

Создано: 02.02.2026 в 08:09

Обновлено: 06.02.2026 в 10:09

<https://move.ru/objects/9288664236>

**Юлия Шульга, Частный маклер**

**79678477594**

**Москва, Кантемировская улица, 29**

**26 400 000 ₽**

Москва, Кантемировская улица, 29

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Кантемировская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

11/24

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

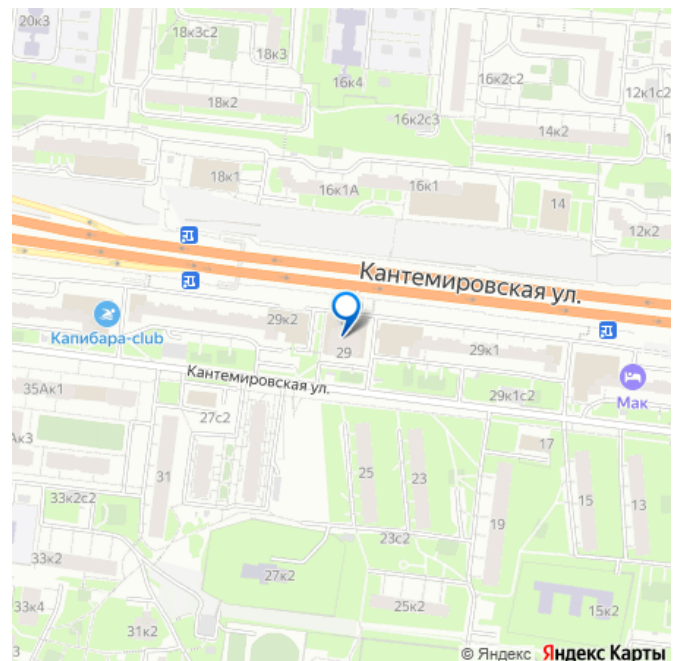
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

для заметок



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

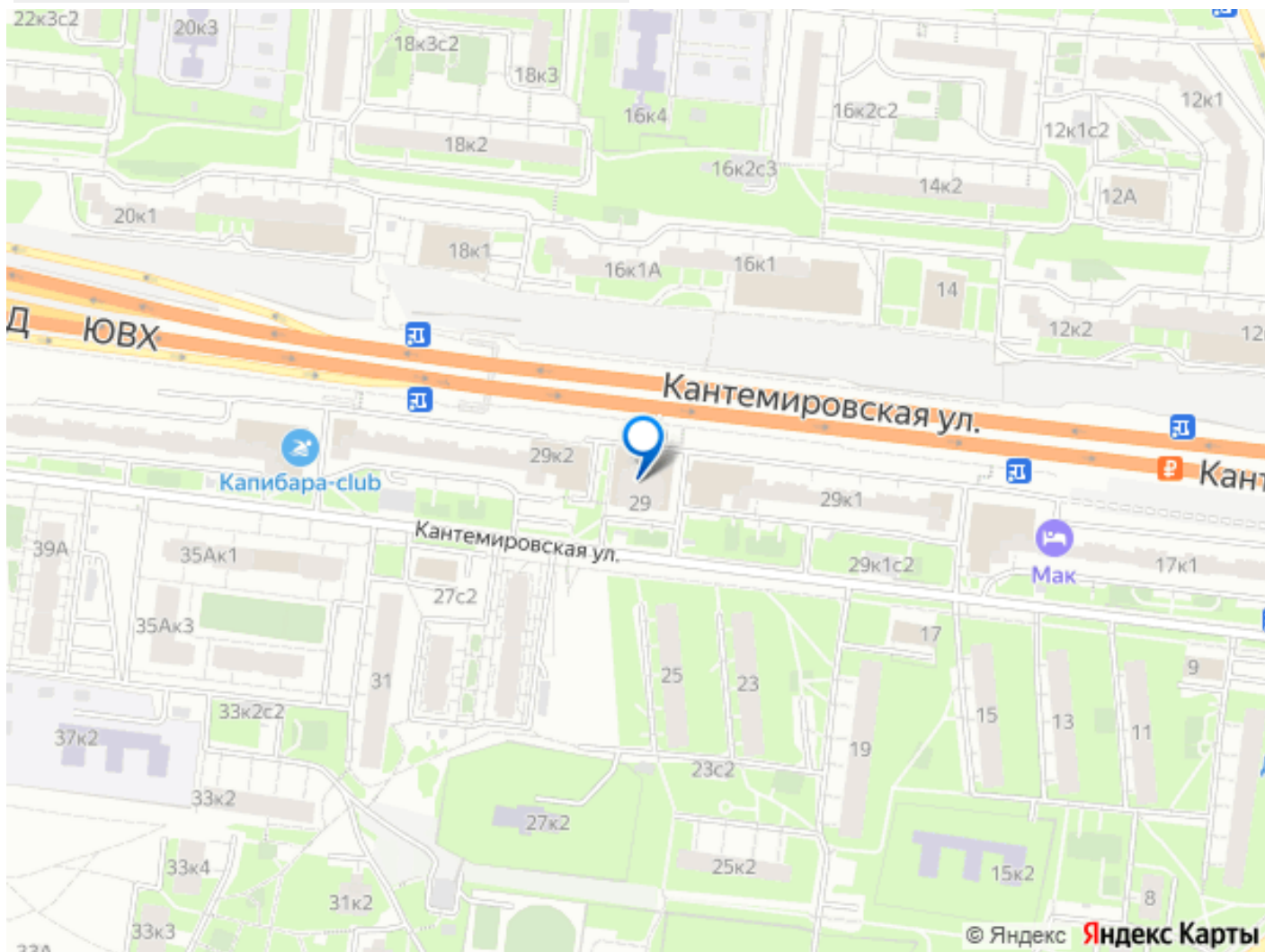
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

В продажу предлагается СВЕТЛАЯ и УЮТНАЯ 3- комнатная квартира по адресу: г. Москва, Царицыно, ул. Кантемировская, д. 29, расположена на 11 этаже 25 этажного монолитного дома 2001 года постройки. Общая площадь 80 кв.м.( без лоджии), жилая 44 кв.м., кухня 12, кв.м., большая утепленная лоджия (выход из большой комнаты и спальни), два совмещенных санузла. В квартире сделан качественный капитальный ремонт, выровнены стены, полы, потолки. Остается, практически вся мебель и техника (кухонный гарнитур со встроенной техникой, большой двухдверный холодильник, кондиционеры. Из окон квартиры открывается панорамный вид, окна выходят на две смежные стороны. Чистый и ухоженный подъезд, замечательные соседи, консьерж. В доме есть многоуровневый подземный паркинг, всегда можно арендовать или купить машиноместо. Удобное расположение дома: 7 минут пешком до м. Кантемировская, автобусные остановки в двух шагах, магазины, школы, детские сады, поликлиники, парковая зона, Борисовские пруды, удобные выезды на

МКАД, МСД и центр Москвы. Документы:  
Договор купли-продажи 2013 года, 2  
взрослых собственника, полная стоимость,  
обременений нет. В квартире никто не  
зарегистрирован. Свободная продажа!





Move.ru - вся недвижимость России