

Создано: 06.02.2026 в 14:44

Обновлено: 09.02.2026 в 14:43

Агент

**79858930123,7985638
7062**

Москва, улица Поляны, 5Ак1

23 000 000 ₽

Москва, улица Поляны, 5Ак1

Округ

[ЮЗАО, район Южное Бутово](#)

Улица

[улица Поляны](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

52 м²

Площадь кухни

14 м²

Общая площадь

80 м²

Этаж

16/16

Детали объекта

Тип сделки

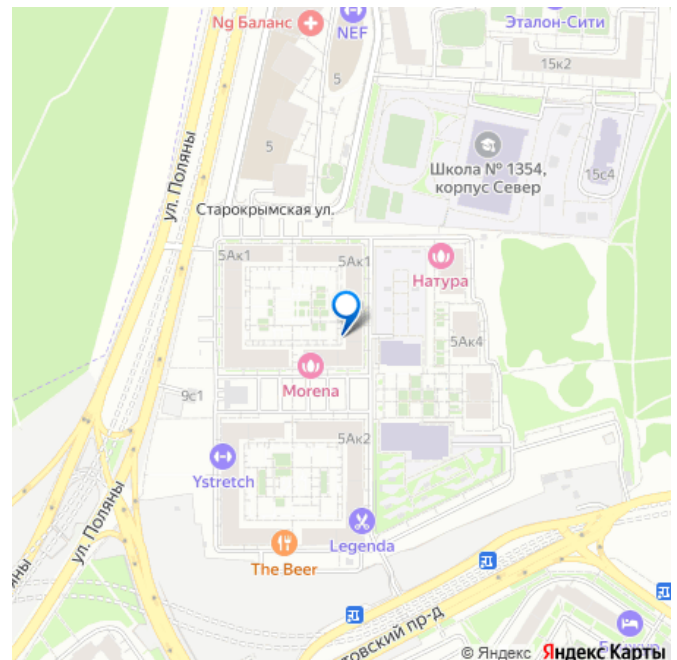
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

два



Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2019 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается просторная трехкомнатная квартира в Москве на улице Поляны, дом 5Ак1. Общая площадь квартиры составляет 89 кв.м, из которых 52 кв.м — жилая площадь и 14 кв.м — площадь кухни. Квартира расположена на последнем, 16-м этаже монолитного дома 2019 года постройки.

Высокий этаж гарантирует отличные виды из окон, которые выходят как на улицу, так и во двор. Квартира с косметическим ремонтом, готова к заселению. Просторная кухня станет отличным местом для семейных обедов и встреч с друзьями. В квартире есть два отдельных санузла, что обеспечивает дополнительное удобство для жильцов.

Высота потолков — 2.7 метра, что добавляет ощущение простора. Дом в отличном состоянии, оснащен двумя грузовыми и одним пассажирским лифтом, что исключает проблемы с подъемом даже в часы пик. Для автовладельцев предусмотрена подземная парковка, что особенно удобно в условиях мегаполиса. В шаговой доступности находятся школы, детские сады, клиники и

магазины, что делает этот район особенно привлекательным для семей с детьми.

Ближайшая станция метро — «Улица Скобелевская», до которой можно дойти пешком всего за 10 минут, обеспечивая удобное транспортное сообщение с другими районами города. Квартира продается без обременений, возможна ипотека. Все документы готовы к сделке. Это отличный вариант для тех, кто ищет комфортное жилье в современном районе Москвы. Приходите на просмотр, чтобы лично оценить все преимущества этой квартиры. Записывайтесь на удобное для вас время, будем рады вас видеть!



