

🕒 Создано: 21.08.2025 в 23:27  
Обновлено: 27.11.2025 в 10:48

**Собственник**  
**79230775709,7989312**  
**3287**

**Москва, проезд Донелайтиса, 25**

**23 000 000 ₽**

Москва, проезд Донелайтиса, 25

Округ

[СЗАО, район Южное Тушино](#)

Улица

[проезд Донелайтиса](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

43.9 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

12/17

**Детали объекта**

Тип сделки

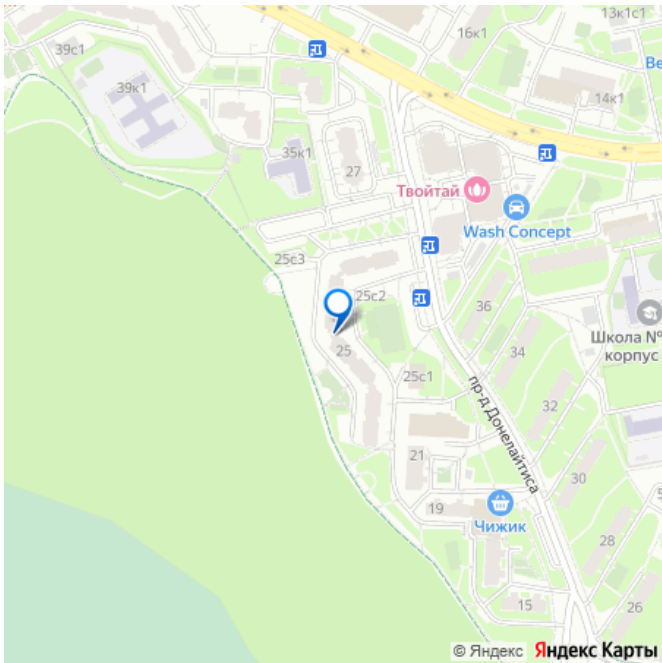
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

лифт, парковка

## Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в Москве на проезде Донелайтиса, 25. Общая площадь с балконами. и летними помещениями составляет 81,1 кв. м, жилая площадь — 43.9 кв. м, кухня — 10.1 кв. м. Квартира расположена на 12 этаже 17-этажного панельного дома, построенного в 1985 году. Высота потолков — 2.6 7 метра. Окна выходят как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее освещение и разнообразие видов. В квартире сделан хороший ремонт, который позволит вам сразу же наслаждаться комфортом и уютом. В наличии три балкона и кладовка, где можно приятно провести время на свежем воздухе. Санузел раздельный, что удобно для большой семьи. Вся необходимая мебель и техника в наличии, что избавит вас от необходимости дополнительных затрат на обустройство. Дом находится в отличном состоянии, пандус и мусоропровод обеспечивают удобство и безопасность. В вашем распоряжении наземная парковка, а также пассажирский и грузовой лифты, что особенно удобно для перемещения с тяжелыми вещами. Инфраструктура района прекрасно развита: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и магазины. До станции метро «Сходненская» можно добраться пешком за

15 минут, что делает перемещение по городу быстрым и удобным. Продажа квартиры осуществляется без посредников, от собственника, что исключает дополнительные комиссии, все документы готовы к сделке, обременений нет. В риэлторских услугах не нуждаемся, есть юрист, который будет проводить сделку. Продажа свободная, в собственности более 5 лет, полная стоимость в договоре. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время и убедитесь в ее достоинствах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и помочь с приобретением вашего нового дома!





