

Создано: 28.11.2025 в 13:43

Обновлено: 30.12.2025 в 18:33

<https://move.ru/objects/9287059248>

Василий Павлов, Частный маклер

79834781647

Москва, Беговой проезд, 7

28 500 000 ₽

Москва, Беговой проезд, 7

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[проезд Беговой](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

51.4 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

3/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

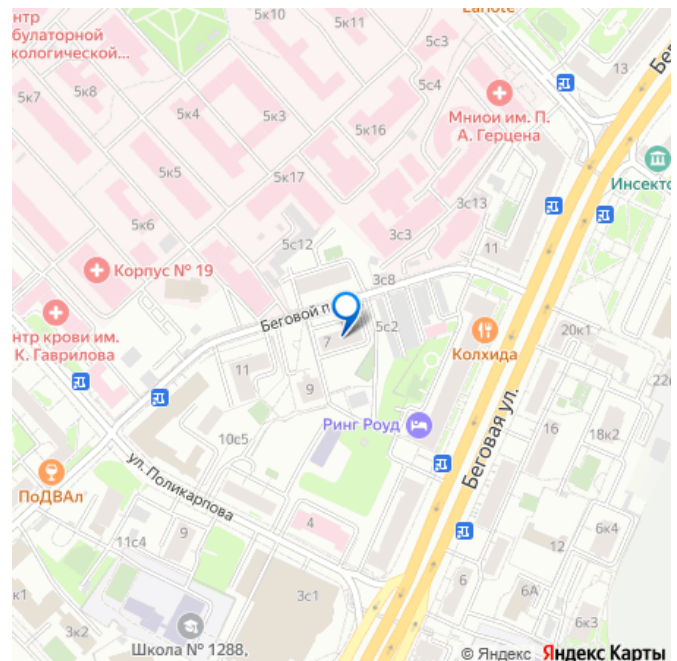
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается 3-комнатная квартира 80 м² с высокими потолками в красивом, кирпичном доме у м. Беговая. Квартира сочетает удачную локацию, современное состояние и преимущества недавно проведенного капитального ремонта всего дома. Ключевые преимущества :

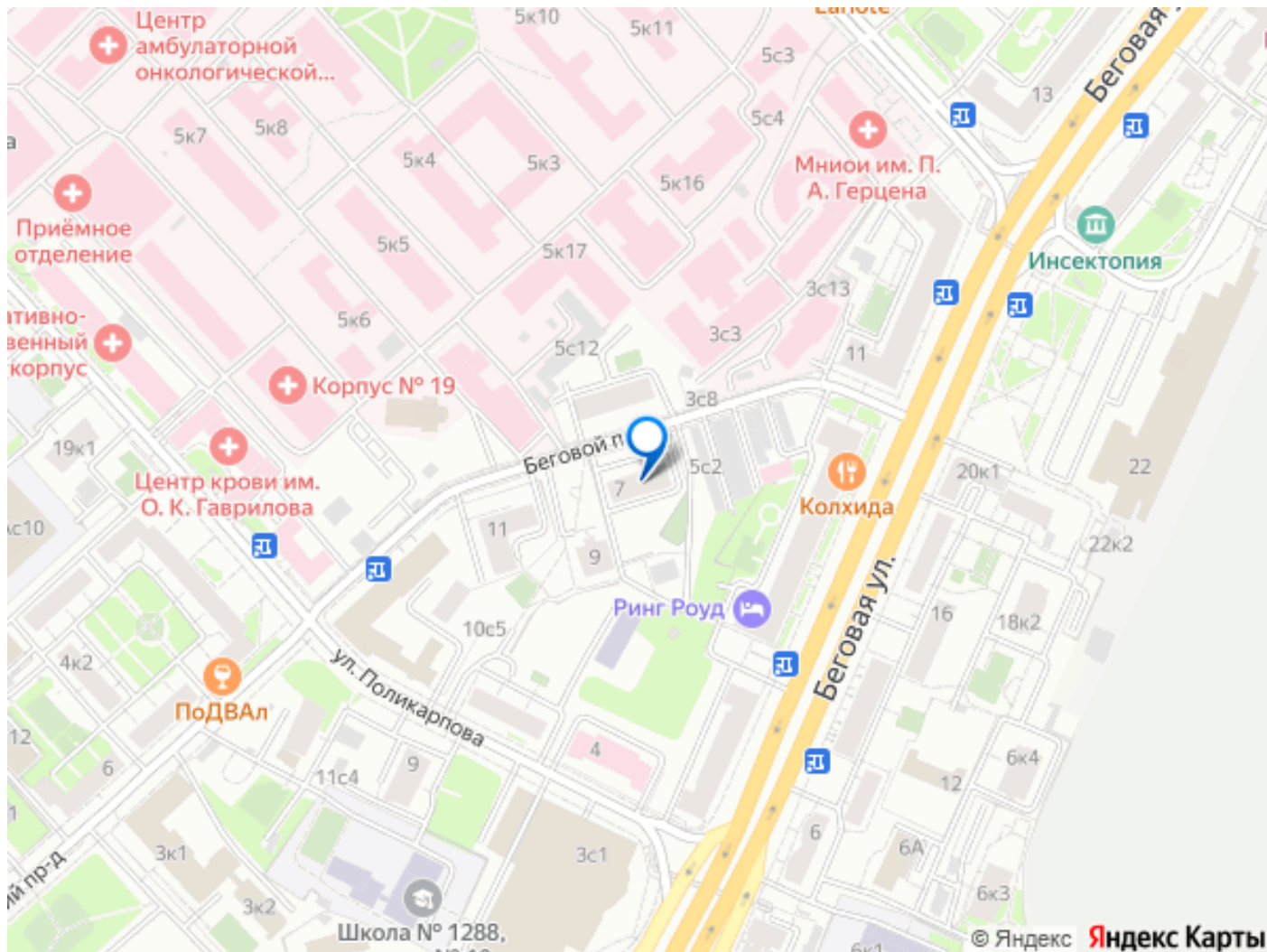
- Планировка: 3 просторные изолированные комнаты, 2 балкона
- Состояние: Качественный ремонт с полной заменой инженерных коммуникаций и электропроводки
- Особенности: Высокие потолки 3.2 м, увеличивающие ощущение пространства

Инфраструктура и состояние дома:

- В 2024 году завершен капитальный ремонт: обновлены фасад, крыша, подъезд, благоустроена территория
- Кирпичный дом с бесплатной парковкой и площадкой для выгула животных
- Пешая доступность от метро Беговая
- Спокойная атмосфера и благоприятная социальная среда

Квартира полностью готова к проживанию и не требует дополнительных вложений. Серьезным покупателям возможен небольшой торг. Готовы организовать просмотр в удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России