

Создано: 14.12.2025 в 20:40

Обновлено: 02.02.2026 в 14:22

<https://move.ru/objects/9287445978>

Анна I GRAND ESTATE, GRAND ESTATE -

Премиальная недвижимость

**79339381981**

Москва, Мытная улица, 46/2С3

**48 000 000 ₽**

Москва, Мытная улица, 46/2С3

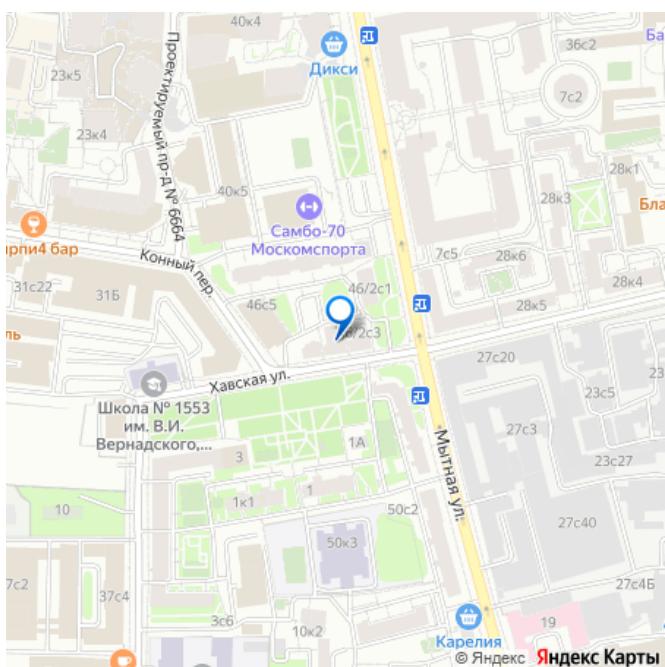
Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

для заметок

Улица

[улица Мытная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

43.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

9.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

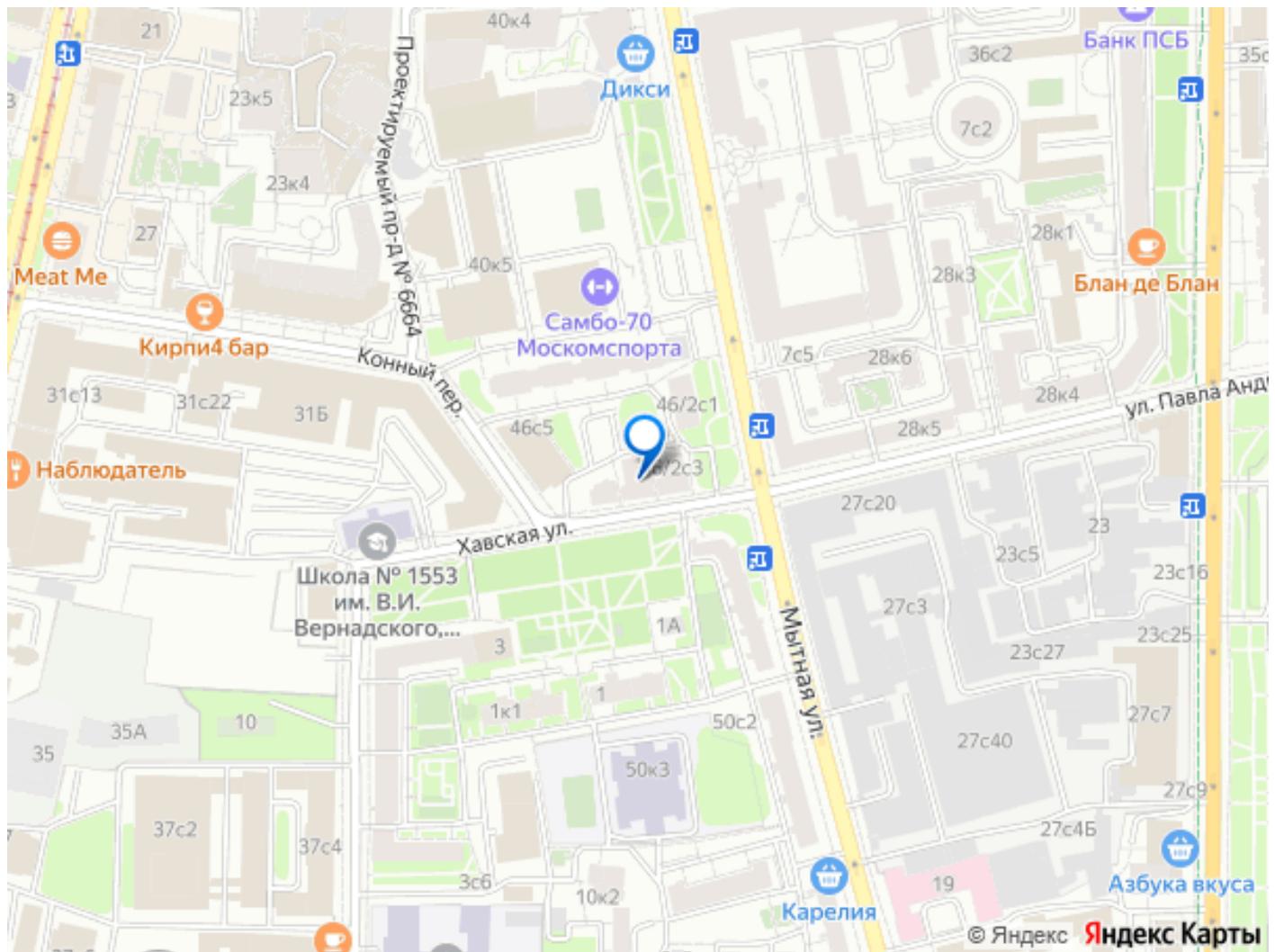
дизайнерский

лифт, парковка

## **Описание**

Только закончен качественный, капитальный ремонт! Касательно риска признания сделки по продаже квартиры недействительной: - обращаем Ваше внимание, что владелец данного помещения не находится в зоне риска (возраст 49 лет) и вследствие этого отсутствуют риски оспаривания сделки, - проведение сделки происходит с соблюдением юридической защиты Продавца и Покупателя. Функциональная планировка: - Спальня со своей гардеробной и санузлом - Кабинет или детская - Гостинная с функциональной кухней - Гостевой санузел. Также имеется постирочная или гардеробная (хоз.блок) - Установлена качественная входная дверь. В каждой комнате установлен кондиционер. Высокие потолки 3 метра и большие окна создают ощущение простора и наполняют помещения естественным светом. Выход окон во двор и на Сквер. Одна квартира на Этаже. На этаже и на первом этаже сделали ремонт. Во дворе закреплено М/М за квартирой. Через дорогу Сквер на Хавской. Пять станций метро в пешей доступности: Серпуховская, Октябрьская, Добрынинская, Шаболовская, Тульская. Один взрослый собственник. Полная стоимость в Договоре купли-продажи. Без долгов и обременений. Оперативный показ. Документы готовы к сделке.





Move.ru - вся недвижимость России