

Создано: 06.02.2026 в 11:20

Обновлено: 16.02.2026 в 18:32

<https://move.ru/objects/9289009682>

Пользователь, Пользователь

89251234567**Москва, Красногвардейский б-р, 7а****31 400 000 ₽**

Москва, Красногвардейский б-р, 7а

Улица

[бульвар Красногвардейский](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80.9 м²

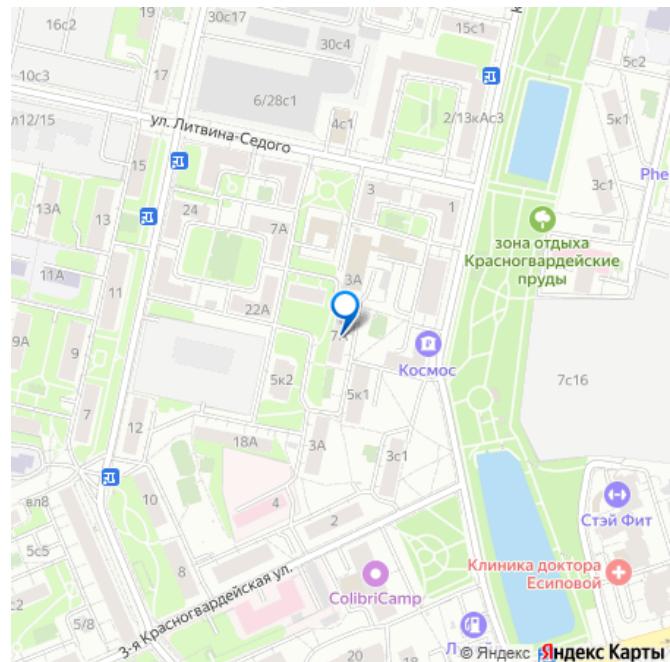
Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Описание

Продается трехкомнатная квартира в тихом центре. Дом во дворе, двор закрыт на шлагбаум, всегда есть места для парковки. На этаже по 3 квартиры, в квартире горячая вода централизованная, удобная планировка, распашонка, просторная ванная комната, потолки 2,7 м. Квартира в середине дома, очень теплая, есть балкон. Очень удобное расположение, в пешей доступности несколько станций метро, популярная зона

отдыха Красногвардейские пруды с системой из трех водоемов (Верхний, Средний и Нижний пруды), которая является историческим продолжением парка Красная Пресня, Москва сити. Из района удобно выезжать на ТТК, Звенигородское шоссе, Садовое кольцо. Рядом есть вся социальная инфраструктура: детские сады, поликлиники, школа, развитая инфраструктура для детей. В квартире 2 взрослых собственника. Легкая альтернатива. Быстрый выход на сделку. Несколько собственников. Без обременений. Развитая инфраструктура: рядом магазин, школа, детский сад. Парк поблизости. Хорошая транспортная доступность: до метро можно дойти пешком, у дома автобусная остановка.



