

Создано: 08.01.2026 в 21:38

Обновлено: 13.01.2026 в 10:41

<https://move.ru/objects/9287882470>

Собственник

**79105424963**

**Москва, проезд 12-й Марьиной рощи, 8С2**

**39 000 000 ₽**

Москва, проезд 12-й Марьиной рощи, 8С2

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

16 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

3/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Квартира в новостройке

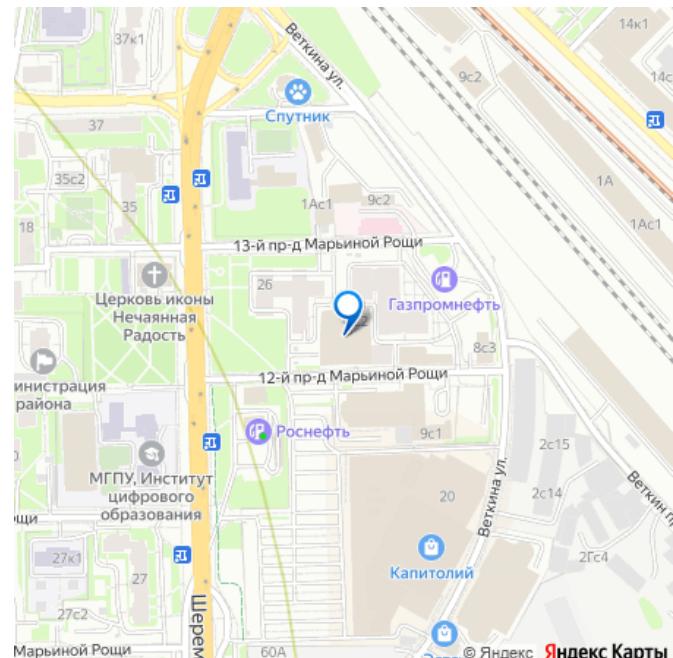
да

Год сдачи

3 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

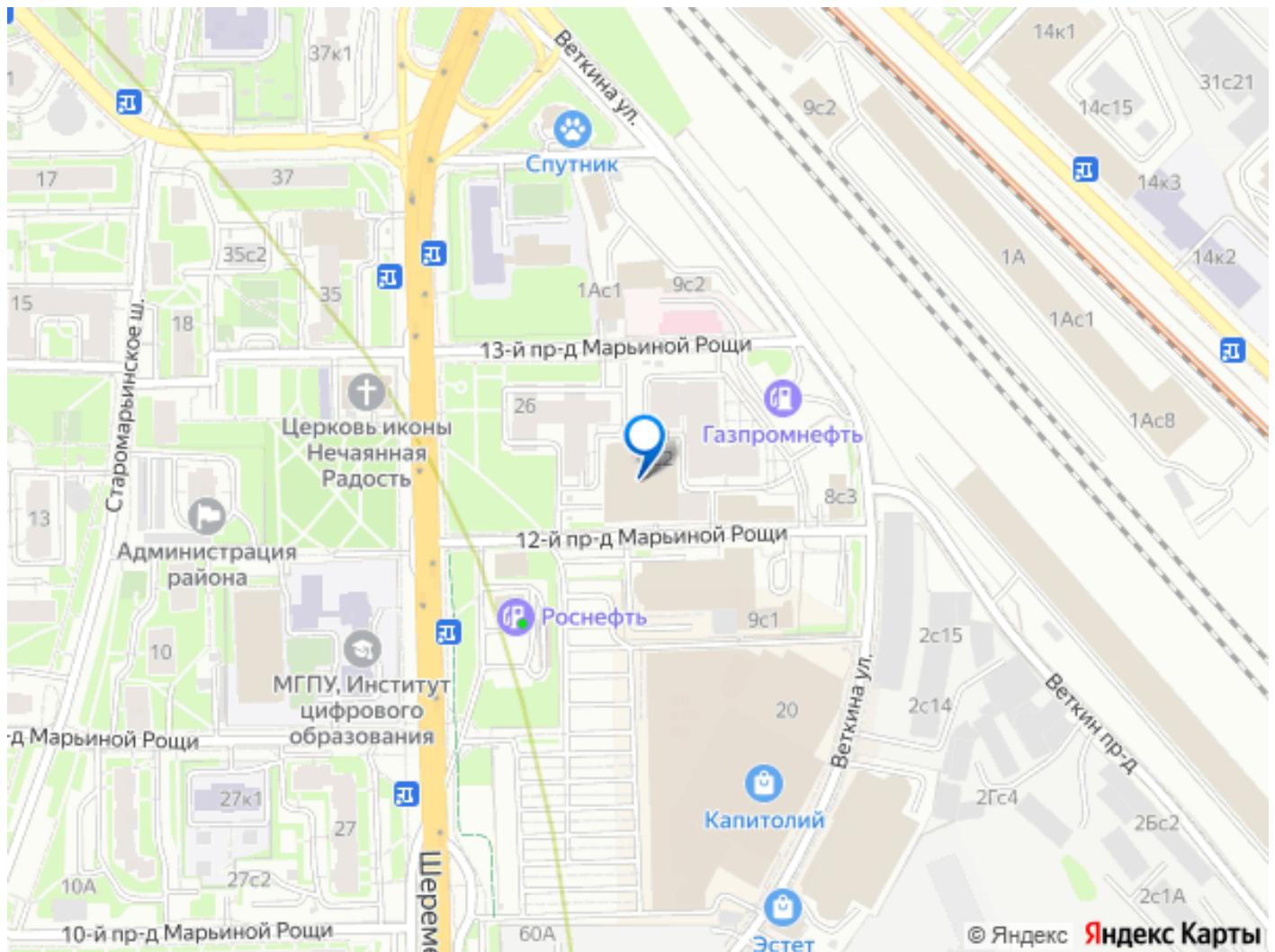
да



## Описание

Предлагаем 3-х комнатные апартаменты общей площадью 79 кв.м, расположенные на 3 этаже четырехэтажного монолитно-кирпичного дома в ЛОФТ квартале STUDIO-12, созданного по образцу малоэтажной лондонской архитектуры. Жилой комплекс Studio 12 это уютный лофт-квартал из трёх 4-этажных жилых корпусов с апартаментами бизнес-класса, расположенный в районе Марьина Роща На внутренней территории жилого комплекса создан искусственный ландшафт с островками зелени и молодыми деревьями. В пешей доступности находятся фитнесс клуб WorldClass, ТЦ Капитолий с магазинами Ашан, М-Видео и др, кинотеатром. Апартаменты включают гостиную, кухню, спальню, кабинет, гардеробную, два санузла, прихожую, два балкона. Для отделки использованы качественные материалы, дубовый паркет, натуральный камень на подоконниках и кухне. Окна выходят на две стороны- северо-запад и юго-восток. Апартаменты оснащены сплит-системой канального кондиционирования с контролем температуры и влажности. На территории комплекса осуществляется круглосуточная охрана, включая территорию парковки. Продажа от собственника, убедительная просьба услуги риэлтора НЕ предлагать.





Move.ru - вся недвижимость России