

Создано: 15.09.2025 в 23:45

Обновлено: 09.02.2026 в 17:38

<https://move.ru/objects/9284964854>

Алексей Типикин, EstateLiga

**79168631518, 7985260
8037**

Москва, улица Академика Волгина, 2

39 500 000 ₽

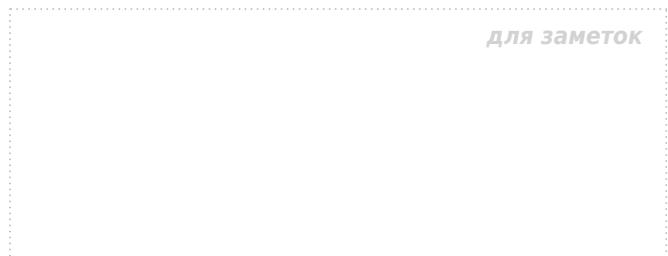
Москва, улица Академика Волгина, 2

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

Улица

[улица Академика Волгина](#)



Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

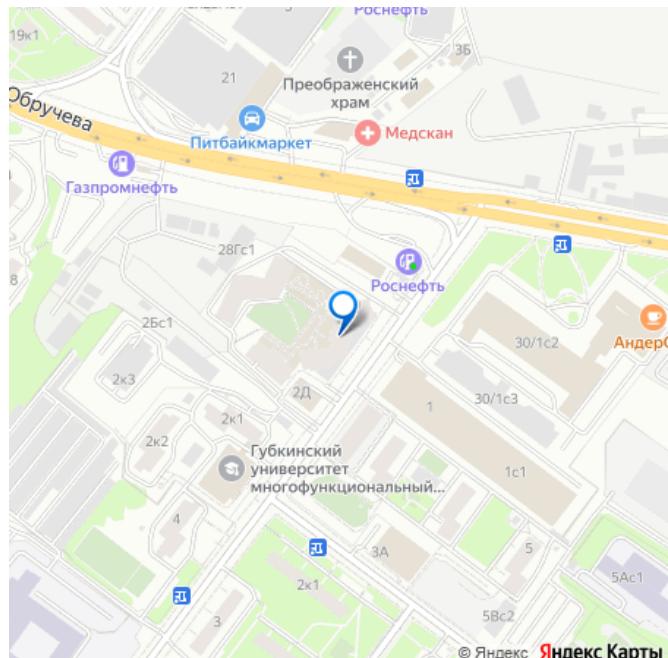
45 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

80 м²



Этаж

18/46

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Id 56524. Продается трёхкомнатная квартира, в жилом комплексе бизнес-класса «Архитектор», с ремонтом от застройщика, идеальный вариант для тех, кто стремится как можно скорее переехать в собственное уютное жильё, не теряя времени на строительстве. ЖК «Архитектор»: инфраструктура для жизни без компромиссов Я хочу рассказать вам о ЖК «Архитектор», где продумана каждая деталь для комфортной жизни. На первом этаже комплекса расположены супермаркет, аптека, салон красоты, ресторан и кофейня — всё, что нужно для повседневной жизни, находится под рукой. Во дворе комплекса есть зоны для йоги, тренажёры, террасы с шезлонгами и детские площадки с безопасным покрытием. Это отличное место для отдыха и занятий спортом. Для автомобилистов предусмотрен подземный паркинг на 670 мест с мойкой, зарядками для электрокаров и прямым лифтом в квартиры. Система «умный дом» позволяет управлять светом, климатом и безопасностью через

приложение, а также получать уведомления о протечках. Рядом с домом находится метро «Калужская» (10 минут пешком), престижные вузы (МГУ, МГИМО, РУДН), парки (Воронцовский, Юго-Западный лесопарк) и торговые центры («РИО» и «Калужский»). Для семей с детьми на территории строится детский сад на 75 мест, игровые комнаты. Также предусмотрены колясочные и лапомойки. Безопасность обеспечивается круглосуточным видеонаблюдением и доступом во двор по смарт-картам. В ЖК «Архитектор» есть всё для комфортной жизни: коворкинг, переговорные, зоны отдыха с Wi-Fi. Здесь можно наслаждаться жизнью, не беспокоясь о повседневных делах!

