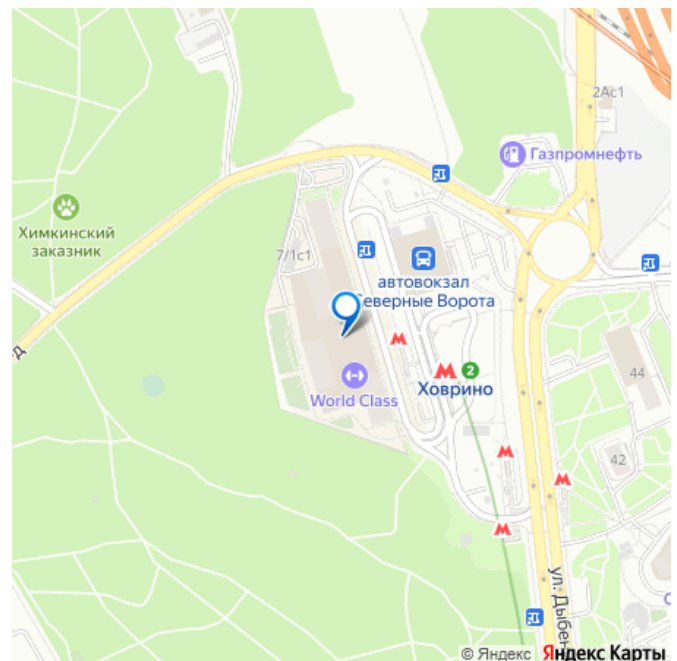
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

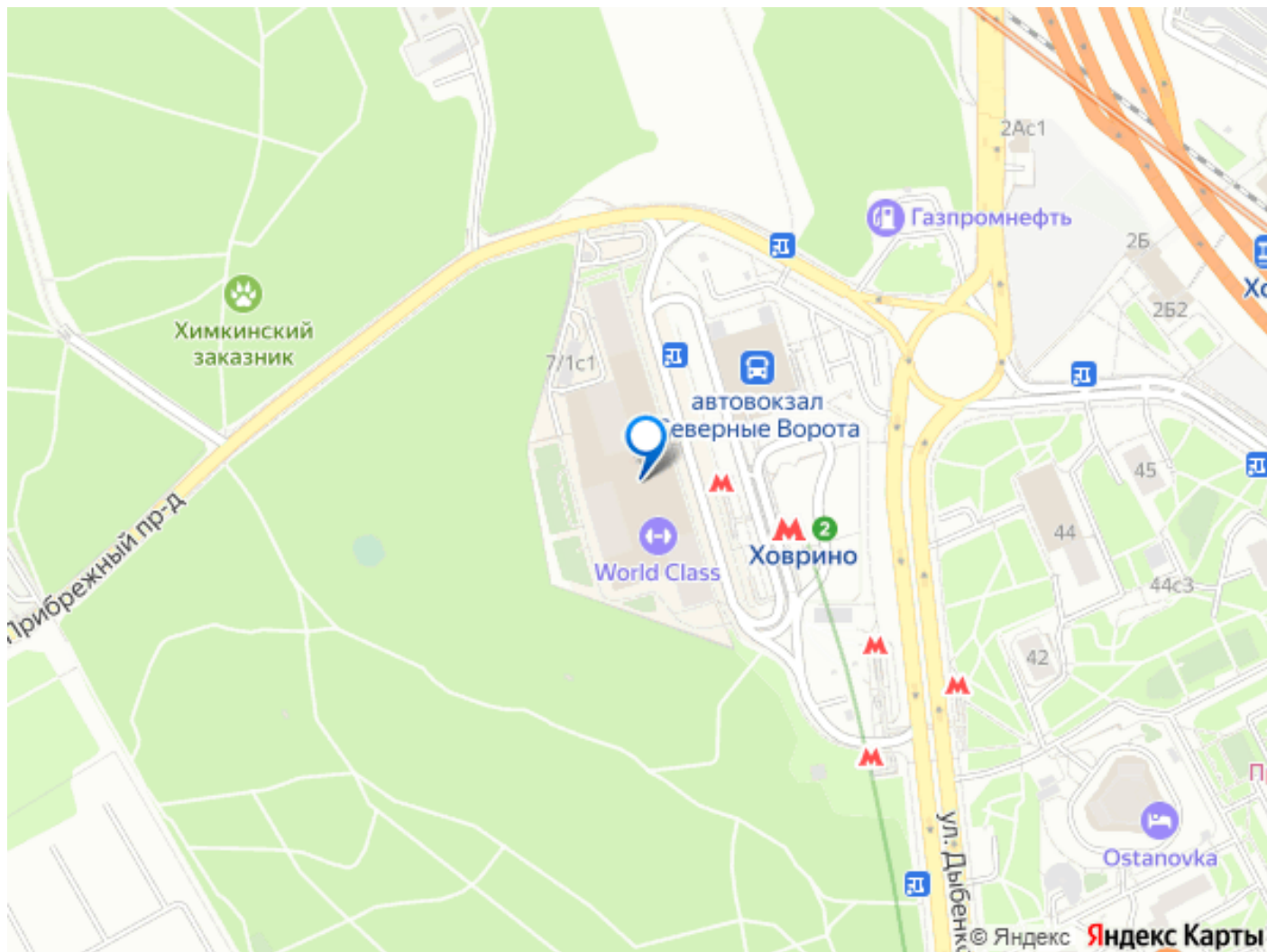
## Описание

Код объекта: 1799076. ЛУЧШЕЕ  
ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЖК, МИНИМУМ СОСЕДЕЙ!!!  
Продаётся просторная трёхкомнатная  
квартира в монолитном доме по адресу: ЖК  
«Дискавери Парк» Москва, Ховрино, ул.  
Дыбенко, 7/1 Редкое предложение в бизнес-  
классе! Квартира с панорамными окнами,  
дизайнерской отделкой и уникальной  
инфраструктурой, где ваш дом соединён с  
метро отдельным выходом! О квартире:  
Просторная и светлая 3-комнатная квартира.  
Окна на разные стороны света Отличное  
планировочное решение: большая кухня-  
гостиная, три изолированные комнаты  
Современный бизнес-класс: - высокие  
потолки, - инженерная доска и «тёплые  
полы» в ключевых зонах, -2 санузла (в одном  
-душевая кабина, в другом -ванна) Техника: -  
панель ASKO -духовка GRAUDE -  
микроволновка GRAUDE -посудомойка  
BERTAZONI -холодильник LG -стиралка LG -  
пол FINEX -двери Волховец -кондиционер  
GREE -сантехника HANSGROHE, WASSERCRAFT,  
RIHO -теплые полы Теплолюкс -

терморегулятор в ванной. Вся мебель и техника остаются новым хозяевам — заезжай и живи! Один собственник, свободная продажа. Почему «Дискавери Парк» — уникальный ЖК Природа и комфорт в мегаполисе: 3 лесопарка вокруг, свой крытый парк и благоустроенные дворы без машин, закрытая территория с детскими площадками, зонами отдыха и прогулочными аллеями. Инфраструктура «под ключ»: прямой выход в метро и тёплая парковка, 3-этажный торговый центр с магазинами, фудмаркетом и фитнес-клубом World Class с бассейном, детский сад на территории, консьерж, видеонаблюдение 24/7, 4 скоростных лифта Otis, зоны для хранения колясок и даже лапомойки для питомцев. Преимущества: продуманная эргономика и уют, до центра Москвы — всего 20 минут. ДОКУМЕНТЫ: ДДУ от 2021 года, свободная продажа. Не упустите шанс стать владельцем этой прекрасной квартиры! Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России