

Создано: 07.02.2026 в 13:33

Обновлено: 08.02.2026 в 14:49

Москва, Автозаводская улица, Корпус 1

**42 000 000 ₽**

Москва, Автозаводская улица, Корпус 1

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[площадь Автозаводская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80.7 м<sup>2</sup>

Этаж

28/35

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2027 г.

Покупка в ипотеку

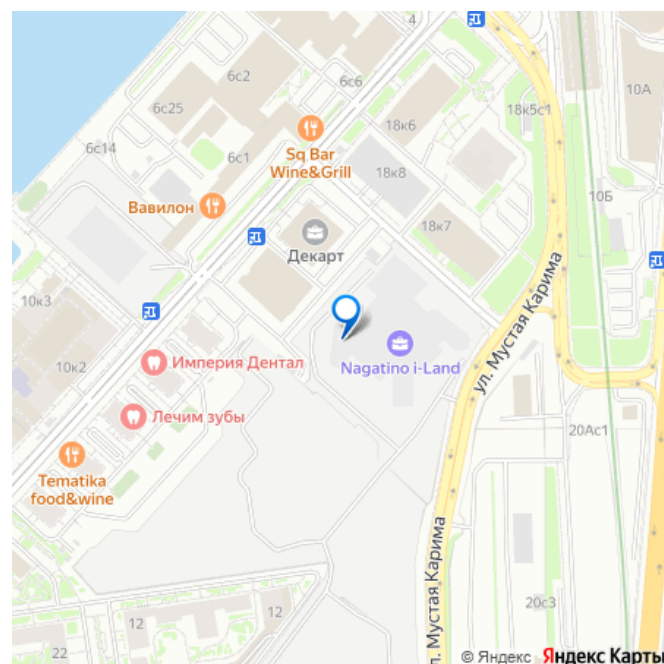
да

<https://move.ru/objects/9289400225>

**Николай Нурматов, ВСЕ НАЧИНАЕТСЯ  
С МЕЧТЫ**

**79167275319**

для заметок



## Описание

ID 1262 Объявление о продаже 3комнатной квартиры в ЖК «Nagatino iLand» (группа «Эталон»). Основные характеристики: -общая площадь: 80,7 м -площадь кухни: 18 м -жилая площадь: 40,7 м -этаж: 28 из 35; -отделка: без отделки; -количество комнат: 3 (изолированные); -дополнительные элементы: гардеробная, панорамные окна; Статус сделки: -тип сделки: переуступка прав по ДДУ (ФЗ214); -возможна ипотека; - есть рассрочка до февраля 2027 года; -без обременений. Сроки и строительство: - корпус: 13 (этап 1, уч. 1.7), 3я очередь; -тип дома: монолитный; -срок сдачи: II квартал 2027 года. Преимущества локации и вида: - видовая квартира: панорамные виды на город, «Остров Мечты», 2 ландшафтных парка, затон и реку; -расположение: 5 минут пешком до метро «Технопарк»; -светлый и просторный формат квартиры. О жилом комплексе «Nagatino iLand»: -класс: бизнескласс; -концепция: комфортная экологичная среда с развитой инфраструктурой; Объекты на территории: - жилые корпуса переменной этажности (522 этажа); -спортивные объекты; -торговая и офисная инфраструктура; -медицинский центр; -современная школа; -4 детских сада; -ландшафтный парк площадью 2,5 га. Инфраструктура в пешей доступности: - школы, детские сады, поликлиники; -ТРЦ «Мегаполис» и «Ривьера»; -бизнескластер «Nagatino iLand»; -парк развлечений «Остров Мечты»; -зелёные парки и скверы; -рестораны и кафе; -Южный речной вокзал (водные маршруты). Звоните и записывайтесь на покупку квартиры вашей мечты!

