

Создано: 25.09.2025 в 21:30

Обновлено: 22.01.2026 в 21:24

<https://move.ru/objects/9285261991>

Мария Ямщикова, Владис

**79864245294**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

**38 000 000 ₽**

Москва, улица Дыбенко, 7/1

Округ

для заметок

[САО, район Ховрино](#)

Улица



[улица Дыбенко](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

19 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.6 м<sup>2</sup>

Этаж

30/30

## Детали объекта

Тип сделки

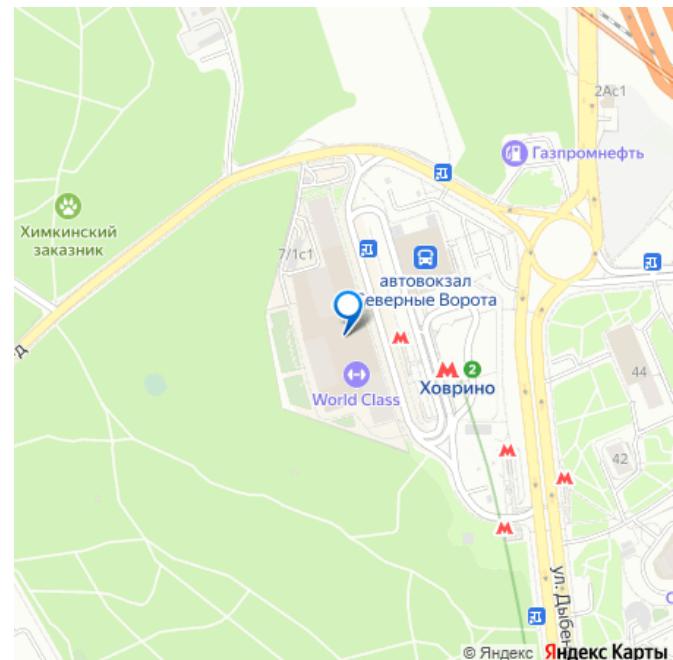
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2021 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Код объекта: 1799076. ЛУЧШЕЕ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ В ЖК, МИНИМУМ СОСЕДЕЙ!!!

Продаётся просторная трёхкомнатная квартира в монолитном доме по адресу: ЖК «Дискавери Парк» Москва, Ховрино, ул. Дыбенко, 7/1 Редкое предложение в бизнес-классе! Квартира с панорамными окнами, дизайнерской отделкой и уникальной инфраструктурой, где ваш дом соединён с метро отдельным выходом! О квартире: Просторная и светлая 3-комнатная квартира.

Окна на разные стороны света Отличное планировочное решение: большая кухня-гостиная, три изолированные комнаты

Современный бизнес-класс: - высокие потолки, - инженерная доска и «тёплые полы» в ключевых зонах, -2 санузла (в одном -душевая кабина, в другом -ванна) Техника: - панель ASKO -духовка GRAUDE - микроволновка GRAUDE -посудомойка BERTAZONI -холодильник LG -стиралка LG - пол FINEX -двери Волховец -кондиционер GREE -сантехника HANSGROHE, WASSERCRAFT, RIHO -теплые полы Теплолюкс -

терморегулятор в ванной. Вся мебель и техника остаются новым хозяевам — заезжай и живи! Один собственник, свободная продажа. Почему «Дискавери Парк» — уникальный ЖК Природа и комфорт в мегаполисе: 3 лесопарка вокруг, свой крытый парк и благоустроенные дворы без машин, закрытая территория с детскими площадками, зонами отдыха и прогулочными аллеями. Инфраструктура «под ключ»: прямой выход в метро и тёплая парковка, 3-этажный торговый центр с магазинами, фудмаркетом и фитнес-клубом World Class с бассейном, детский сад на территории, консьерж, видеонаблюдение 24/7, 4 скоростных лифта Otis, зоны для хранения колясок и даже лапомойки для питомцев.

Преимущества: продуманная эргономика и уют, до центра Москвы — всего 20 минут.

**ДОКУМЕНТЫ:** ДДУ от 2021 года, свободная продажа. Не упустите шанс стать

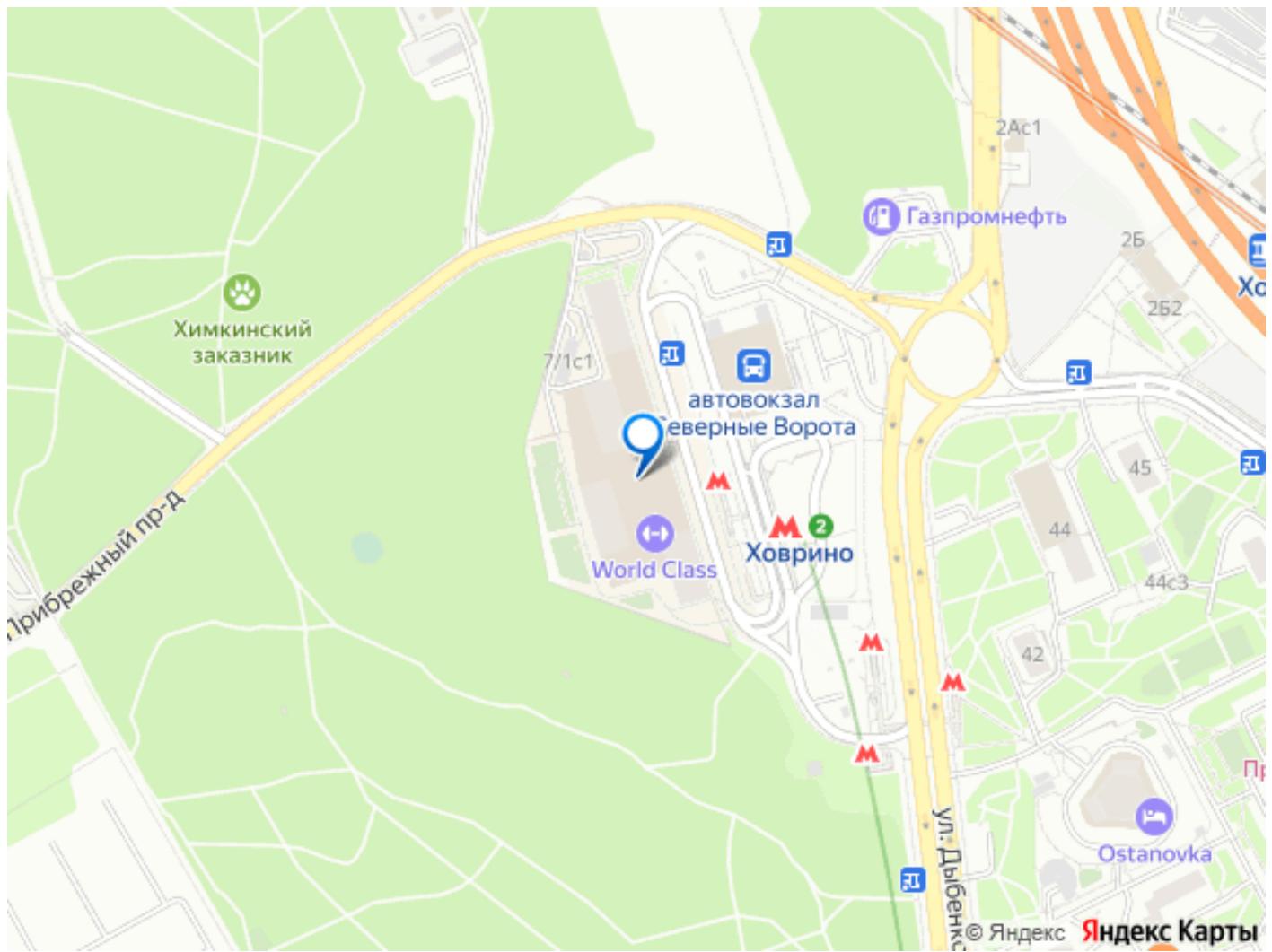
владельцем этой прекрасной квартиры!

Позвоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим Клиентам.

Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России