 Создано: 19.11.2025 в 14:49  
Обновлено: 13.01.2026 в 12:32

**Агент**  
**79857315548,7923078**  
**2433**

**Москва, Ленинский проспект, 64/2**

**37 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 64/2

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

54.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

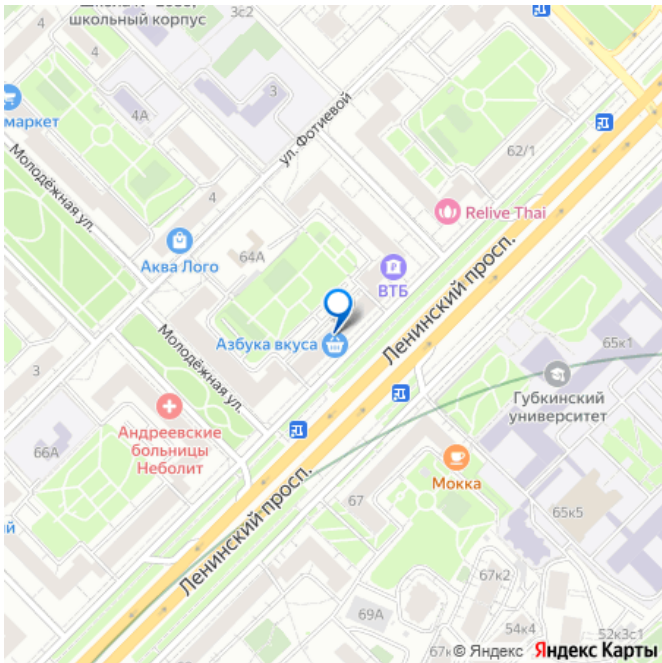
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

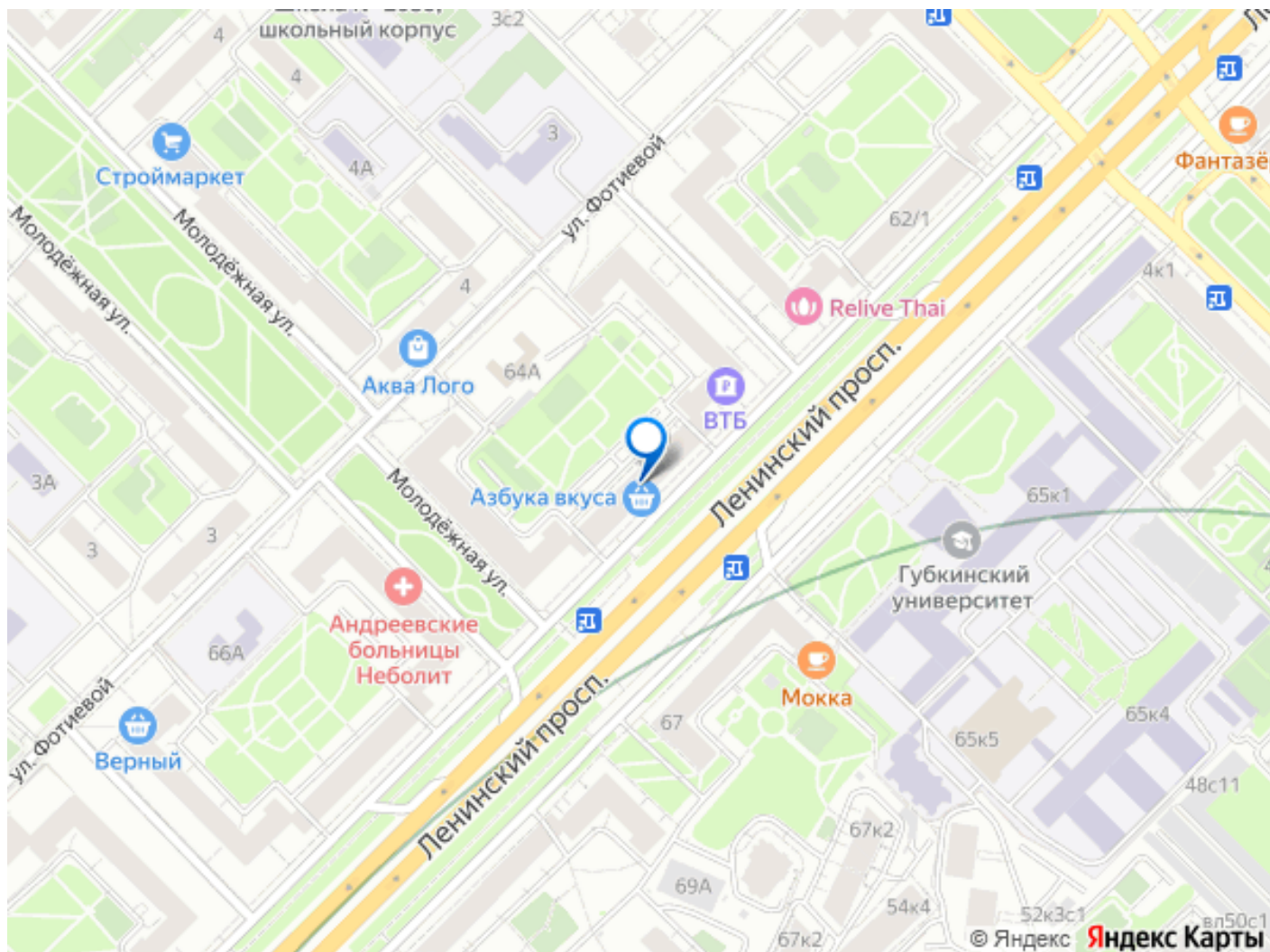
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Продается просторная квартира в сталинском доме, пешком от метро Университет, прекрасное тихое место. Квартира распашонка, одно на Ленинский проспект, остальные окна выходят во двор. Рядом с домом прекрасный сквер, розарий. Облагороженная территория, во дворе детская площадка, 2 школы, детские сады. Все комнаты изолированы. Санузел отдельный. Квартира в среднем состоянии, есть кондиционер. Балконы застеклены. Рядом МГУ, институт Нефти и газа, цирк на Вернадского. Развитая инфраструктура, в доме магазин Азбука Вкуса и Пятерочка.







Move.ru - вся недвижимость России