

Создано: 08.02.2026 в 20:31

Обновлено: 08.02.2026 в 22:47

<https://move.ru/objects/9289400049>

**Людмила Пешкова, Людмила
Пешкова**

79851525107

Москва, Братеевская улица, 21К4

24 000 000 ₽

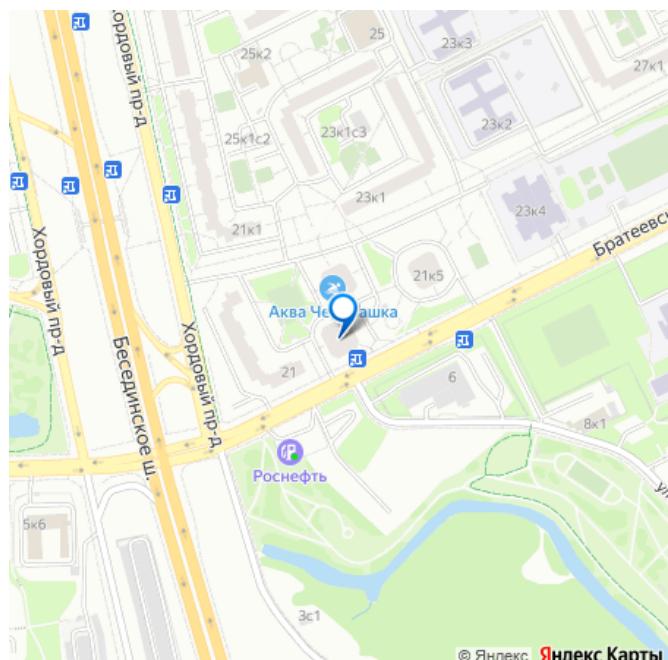
Москва, Братеевская улица, 21К4

Округ

[ЮАО, район Братеево](#)

Улица

[улица Братеевская](#)



Квартира

Количество комнат

3

12 м²

Площадь кухни

80 м²

Общая площадь

11/25

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

2 балкона

Покупка в ипотеку

да

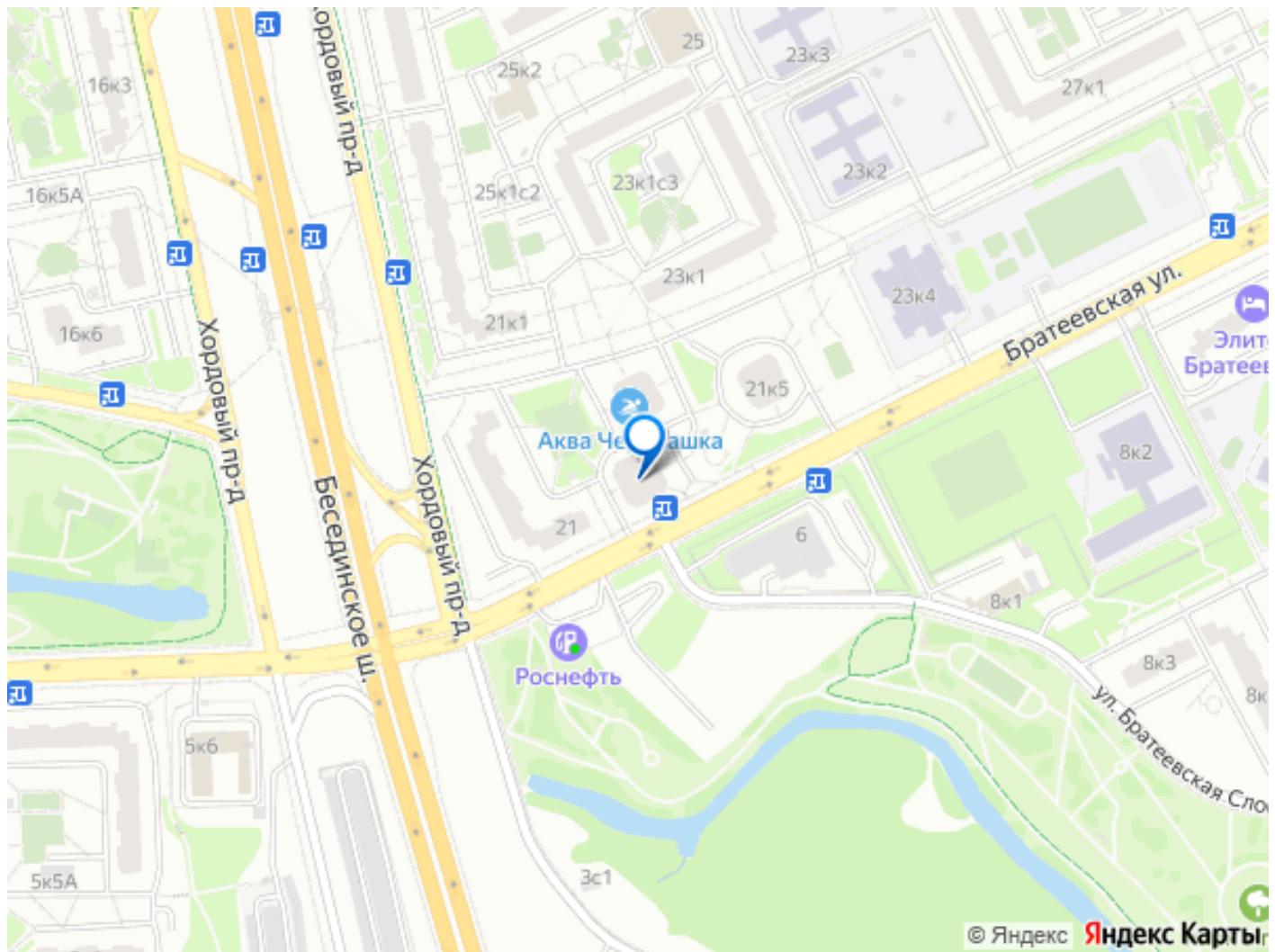
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

В продаже светлая просторная 3-х комнатная квартира в элитном монолитном доме в пешей доступности от метро. Квартира с качественным ремонтом с использованием дорогих отделочных материалов, производства Италия. Планировка: Кухня-гостиная и две комнаты изолированные: из большой комнаты и детской -выходы на балконы. Функциональная кухня 12 кв. м. оснащена качественной европейской бытовой техникой Gorenje. В гостиной- кондиционер. Санузел совмещен, оборудован ванной-джакузи и импортной сантехникой. В квартире большой холл и плюс еще дополнительно приквартирный холл 3 кв.м. принадлежит владельцам квартиры, официально зарегистрирован в УК. По выписке из ЕГРН общая площадь без учета двух балконов 78,5 кв. м. плюс холл 3 кв. м. (отдельно оплачивается в квитанции). Дом монолитный теплый с отличной шумоизоляцией, одноподъездный, шикарная входная группа, благоустроенный двор с детскими и спортивными площадками. Район с развитой инфраструктурой: парк Братеевская пойма с красивой набережной, пляжем и зонами отдыха, школы, детские садики, гимназии, ТЦ, сетевые магазины, рестораны-кофейни, пруд, аптеки, поликлиники. Свободная продажа, квартира более 10 лет в собственности, полная стоимость в договоре. Обременения отсутствуют. Свободная продажа.

Оперативный показ.





Move.ru - вся недвижимость России