

 Создано: 05.02.2026 в 18:40  
Обновлено: 05.02.2026 в 19:51

**АН Владис, Владис**  
**79862541520**

**Москва, Ленинский проспект, 23**

**60 000 000 ₽**

Москва, Ленинский проспект, 23

Округ

[ЮАО, Донской район](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

для заметок

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

Этаж

7/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да



## Описание

Код объекта: 2032933. Продаётся просторная 3-комнатная квартира в престижном районе Москвы — Ленинский проспект, 23 (кирпичный дом). 80 м² продуманного комфорта на 7 этаже из 8 в добротном доме 1940 года: высокие потолки 3,2 м создают ощущение воздуха и простора, а окна во двор дарят тишину и уют в центре городской жизни. Планировка и преимущества

Общая площадь — 80 м² Жилая — 40 м², комнаты изолированные — удобно для семьи и личного пространства Кухня — 12 м² — комфортный размер для ежедневной жизни и приёма гостей 2 балкона — дополнительное место для отдыха или хранения Дизайнерский ремонт из качественных материалов — можно заезжать сразу, без вложений Дом и территория Кирпичные стены + ж/б перекрытия — надёжность, тепло и отличная шумоизоляция Огороженная территория, наземная парковка — безопасность и удобство Квартира идеально подойдёт тем, кто ищет сочетание статуса, качества дома и спокойствия. Гарантируем юридическое сопровождение и безопасную сделку, поможем с ипотекой на выгодных условиях/с пониженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России