

Создано: 11.12.2025 в 19:56

Обновлено: 15.12.2025 в 17:13

Москва, улица Верхние Поля, 18

**22 600 000 ₽**

Москва, улица Верхние Поля, 18

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Верхние Поля](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

49 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

9/14

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

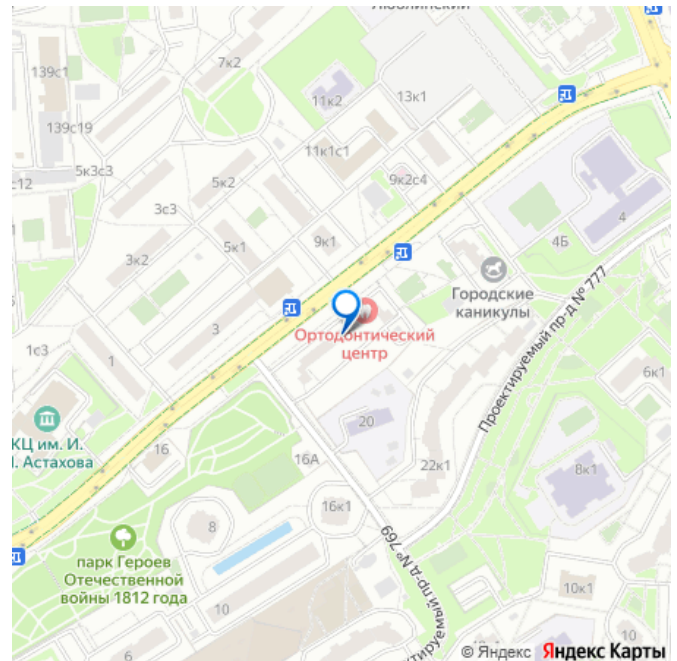
лоджия

<https://move.ru/objects/9287385617>

Офис «Сущевский», МИЭЛЬ

**79151639583**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

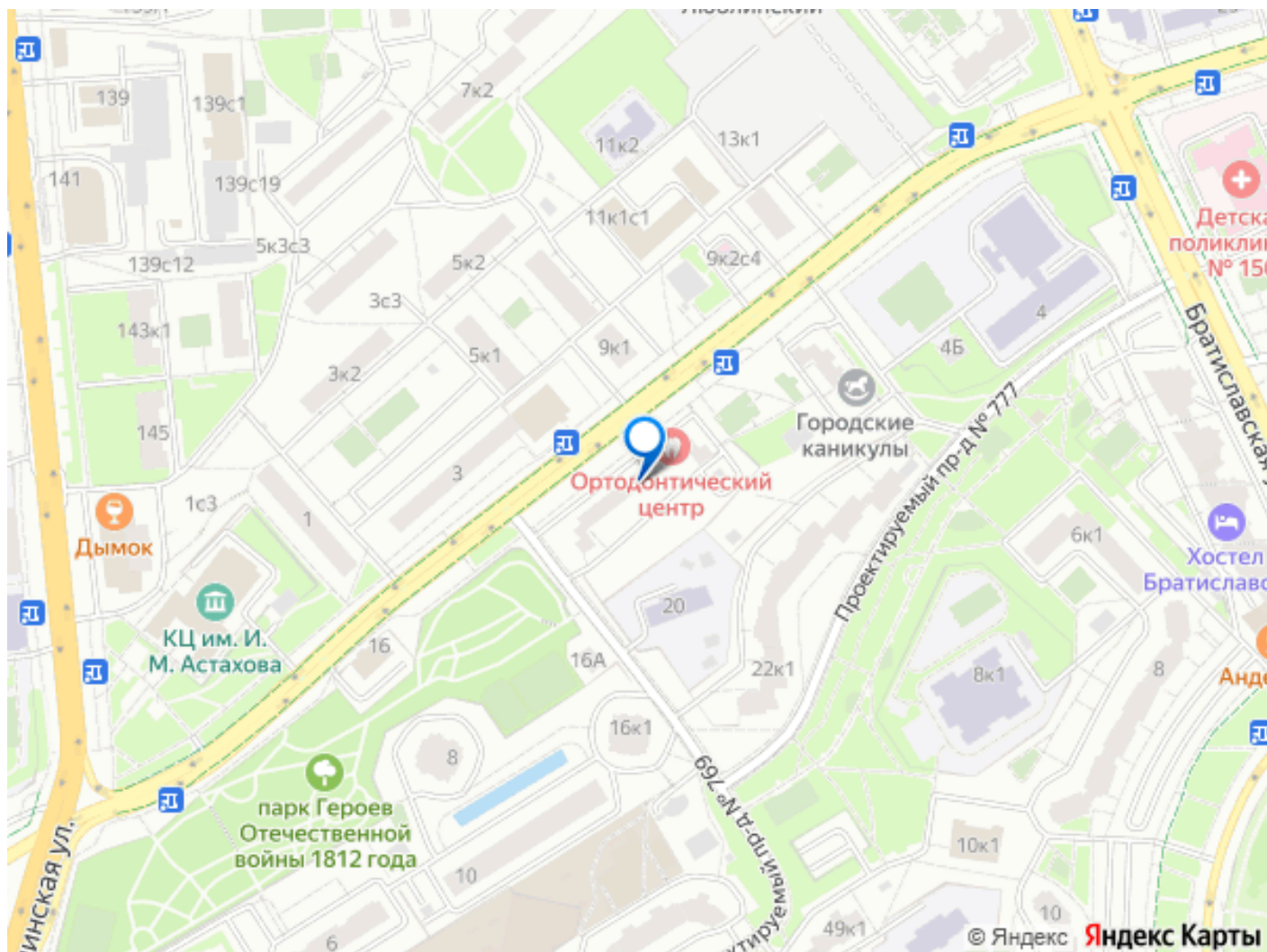
## Описание

Код объекта: 1968178. Продаются квартира с евро ремонтом в спокойном, тихом районе Москвы, с хорошей экологией. Всё продумано для комфортной жизни! Площадь: 80 м<sup>2</sup>, жилая 47,00 м<sup>2</sup>, кухня 10 м<sup>2</sup>. ОТДЕЛКА И ИНТЕРЬЕР: \* Ремонт с использованием экологичных материалов. Делали для себя. \* Современный кухонный гарнитур и встроенная техника. \* Установлены кондиционеры в каждой комнате. \* Удобная система хранения: очень вместительная отдельная гардеробная. \* Вся мебель и техника остаётся новому владельцу. МОЖНО ЗАЕЗЖАТЬ И ЖИТЬ! ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ ПЛАНИРОВКА: \* Кухня: просторная и светлая, площадью 10.00 м<sup>2</sup>. \* Изолированные комнаты: вместительная и уютная - 14,00 м<sup>2</sup>. \* Санузел большой, совместный. \* Большая кладовая комната. О ЖИЛОМ КОМПЛЕКСЕ И ИНФРАСТРУКТУРЕ: •Квартира на 9-м этаже, свободные виды из окон с высоты создают ощущение простора! •Тихие доброжелательные соседи. Подъезд чистый. •Паркинг наземный, закрытая территория. Всегда есть свободные места. •Несколько детских и спортивных площадок. •Рядом -

живописная зона отдыха и парк 850-летия  
Москвы. УСЛОВИЯ СДЕЛКИ: \* Трое взрослых  
собственника. \* Зарегистрированные  
отсутствуют. \* Квартира без обременений. \*  
Материнский капитал не использовался. \*  
Полная стоимость в договоре. \* Документы  
готовы к сделке. \* Свободная продажа  
ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: Выезд на  
МКАД, на Новорязанское шоссе,  
Новоегорьевское шоссе. Рядом метро  
«Братиславская» - 6 минут пешком. РАБОТА С  
МИЭЛЬ ВЫГОДНО И НАДЁЖНО: \* Покупателю  
выдаётся Правовой сертификат,  
гарантирующий юридическую чистоту  
объекта. \* Возможна ипотека с особыми  
условиями для клиентов МИЭЛЬ от банков-  
партнёров, работаем с любыми источниками  
финансирования (материнский капитал,  
военный сертификат и т.д.). \* Бонусы по  
партнёрским программам МИЭЛЬ на товары и  
услуги от известных брендов. Звоните  
организуем просмотр в удобное время!







Move.ru - вся недвижимость России