

🕒 Создано: 10.03.2026 в 17:25

Обновлено: 12.03.2026 в 01:20

<https://move.ru/objects/9291669606>

Павел Семенов, Частный маклер

79167845532

Москва, улица Барышиха, 32К1

25 000 000 ₺

Москва, улица Барышиха, 32К1

Округ

[СЗАО, район Митино](#)

Улица

[улица Барышиха](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

80.7 м²

Этаж

14/22

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

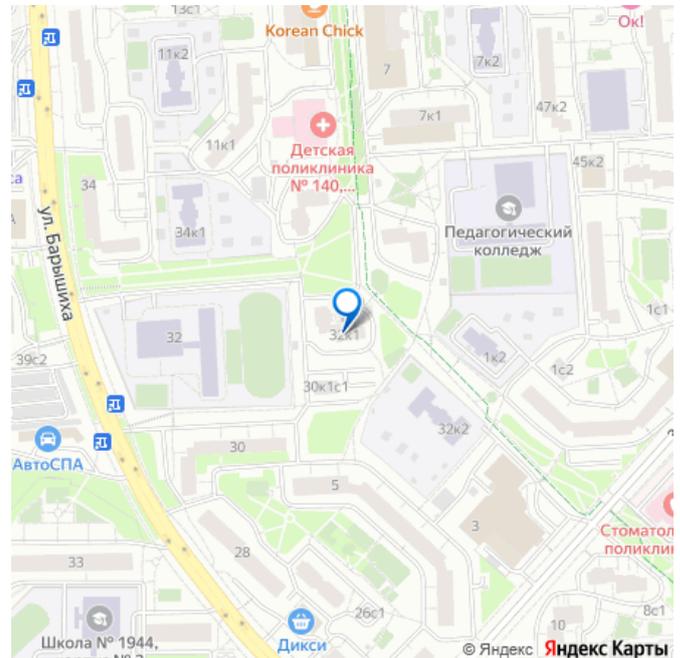
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

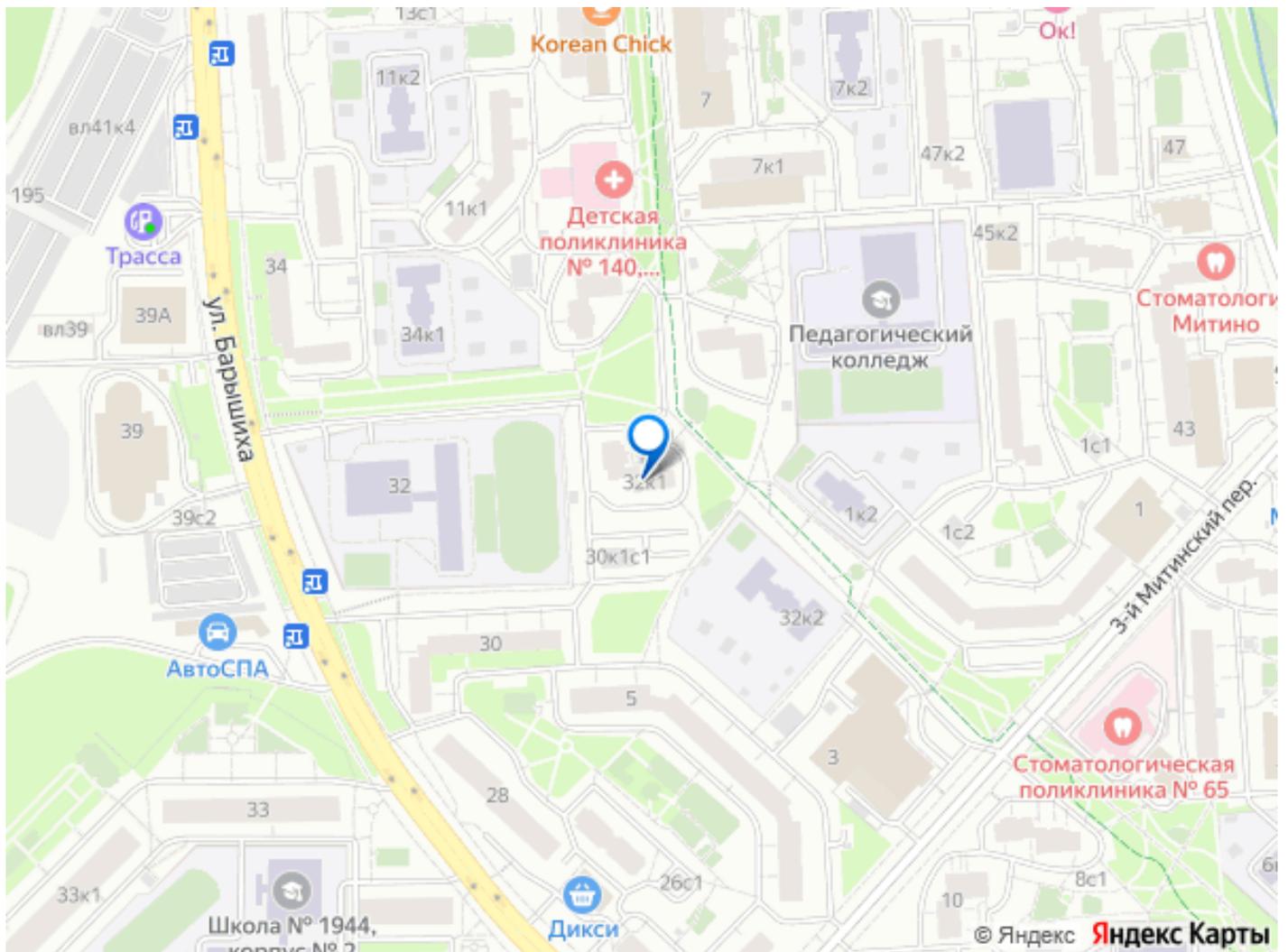
для заметок



Продается трёхкомнатная квартира в самом зеленом районе Москвы. До метро 15 минут пешком(1,3 км). Квартира полностью меблирована, всё как на фото, вся техника и мебель остаётся. Сантехника и электрика в отличном состоянии. В прихожей и на кухне теплый пол, обратите внимание есть порог между прихожей и жилыми комнатами. Из окна 14 этажа отличный вид. Рядом с домом вся необходимая инфраструктура: сетевые магазины, школы, сады, детские и спортивные площадки. Рядом лесопарковая зона. Собственность с момента постройки дома. В доме консьерж, чистый подъезд, один грузовой и два пассажирских лифта. Большое количество парковочных мест около дома. В квартире сделана перепланировка, убрана стена первой комнаты справа. Перепланировку не узаконивали, поэтому если у вас ипотека, то либо необходимо возвести обратно стену хотя бы номинально, либо узаконить перепланировку. Сделаем одно или другое под клиента или сделаем скидку если не ипотека. Коридор на лестничной клетке отгорожен и закрыт на дверь с ключом. Есть мусоропровод. Один взрослый собственник, никто давно не прописан, никто давно не проживает. Все документы готовы к сделке.







Move.ru - вся недвижимость России