

Создано: 17.01.2026 в 14:09

Обновлено: 17.01.2026 в 13:58

<https://move.ru/objects/9288092198>

Агент

79858930123, 7985638

7062

Москва, улица Поляны, 5Ак1

23 150 000 ₽

Москва, улица Поляны, 5Ак1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

18 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

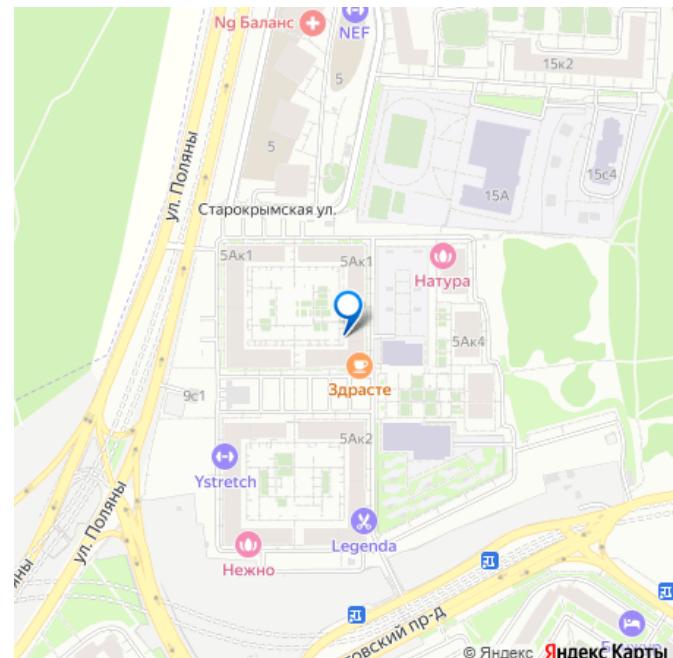
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

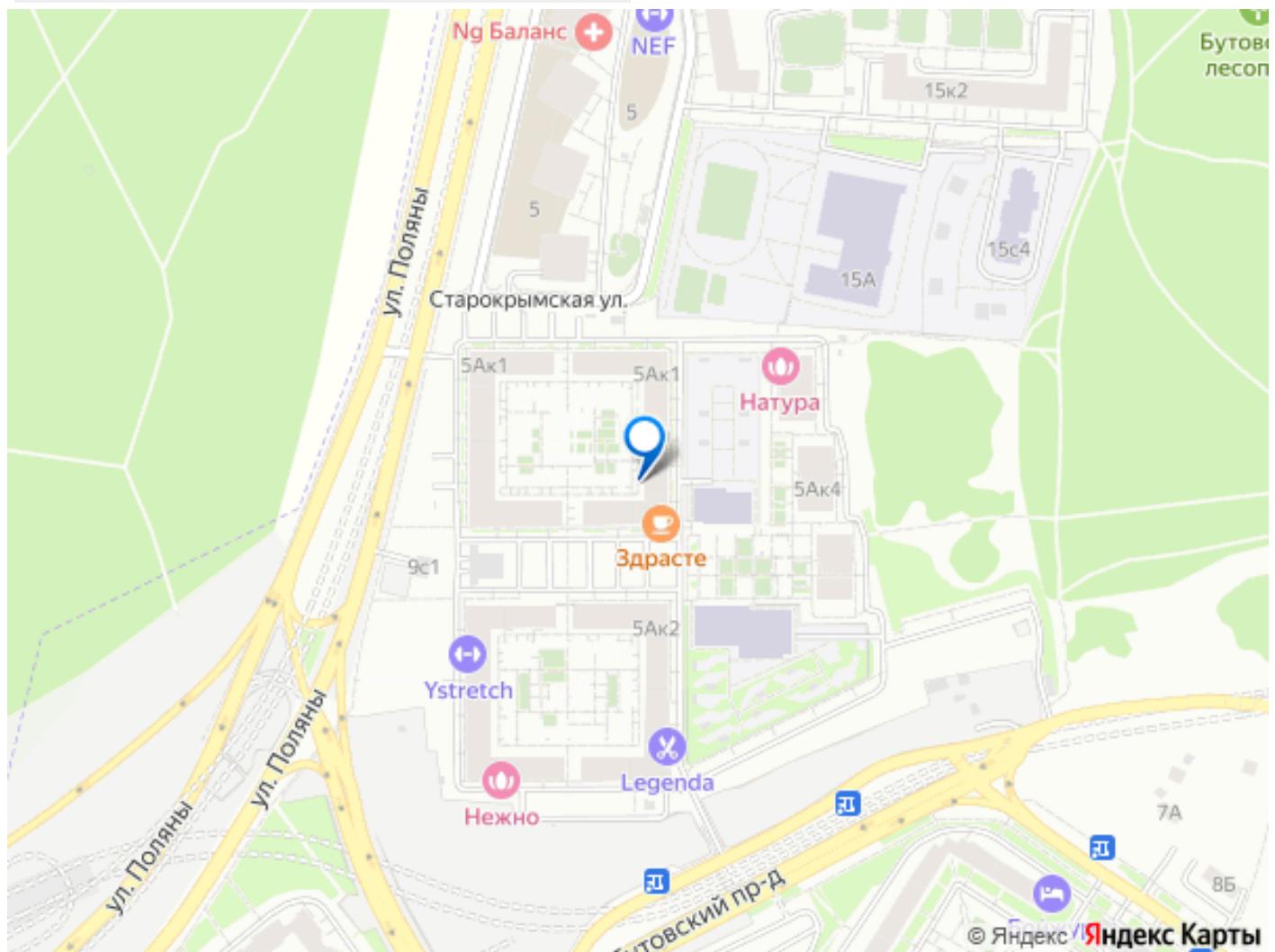
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная 3-комнатная квартира в современном доме, расположенная по адресу Россия, Москва, улица Поляны, 5Ак1. Общая площадь квартиры составляет 80 кв. м, жилая площадь — 45 кв. м, а кухня радует простором в 18 кв. м. Квартира находится на 16-м этаже 16-этажного дома, построенного в 2019 году. Высота потолков — 2,7 метра, что добавляет ощущение простора. Удобное расположение — всего 10 минут пешком до метро «Улица Скобелевская». В квартире сделан косметический ремонт. Планировка предполагает наличие одного совмещенного и одного отдельного санузла, что удобно для большой семьи. Окна выходят как во двор, так и на улицу, а значит, в комнатах всегда будет достаточно света. Дом монолитный, что гарантирует надежность и теплоизоляцию. Два грузовых и один пассажирский лифты обеспечивают комфортное перемещение между этажами. Есть подземная парковка, поэтому вы всегда найдете место для своего автомобиля. В шаговой доступности находятся школы,

детские сады, клиники и магазины, что делает эту квартиру отличным выбором для семей с детьми. Развитая инфраструктура и удобное транспортное сообщение — залог комфортной жизни. Квартира продается без обременений, все документы готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Приглашаем вас на просмотр! Звоните и записывайтесь на удобное время.





Move.ru - вся недвижимость России