

Создано: 09.09.2025 в 14:38

Обновлено: 30.01.2026 в 14:14

<https://move.ru/objects/9284825276>

Анастасия Ер, Monumental Group

**79852174734**

Москва, переулок 2-й Хвостов, 10к2

**62 700 000 ₽**

Москва, переулок 2-й Хвостов, 10к2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Якиманка](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два

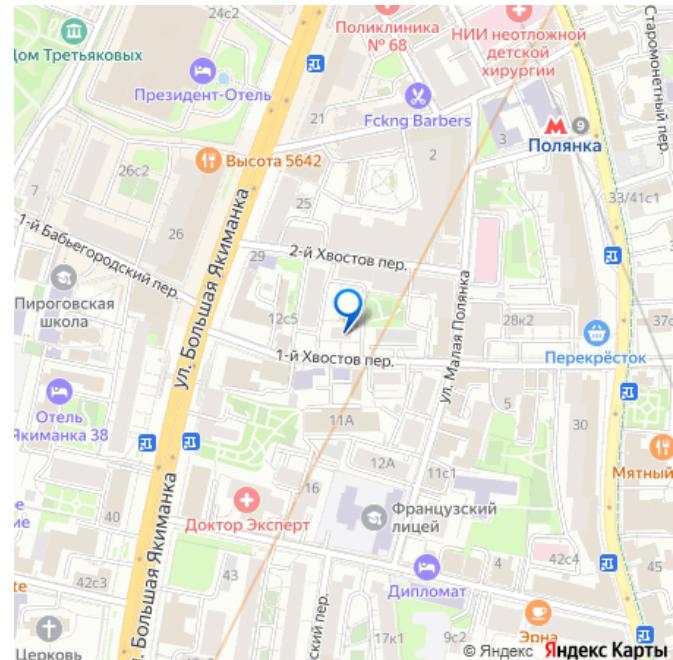
Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

лифт, парковка



## Описание

Идеальное предложение для тех, кто ценит качество жизни, удобство инфраструктуры и хочет жить в сердце Москвы.

Характеристики:

- Дом: кирпичный, железобетонные перекрытия.
- Ремонт: дизайнерский, 2020 год, идеальное состояние.
- Планировка: двухсторонняя, 2 спальни, гостиная, кухня, гардеробная, холл.
- Кухня: встроенная мебель, техника премиум-класса.
- Санузлы: 2 (один с окном).

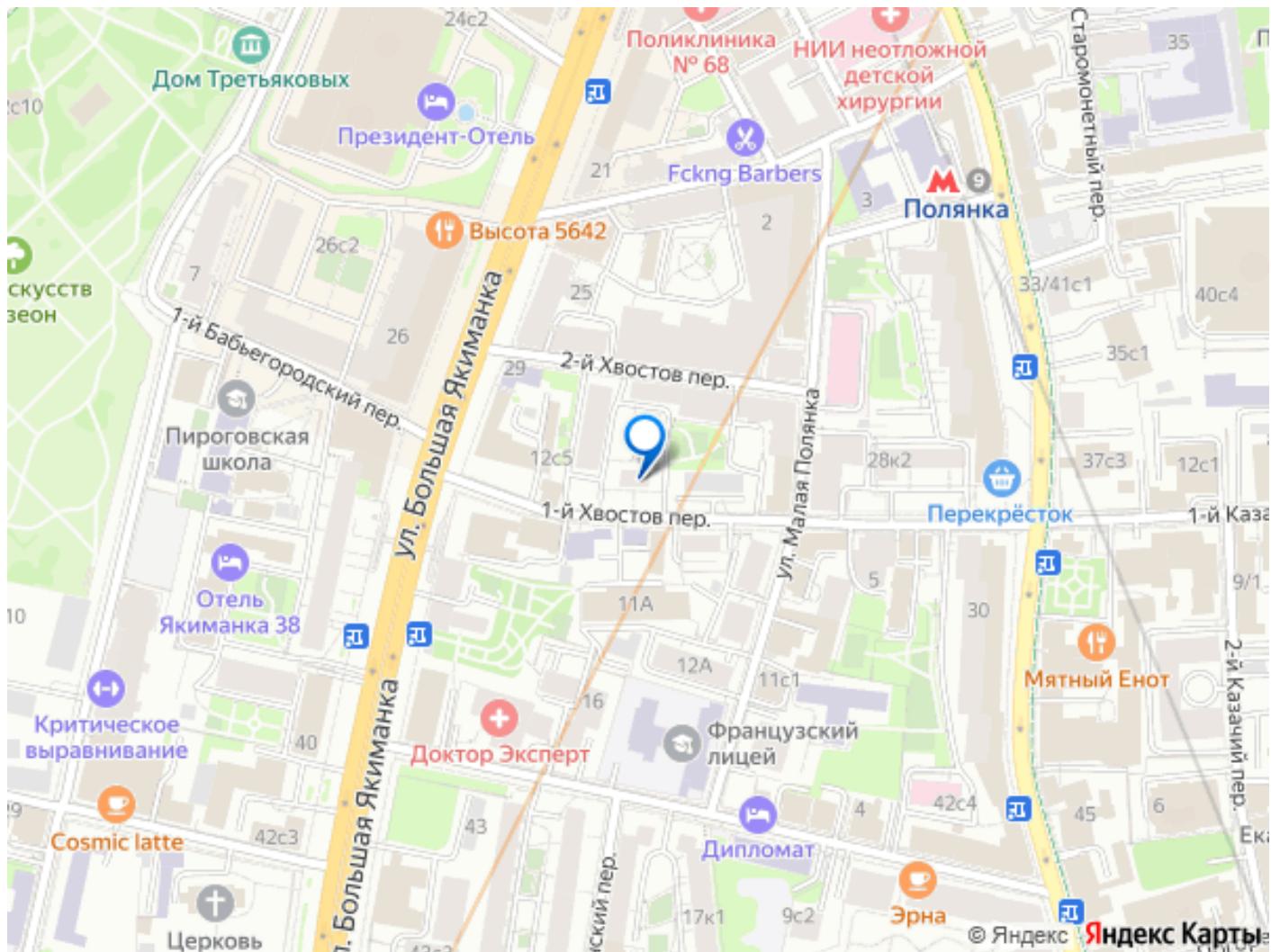
Преимущества:

- Чистый подъезд, лифт, железобетонные перекрытия.
- Зеленый двор, шлагбаум.
- Транспортная доступность: 3 минуты до метро «Полянка», 7 минут до метро «Октябрьская».
- Досуг рядом: Третьяковская галерея, парк искусств Музеон, парк им. М. Горького и др. Один собственник, полная стоимость в ДКП.
- Оперативный показ, быстрый выход на сделку, юридическая чистота.

541700







Move.ru - вся недвижимость России