

🕒 Создано: 10.11.2025 в 08:57

Обновлено: 24.11.2025 в 20:11

<https://move.ru/objects/9286480679>

**Ольга Королева, Ольга Королева**

**79230788409**

**Москва, Краснодарская улица, 38/20**

**20 100 000 ₽**

Москва, Краснодарская улица, 38/20

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Краснодарская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

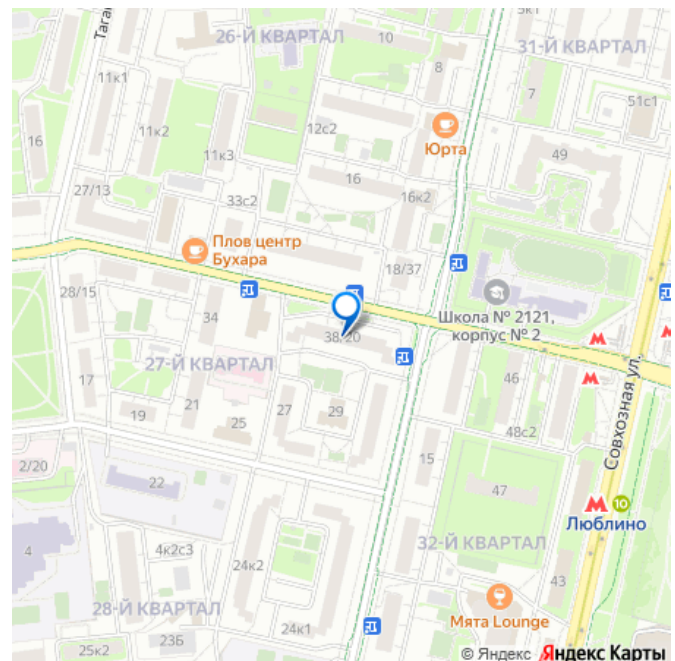
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

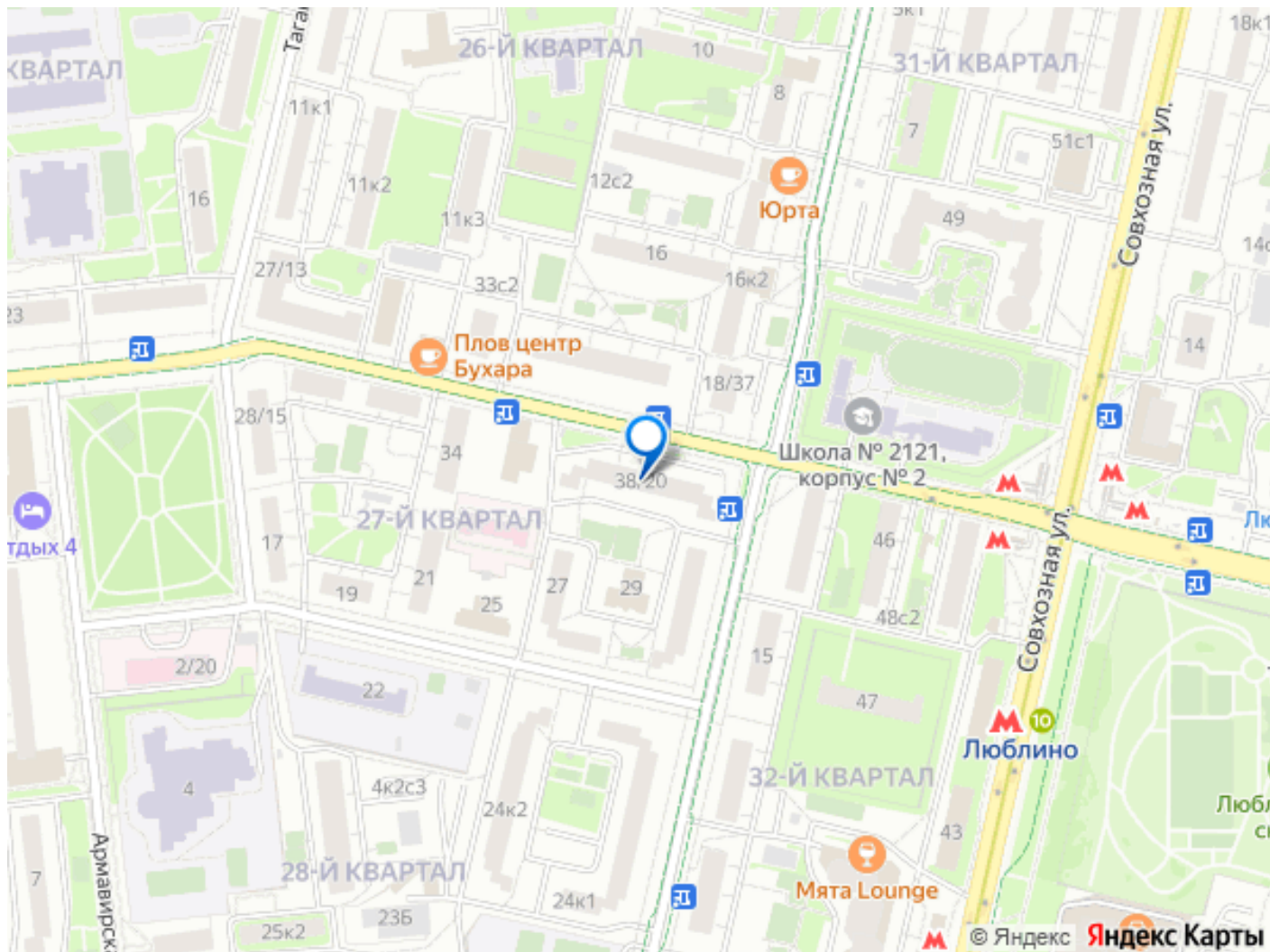
да

возможна ипотека, лифт

## Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в удобном районе, всего в 3 минутах ходьбы от станции метро. Общая площадь квартиры — 80 кв. м, жилая площадь — 49 кв. м, кухня — 8.6 кв. м. Квартира расположена на 10 этаже 12-этажного панельного дома, построенного в 2001 году. Высота потолков составляет 2.64 метра, что создает ощущение простора. Просторная кухня идеально подходит для семейных обедов и ужинов. В квартире есть один отдельный санузел, что удобно для семьи. Две лоджии создают дополнительные возможности для отдыха и хранения вещей. Дом находится в хорошем состоянии, оснащен двумя пассажирскими и одним грузовым лифтами, поэтому не будет проблем с перемещением по дому. Также в доме есть мусоропровод, что обеспечивает дополнительный комфорт. Рядом с домом есть парковочные места для жителей. Район развитый и удобный для жизни. В шаговой доступности расположены школы и детские сады, что особенно важно для семей с детьми. Рядом есть несколько клиник и магазинов, что позволяет экономить время на повседневные дела. Хорошая транспортная доступность делает этот район еще более привлекательным.





Move.ru - вся недвижимость России