

Создано: 10.11.2025 в 23:28

Обновлено: 16.01.2026 в 14:37

<https://move.ru/objects/9286481357>

Собственник

**79153067806**

Москва, Южнобутовская улица, 77

**23 500 000 ₽**

Москва, Южнобутовская улица, 77

Округ

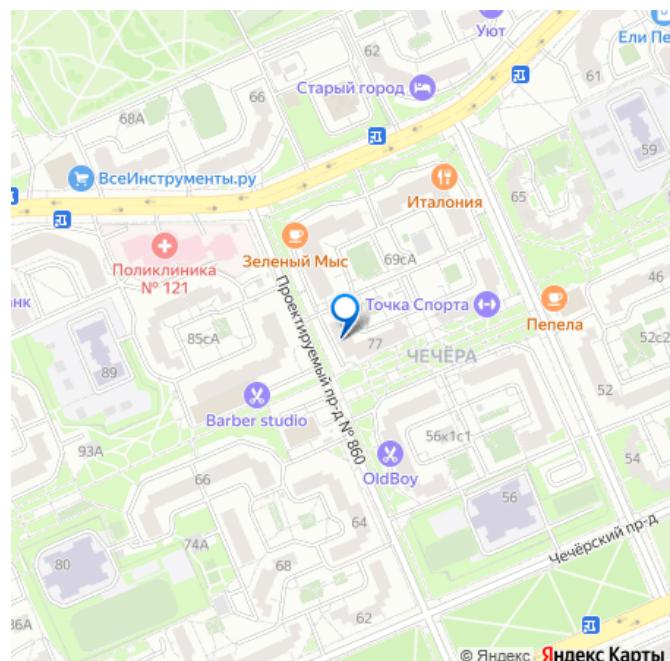
для заметок

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица



[улица Южнобутовская](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

11 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

12/13

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

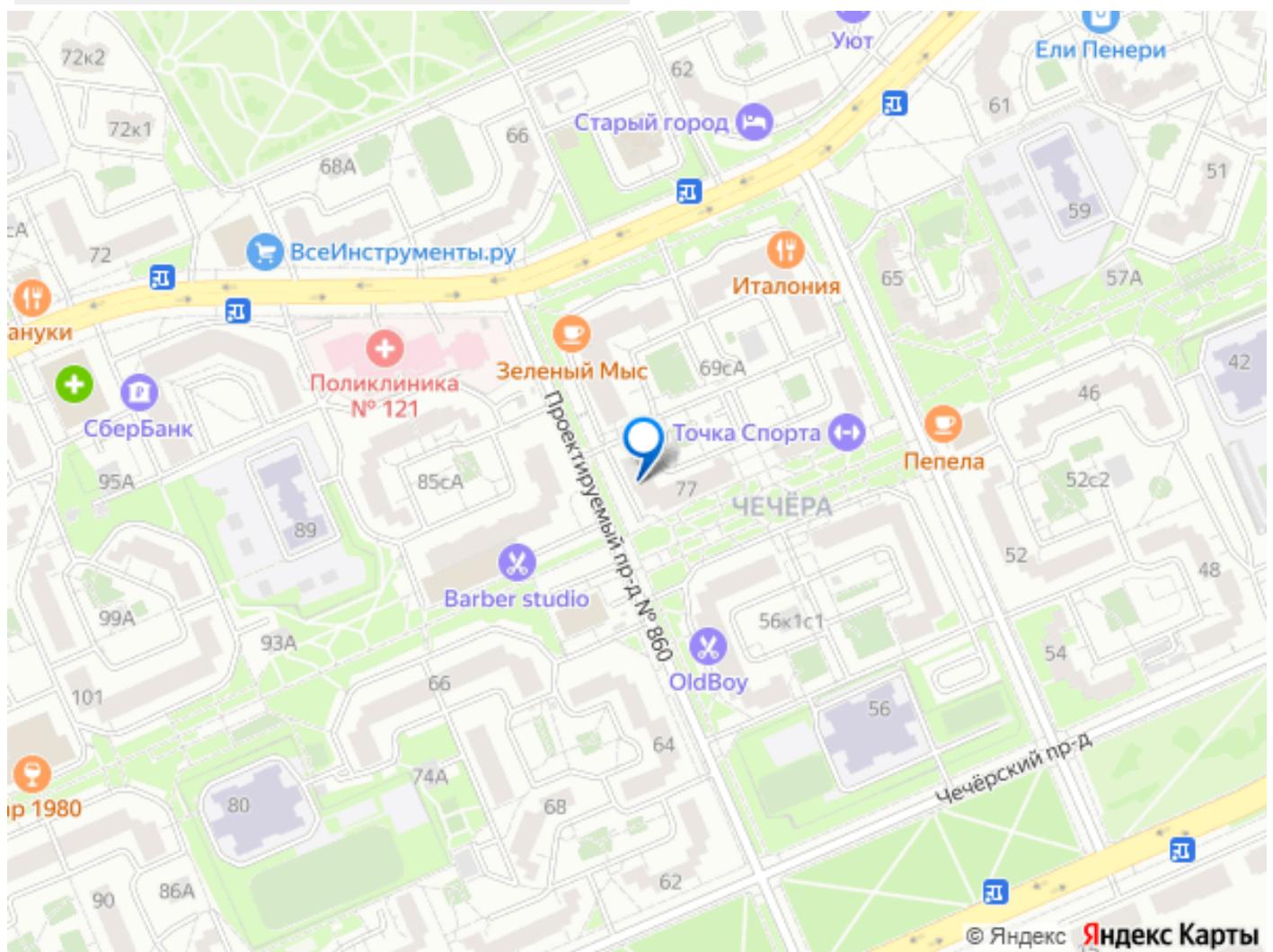
Продается просторная ,светлая 3-комнатная квартира в районе метро Бунинская аллея, Квартира расположена на 12-м этаже 13-этажного монолитно-кирпичного дома, Общая площадь составляет 80 кв. м, жилая площадь — 42 кв. м, а просторная кухня — 11 кв. м. Высота потолков 2.8 м. Высокий этаж обеспечивает прекрасные виды из окон. В квартире сделан качественный ремонт, что позволяет сразу переехать без дополнительных вложений. Удобная планировка включает в себя две лоджии, которые выходят на разные стороны двор и сквер обеспечивая тишину и уют. Дом и придомовая территория находятся в отличном состоянии: имеется пандус для удобства, мусоропровод находится на улице вдали от подъездов. Для автовладельцев предусмотрена наземная парковка с закреплённым машиноместом. Территория дома огорожена индивидуальным забором , охраняется, установлены видеокамеры, так же включает в себя внутренние дворы 4-х домов с индивидуальными детскими площадками которые доступны только жителям данных домов, дети могут гулять

самостоятельно! Выполнен ландшафтный дизайн, везде идеальная чистота. В домах отсутствует муниципальное жильё.

Приличные соседи. Въезд на территорию осуществляется через распашные ворота с индивидуальным пультом. Квартира продается без обременений, один собственник, не менялся в течении всего срока, документы готовы к сделке.

Приглашаем вас на просмотр!





Move.ru - вся недвижимость России