

Создано: 15.12.2025 в 09:19

Обновлено: 15.12.2025 в 10:29

<https://move.ru/objects/9287457411>

Елена Деснова, Елена Деснова

79230750964

**Московская область, Лобня, улица
Маяковского, 12**

12 300 000 ₽

Московская область, Лобня, улица Маяковского, 12

Улица

[улица Маяковского](#)



Шоссе

[Рогачевское](#)

Квартира

Количество комнат

3

Общая площадь

80 м²

Этаж

6/14

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

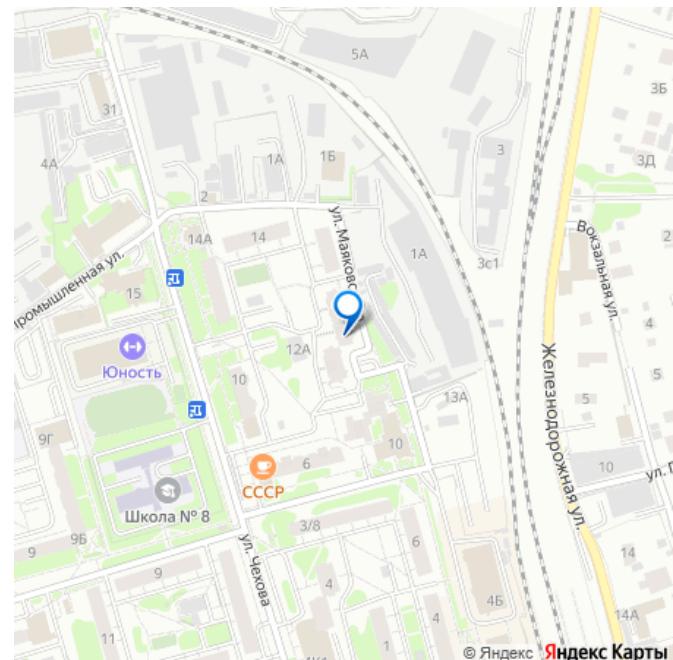
2 лоджии

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

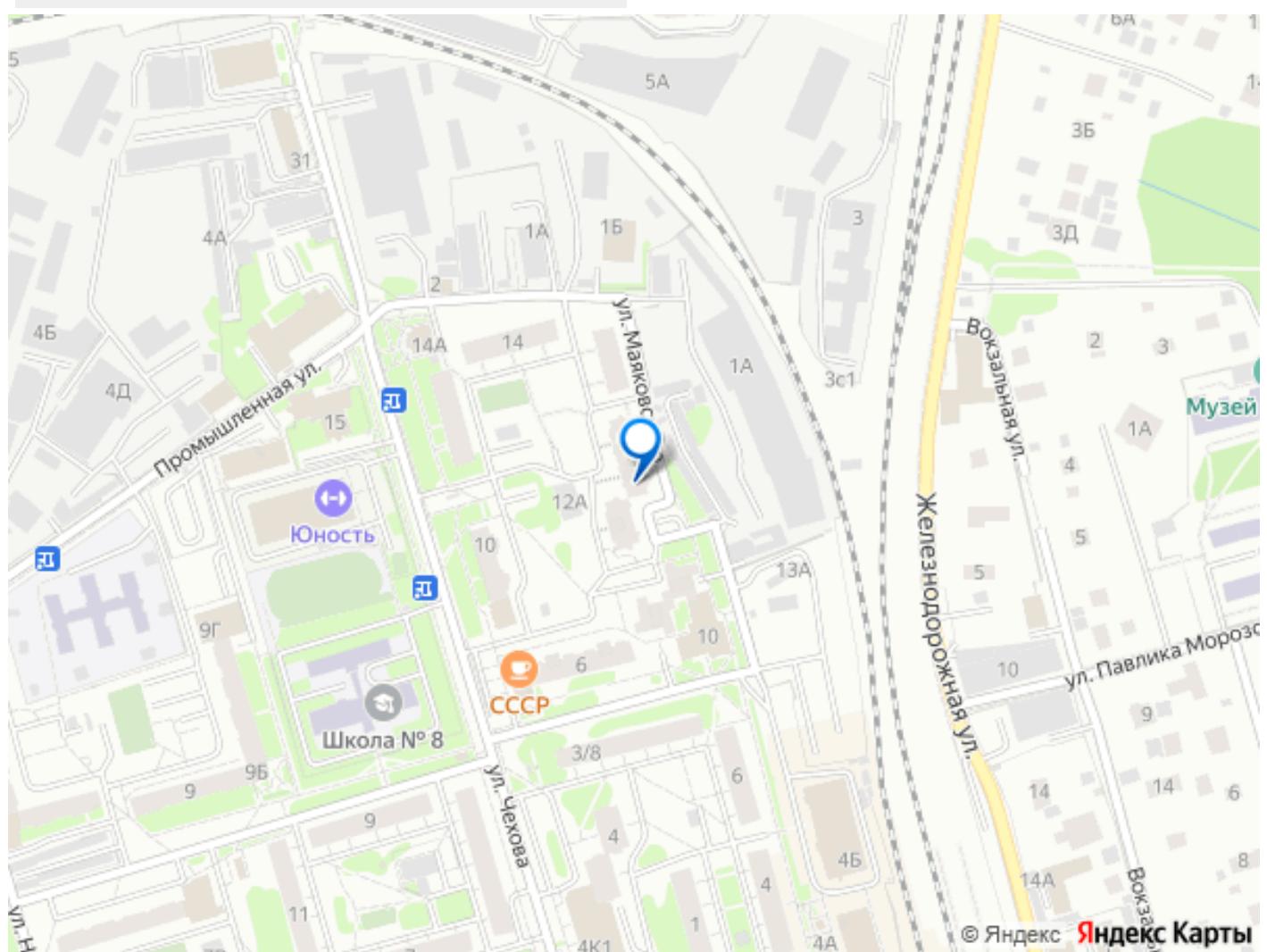
Описание



Большая трехкомнатная квартира очень функциональной планировки. 3 большие изолированные комнаты(19,5-15.5 -10.7), 2 СУ (один совмещенный, один — гостевой), 2 застекленные лоджии и кладовая. Кладовая расположена рядом с большим СУ, имеет квадратную конфигурацию и площадь 2.7 кв. М. Одна лоджия имеет форму трапеции и выход из комнаты. Ее можно использовать как зону отдыха или сделать кабинет. Выход на вторую лоджию из кухни площадью 10 кв. М. В большом просторном холле есть место для установки встроенного шкафа или устройства еще одной кладовой. В квартире местами сделан ремонт: на полах в нежилых зонах -плитка, в комнатах -деревянная доска, потолки — натяжные. Хорошие рабочие стеклопакеты. Во всех помещениях установлены двери из натурального шпона с резьбой в стиле сафари. Двери находятся в очень хорошем состоянии. Стены и санузлы требуют ремонта. Квартира просторная, светлая и теплая. Тамбур на этаже закрывается на железную дверь, соседи спокойные, не шумные, по этажу только с одной стороны. Окна выходят в широкий просторный двор. Много места для парковки автомобилей. Дом расположен в 7 мин. Пешком от ст. Лобня (Д1), откуда за 25 мин. Можно доехать до ст. Метро Лианозово и в окружении всей необходимой инфраструктуры: детский сад, школа, спортивный центр для детей Юность, тренажерный зал для взрослых, Парк Лобня, всех необходимых магазинов (Ашан, Пятерочка, Магнит), банков (Сбер, Альфа-банк, Т-банк) и пр Квартиру покупали у застройщика в 2001 году. Продажа по полной стоимости. Перепланировок нет. Ипотека возможна. Просмотры по договоренности. Лучше звоните, сообщения вижу не сразу.

Один взрослый собственник. Никто не прописан.





Move.ru - вся недвижимость России