

Создано: 12.01.2026 в 15:19

Обновлено: 13.01.2026 в 15:23

Собственник

79104916415

Москва, Ленинский проспект, 86

37 000 000 ₽

Москва, Ленинский проспект, 86

Округ

[ЮЗАО, Ломоносовский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

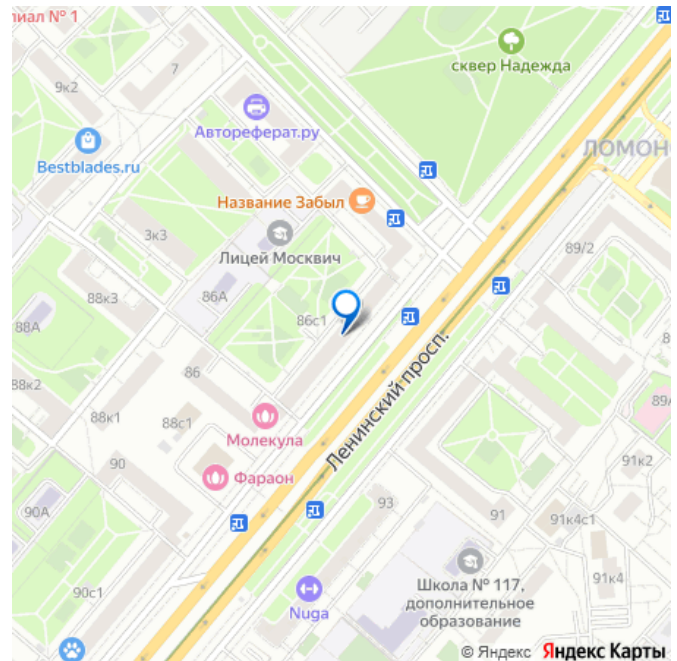
9.5 м²

Общая площадь

80.6 м²

Этаж

4/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Покупка в ипотеку

да

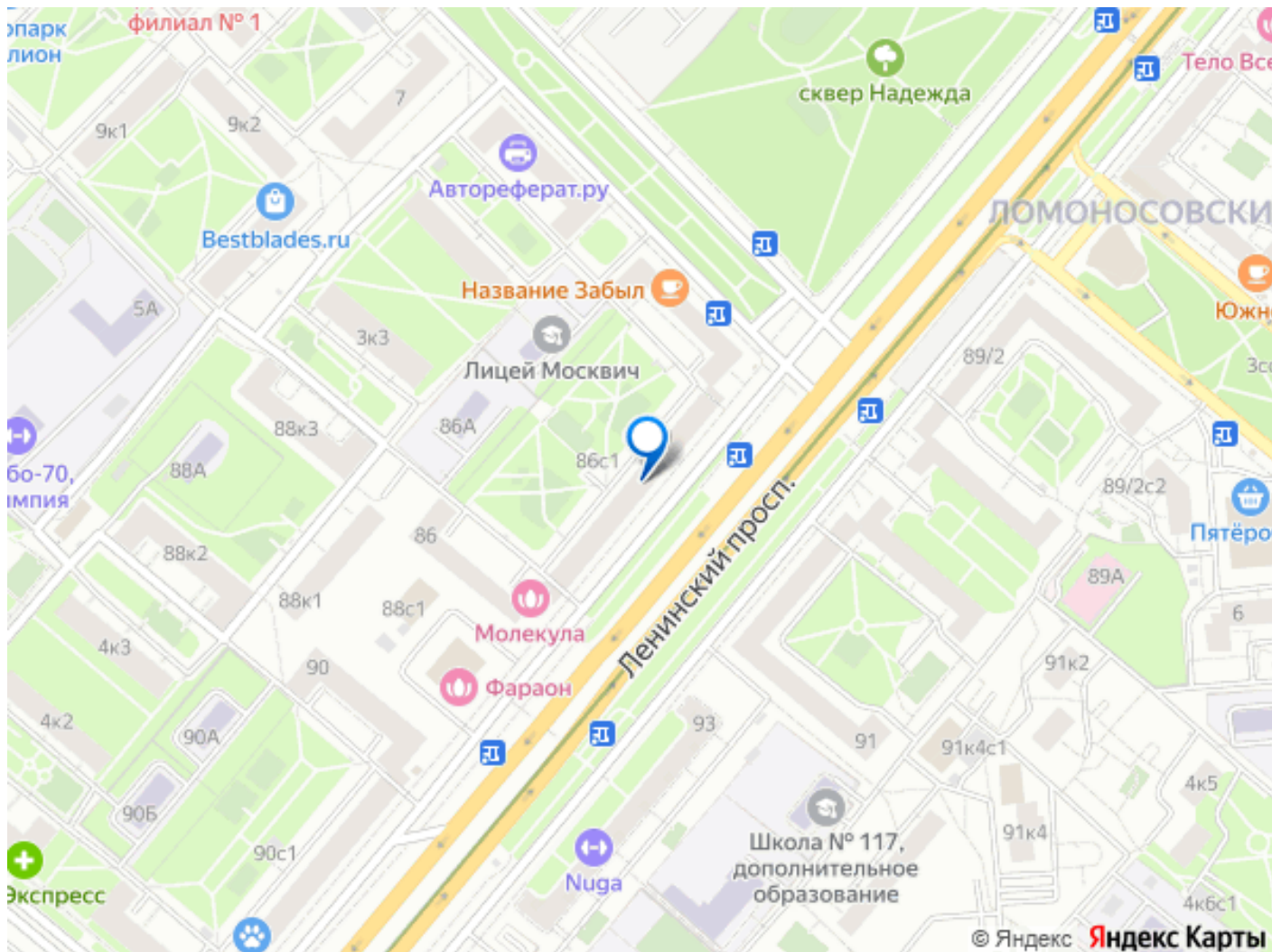
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира 80.6 м² на 4 этаже 8-этажного кирпичного сталинского дома на Ленинском проспекте. Распологается в удобном районе: рядом школы, детские сады, аптеки, магазины, остановки общественного транспорта. Доступность к центру города. Метро в 5 минутах ходьбы. Двор дома просторный и уютный. Планировка квартиры просторная, функциональная: кухня, три изолированные комнаты, длинный коридор, ванная и санузел. Квартира требует капитального ремонта. Часть помещений демонтирована до основания. Гостиная с высокими потолками (2,8 м) с кирпичными стенами. Большое деревянное окно, из которых открывается вид на Ленинский проспект. Кухня с мебелью и всей необходимой кухонной техникой. Две спальни с мебелью. Выход на балкон с одной из спален. Идеальный вариант для тех, кто ценит локацию, простор и хочет вложить средства с умом. Звоните — покажем в удобное время! Агентов и посредников просьба не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России