

Создано: 25.08.2025 в 14:43

Обновлено: 25.12.2025 в 19:06

<https://move.ru/objects/9287905764>

Марина Сергеева, Октябрьская

**79895812404**

**Москва, улица Судакова, 11**

**18 500 000 ₽**

Москва, улица Судакова, 11

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица



[улица Судакова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.64 м

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

10/12

## Детали объекта

Тип сделки

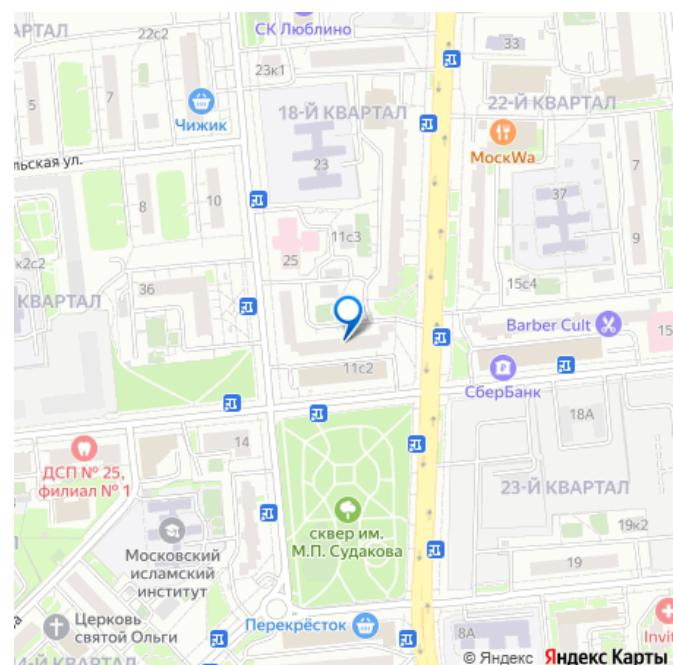
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 лоджии



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Две лоджии и просторная гардеробная!

Вашему вниманию предлагается просторная солнечная трехкомнатная квартира с удачной функциональной планировкой на 10 этаже в доме, расположенном в стороне от проезжей части, в пешей доступности до метро Люблино. Все три комнаты изолированные, имеют удобную квадратную форму, две комнаты выходят на одну сторону, а третья комната и кухня выходят на

противоположную сторону. В квартире требуется косметический ремонт. К спальне примыкает помещение 5,3 кв м, в котором можно оборудовать отличную гардеробную.

Одна лоджия примыкает к комнате, выход на вторую лоджию из кухни. общая площадь приведена без учета двух лоджий. Санузел раздельный, в ванной достаточно свободного места для стиральной машины. В прихожей имеется место для шкафов, к прихожей примыкает просторный холл. Квартира имеет отличный потенциал. На этаже всего две квартиры, расположенные на удаленности друг от друга. Квартира будет освобождена от мебели и вещей. Дом находится в зеленом районе с высокоразвитой инфраструктурой,

окна из комнаты и кухни выходят на зеленый сквер. В соседнем здании находится детская поликлиника, рядом школа Достоевского, детский сад, множество магазинов и предприятий бытового обслуживания, пешая близость к метро. В собственности более 5 лет, два взрослых собственника, обременений нет, полная сумма в ДКП, ипотека подходит., легкая альтернатива. готовы к торгу. Оперативный показ. Звоните, отвечу детально.



